







A+ Categoría Del Edificio

0,60 Precio Canon UF/m²

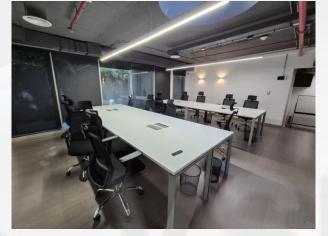


	Descripción	Cantidad
	Privados Ejecutivos	1
	Open Space	22 Puestos
₩ # ₩	Sala de reuniones	2
	Terraza	1
	Kitchenette	1
4	Baños	2

















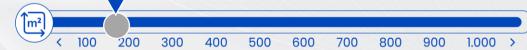






Categoría Del Edificio

0,48 +IVA Precio Canon UF/m²



	Descripción	Cantidad
	Privados Ejecutivos	3
	Open Space	1
	Terraza	1
	Kitchenette + Comedor	1
4	Baños	3



















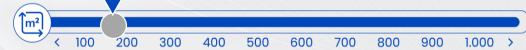






Categoría Del Edificio

0,57 +IVA Precio Canon UF/m²



	Descripción	Cantidad
LAT TÀ	Open Space	1
	Privados Ejecutivos	3
####	Sala de Reuniones	1
(IIII	Kitchenette	1
	Baños	3

























A+ Categoría Del Edificio

0,58 +IVA Precio Canon UF/m²



	Descripción	Cantidad
**	Recepción	1
	Open Space	12 puestos
	Privados Ejecutivos	7
☆★★☆	Sala de Reuniones	2
	Phonebooth	1
4	Baños	3









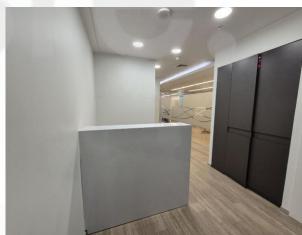














A+ Categoría Del Edificio

0,52 Precio Canon UF/m²



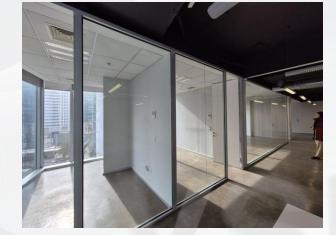
	Descripción	Cantidad
	Recepción	1
	Open Space	12 puestos
	Privados Ejecutivos	3
7. T.	Sala de Reuniones	3
	Kitchenette	1
00-	Sala TI	1
T	Baños	3









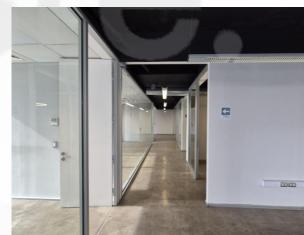






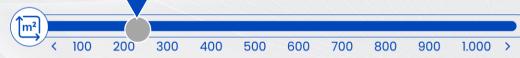






Sector
Nueva Las Condes

A Categoría Del Edificio 0,54 +IVA Precio Canon UF/m²



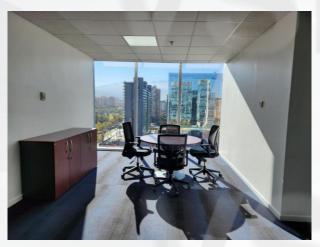
	Descripción	Cantidad
	Privados Ejecutivos	2
河東東京	Sala de Reuniones	1
	Open Space	25 Puestos aprox.
	Baños	2



















Sector

Vespucio/Vitacura

A Categoría Del Edificio 0,50 +IVA Precio Canon UF/m²

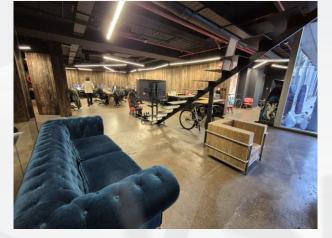


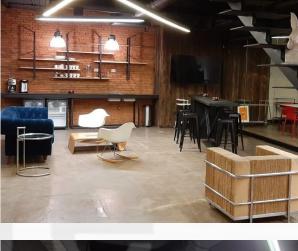
	Descripción	Cantidad
	Privados Ejecutivos	2
河東東京	Sala de Reuniones	1
	Open Space	20 Puestos
	Kitchenette	1
(A)	Terraza	1
4	Baños	4





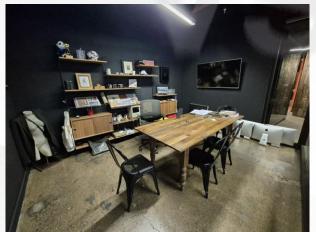












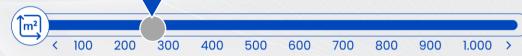




A+ Categoría Del Edificio

0,55 +IVA Precio Canon UF/m²

250 m²



	Descripción	Cantidad
	Recepción + Lounge	1
	Privados Ejecutivos	2
	Open Space	34 Puestos
	Kitchenette	1
T	Baños	4





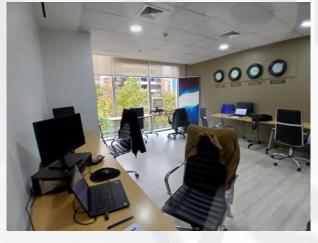




Habilitada con Mobiliario conversable







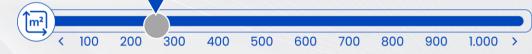








B+ Categoría Del Edificio **0,50** Precio Canon UF/m²



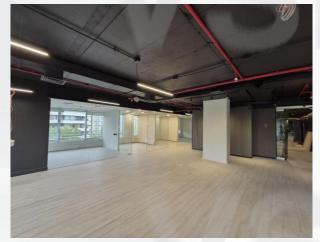
	Descripción	Cantidad
	Privados Ejecutivos	2
が素素は	Sala de Reuniones	2
	Open Space	45 Puestos
	Kitchenette	1
4	Baños	4



















Sector
Escuela Militar

A Categoría Del Edificio **0,52** Precio Canon UF/m²

288 m²



	Descripción	Cantidad
	Lounge de acceso	1
भ्रमें से प्र	Privados Ejecutivos	2
	Sala de Reuniones	2
	Open Space	+27 Puestos
	Phonebooth	2
	Kitchenette + Comedor	1
00-	Sala TI	1
T	Baños	4

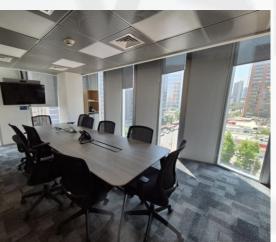






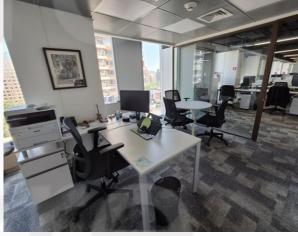
Habilitada con Mobiliario conversable





















Categoría Del Edificio

0,60 Precio Canon UF/m²

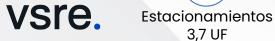


	Descripción	Cantidad
	Privados Ejecutivos	4
WI IN	Sala de Reuniones	2
	Open Space	24 Puestos
	Área de trabajo	6 Puestos
	Kitchenette + Comedor	1
	Bodega interna	1
00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00	Sala TI	1
	Baños	4





















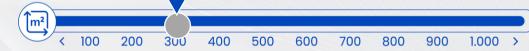




Sector
Nueva Las Condes

A+ Categoría Del Edificio 0,54 +IVA Precio Canon UF/m²

304 m²



	Descripción	Cantidad
	Recepción	1
	Privados Ejecutivos	8
####	Sala de Reuniones	2
	Open Space	24 Puestos
	Kitchenette	1
	Bodega interna	1
	Baños	6



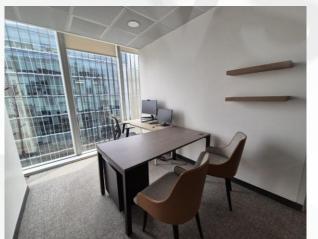




Habilitada con Mobiliario conversable



















Sector Los Leones

Categoría Del Edificio

0,52 +IVA Precio Canon UF/m²

	200	300	400 500	600	700	800	900	1.000	>

	Descripción	Cantidad
*	Recepción	1
	Privados	3
W##W	Salas de reunión	2
	Open Space	+16 Puestos
	Kitchenette	1
	Terraza	1
	Baños	4

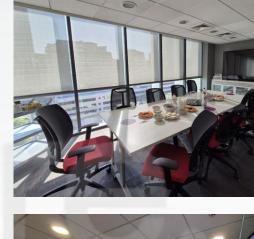






















Sector Sanhattan

Categoría Del Edificio

0,63 +IVA Precio Canon UF/m²

314 m²

↑ _{m²}												
<u></u>												
	' <	100	200	300	400 5	00	600	700	800	900	1.000	>

	Descripción	Cantidad
	Lounge de entrada	1
	Privados	3
WARK	Salas de reunión	2
	Open Space	+16 Puestos
	Área de esparcimiento	1
	Áreas de trabajo	4 y 5 Puestos
	Phonebooth	1
	Kitchenette + comedor	1
	Bodega	1
(†)	Baños	2



4,0 UF +IVA





Habilitada con Mobiliario













Sector

Metro El Golf

B+ Categoría Del Edificio

0,45 +IVA Precio Canon UF/m²

318 m²

(100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

	Descripción	Cantidad
	Privados	4
河東東 京	Salas de reunión	2
	Sala de Directorio	1
	Open Space	10 Puestos
	Kitchenette	1
	Baños	3

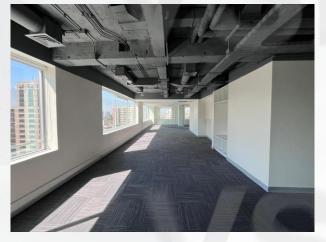




















O Sector Sanhattan

A Categoría Del Edificio **0,44** Precio Canon UF/m²

									1 1			
(Tm ²)												
												_
	<	100	200	300	40	0 500	600	700	800	900	1.000	>

	Descripción	Cantidad
	Planta libre	1
####	Salas de reunión	1
	Kitchenette	1
	Baños	3





















Sector
Nueva Las Condes

A+ Categoría Del Edificio **0,60** Precio Canon UF/m²

					V							
(↑m²												
	_	100	000	000		100 500	000	700	000	000	1000	Ţ
	<	100	200	300		400 500	600	/00	800	900	1.000	>

	Descripción	Cantidad
**	Recepción	2
	Privados Ejecutivos	7
WR RW	Salas de reunión	2
	Open Space	9 Puestos
	Kitchenette	1
	Bodega	2
	Baños	4







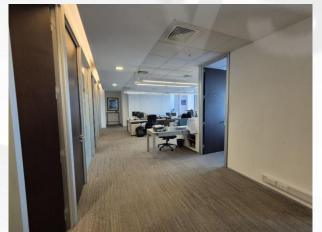
















A Categoría Del Edificio

0,54 +IVA Precio Canon UF/m²



	Descripción	Cantidad
	Recepción	2
	Privados Ejecutivos	4
was a	Sala de Reuniones	6
	Open Space	48 puestos
00	Sala TI	1
	Coffee Corner	1
	Kitchenette	1
	Baños	5



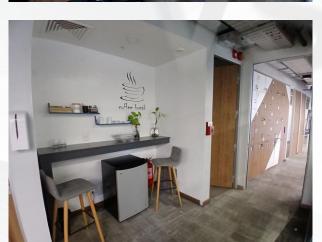


















Sector Metro El Golf

vsre.

B+ Categoría Del Edificio

0,55 Precio Canon UF/m²

443 m²



	Descripción	Cantidad
	Lounge de entrada	1
	Privado Gerencial	1
प्रक्रिके	Sala de Reuniones	1
	Salas de Trabajo	10 puestos
	Open Space	29 puestos
	Áreas de Esparcimiento	2
	Phonebooth	3
	Kitchenette con comedor	1
(†]	Baños	6



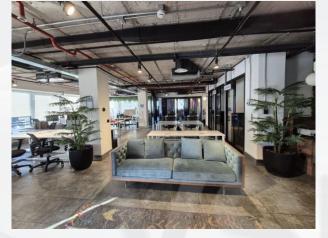
4,0 UF

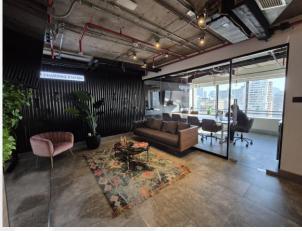


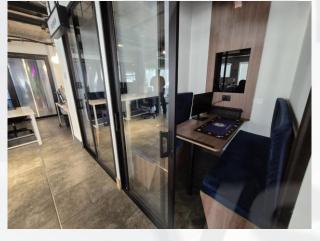




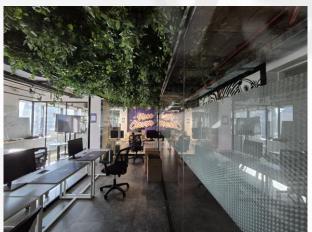


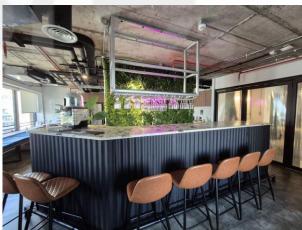












O Sector Sanhattan

vsre.

A Categoría Del Edificio

0,57 +IVA Precio Canon UF/m²



	Descripción	Cantidad
	Recepción	1
	Sala de Directorio	1
	Privados Ejecutivos y Gerencial	12 + 1
*****	Sala de Reuniones	1
	Open Space	1
	Sala TI	1
	Kitchenette con comedor	1
4	Baños	4









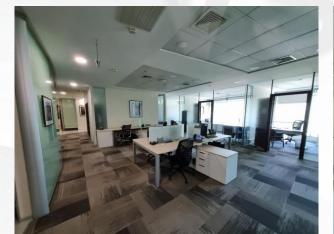


















A+ Categoría Del Edificio 0,55 +IVA Precio Canon UF/m²



	Descripción	Cantidad
	Privados Ejecutivos	9
भ्रमें सिंह	Sala de Reuniones	1
AT TA	Open Space	34 Puestos
	Coffee Corner	1
	Kitchenette con comedor	1
4	Baños	4

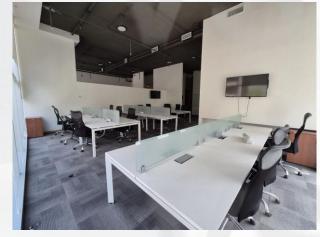


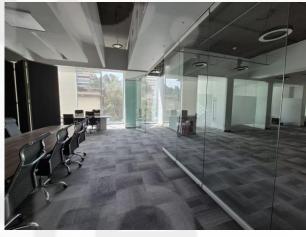


















Sector San Damián

Categoría Del Edificio

0,55 +IVA Precio Canon UF/m²

(m²												
		~	100	200	300	400	500	600	700	800	900	1.000	>

	Descripción	Cantidad
	Recepción	2
が発生	Sala de Reuniones	3
	Privados Ejecutivos	4
HTH	Terraza	1
	Kitchenette	1
	Baños	7





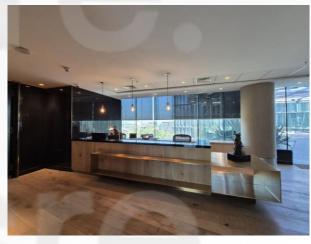














Sector
Nueva Las Condes

A+ Categoría Del Edificio **0,63** +IVA Precio Canon UF/m²

m²												
	<	100	200	300	400	500	600	700	800	900	1.000	>

	Descripción	Cantidad
	Recepción + Lounge	1
対策事 状	Sala de Reuniones	1
	Privados Ejecutivos	10
	Sala de Directorio	1
	Áreas de Trabajo	4 y 5 Puestos
	Kitchenette	1
	Baños	6





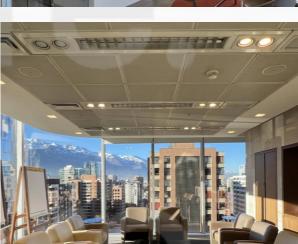


















Sector
Pedro de Valdivia

Categoría Del Edificio **0,46** Precio Canon UF/m²



	Descripción	Cantidad
(対策策は)	Sala de Reuniones	1
	Open Space	+70 Puestos
HTH	Terraza	1
	Kitchenette	2
	Baños	6



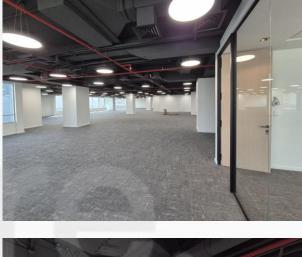
























Categoría Del Edificio

0,55 +IVA Precio Canon UF/m²

568 m²



vsre.

300 400 500 600 700

800

900

1.000 >

	Descripción	Cantidad
	Recepción	3
	Privados	17
	Áreas de trabajo	16 Puestos
WARE	Sala de Reunión	2
	Bodega Interna	2
C IIII	Kitchenette	1
4	Baños	6



2,5 UF +IVA







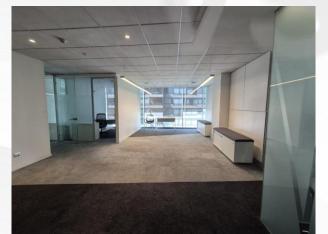














Sector
Nueva Las Condes

A+ Categoría Del Edificio **0,60** Precio Canon UF/m²

593 m²



	Descripción	Cantidad
WARE	Sala de Reuniones	2
	Privados Ejecutivos	15
	Privados Gerenciales	2
	Áreas de Trabajo Cerradas	10 Puestos
	Open Space	30 Puestos
	Salón tipo Lounge	1
	Kitchenette con Comedor	1
	Bodega Interna	
(† :	Baños	6

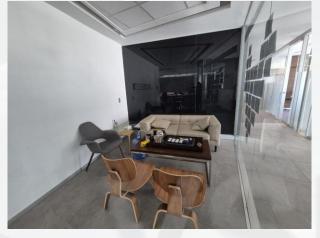








Habilitada con Opción de Mobiliario

















A+ Categoría Del Edificio 0,56 +IVA Precio Canon UF/m²



	Descripción	Cantidad
	Recepción	1
	Privados Ejecutivos	12
	Privado Gerencial	1
\1\frac{1}{2} \frac{1}{2} \fra	Sala de Reuniones	1
	Sala de Directorio	1
	Open Space	2
	Kitchenette	1
4	Baños	6



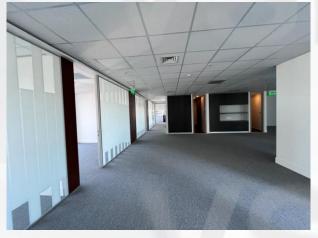












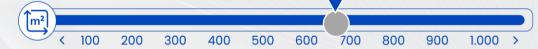








A Categoría Del Edificio **0,63** +IVA Precio Canon UF/m²



	Descripción	Cantidad
	Privados Ejecutivos	3
	Open Space	78 Puestos
湖东东城	Sala de Reuniones	3
	Bodega Interna	1
	Kitchenette con comedor	1
4	Baños	8

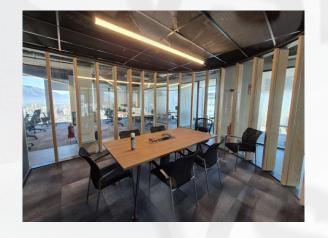






















B+ Categoría Del Edificio

0,42 +IVA Precio Canon UF/m²



	Descripción	Cantidad
	Recepción + Lounge	1
	Privados Ejecutivos	7
	Áreas de trabajo y Open Space	52 Puestos
####\d	Sala de Reuniones	2
	Kitchenette con comedor	1
	Bodega interna	1
	Baños	6

























Categoría Del Edificio

0,64 +IVA Precio Canon UF/m²

751 m²



	Descripción	Cantidad
	Recepción	1
	Privados Ejecutivos	14
	Sala de Directorio	1
WH HE	Sala de Reuniones	2
	Phone Booth	1
	Sala TI	1
	Open Space	1
	Kitchenette con comedor	1
4	Baños	5



4,0 UF +IVA

vsre.

























Categoría Del Edificio **0,66** +IVA Precio Canon UF/m²



	Descripción	Cantidad
	Lounge	1
	Privados Ejecutivos	5
	Sala de Directorio	1
\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	Sala de Reuniones	2
	Área de Trabajo	12 Puestos
	Open Space	48 Puestos
	Phonebooth	2
	Kitchenette con comedor	1
(† :	Baños	8



























Categoría Del Edificio 0,60 +IVA Precio Canon UF/m²



	Descripción	Cantidad
**	Recepción + Lounge	1
	Privados Ejecutivos	6
	Sala de Capacitación	1
## #\\r\	Sala de Reuniones	7
	Phonebooth	1
	Open Space	92 Puestos
	Kitchenette con comedor	1
	Baños	7





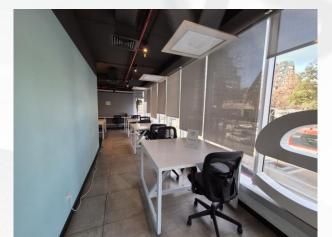


















Categoría Del Edificio **0,40** +IVA Precio Canon UF/m²



	Descripción	Cantidad
	Privados Ejecutivos	8
	Sala de Directorio	1
मक्री के प्र	Sala de Reuniones	4
	Área de Trabajo	10 Puestos
	Open Space	68 Puestos
	Kitchenette con comedor	1
	Bodega Interna	1
T	Baños	5

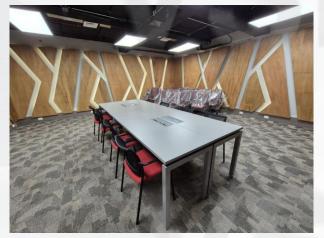


















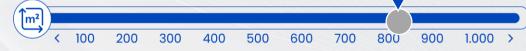






Categoría Del Edificio 0,52 Precio Canon UF/m²

824 m²



	Descripción	Cantidad
	Privados Ejecutivos	8
	Sala de Directorio	1
जिसे के प्र	Sala de Reuniones	4
	Área de Trabajo	10 Puestos
	Open Space	68 Puestos
	Kitchenette con comedor	1
	Bodega Interna	1
	Baños	5





3,5 UF +IVA





Habilitada con Opción de Mobiliario















Sector Universidad de Chile

B Categoría Del Edificio **0,30** Precio Canon UF/m²

										(1) ()	
$\left(\uparrow_{m^2} \right)$											
	<	100	200	300	400	500 600	700	800	900	1.000	>

	Descripción	Cantidad
	Recepción 2	2
	Privados Ejecutivos	2
湖本市 坛	Sala de Reuniones	7
	Sala de Archivo	4 Puestos
00	Sala TI	1
	Open Space	1
	Kitchenette	1
4	Baños	3

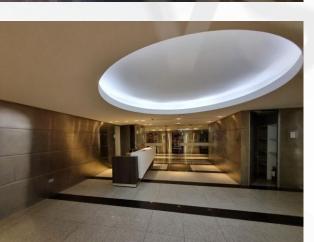












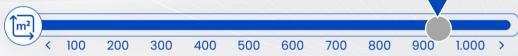






Sector
Escuela Militar

A Categoría Del Edificio 0,60 +IVA Precio Canon UF/m²



	Descripción	Cantidad
	Privados Ejecutivos	26
湖東東京	Sala de Reuniones	8
	Open Space	54 Puestos
(0) (0)	Sala TI	1
	Kitchenette	1
T	Baños	7























Sector San Damián

Categoría Del Edificio

0,45 +IVA Precio Canon UF/m²

/ ^	رت												
(î m	12												
_	→ '												
		<	100	200	300	400	500	600	700	800	900	1.000	>

	Descripción	Cantidad
	Recepción + Lounge	1
	Privados Ejecutivos	4
	Sala de Directorio	1
	Privados Gerenciales	4
भ वे के स	Sala de Reuniones	2
	Phone Booth	2
00	Sala TI	1
	Open Space	47 Puestos
	Kitchenette	2
(†]	Baños	7















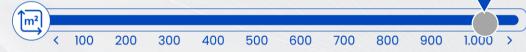






A Categoría Del Edificio **0,54** +IVA Precio Canon UF/m²

1.053 m²



	Descripción	Cantidad
	Recepción	1
	Privados Ejecutivos	8
	Sala de Reuniones	6
WARK	Sala de Directorio	1
	Sala TI	1
AAAAA	Open Space	66 Puestos
	Phonebooth	3
	Kitchenette + Comedor	1
(†]	Baños	8























Categoría Del Edificio 0,60 +IVA Precio Canon UF/m²

1.062 m²



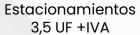
	Descripción	Cantidad
	Recepción + Lounge	1
	Privados Ejecutivos	3
Line of	Sala de Reuniones	10
WH HE	Sala de Directorio	1
	Auditorio	1
AAAA	Open Space	71 Puestos
	Phonebooth	3
	Kitchenette + Comedor	1
4	Baños	10



vsre.









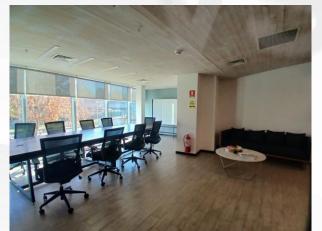
















Categoría Del Edificio **0,35** +IVA Precio Canon UF/m²

1.377 m²



	Descripción	Cantidad
	Recepción	1
	Privados Ejecutivos	24
	Privado Gerencial	1
\###\	Sala de Reuniones	3
	Sala de Directorio	2
	Bodegas Internas	2
	Open Space	140 Puestos
	Coffee Corner	1
(ŤĮ)	Baños	10





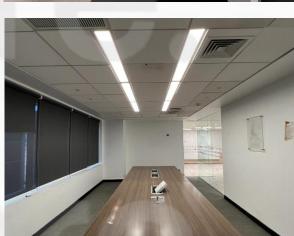














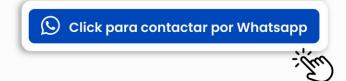


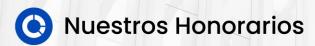




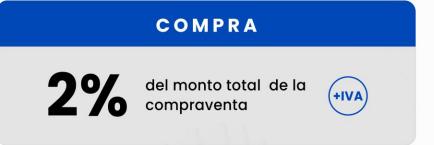


Contacto y Honorarios VSRE.





ARRIENDO Con un mínimo equivalente a del monto total del contrato de arriendo de un mes de renta

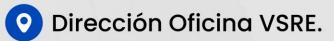




+569 9799 4921 +569 7957 4502



ventas@vallesimpson.cl cbriceno@vallesimpson.cl



Badajoz 130, Oficina 401, Metro Manquehue, Las Condes

Los honorarios por la Gestión de Arriendo ascenderán al 2% del monto total del contrato(o contratos) de arriendo, con un mínimo equivalente a un mes de renta promedio efectivo +IVA, del total de activos que se arrienden, tal como oficinas, locales, estacionamientos, bodegas u otros. Si la gestión de colocación del(los) inmueble(s) derivase en la compraventa de estos, los honorarios ascienden al 2% del monto total de la(s) compraventa(s), + IVA. La información contenida en este documento fue obtenida de fuentes fidedignas, sin embargo es necesario verificar su exactitud por lo que se debe realizar una investigación de la propiedad y confirmar la información.

www.vsre.cl



Valle Simpson Real Estate