

Oficinas Destacadas Marzo --- 2026

2026

vsre.

All rights reserved © 2022 Valle Simpson Real Estate.

www.vsre.cl

in

Oficina Destacada 01



Sector
Nueva Las Condes

A

Categoría
Del Edificio

0,58

Precio Canon
UF/m²

190 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

	Descripción	Cantidad
	Privados Ejecutivos	5
	Open Space y áreas de trabajo	29 puestos
	Sala de Reuniones	2
	Kitchenette	1
	Baños	2



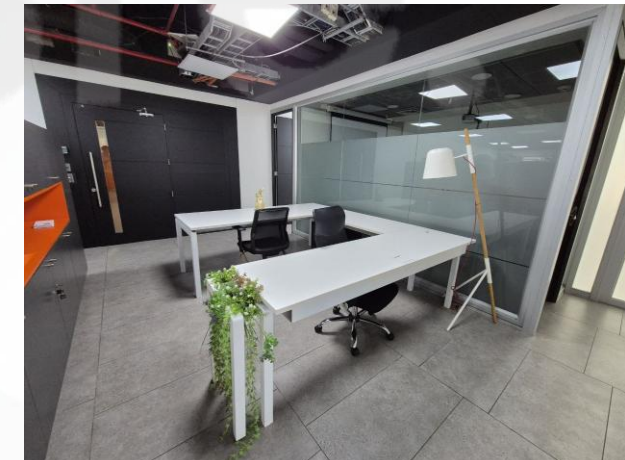
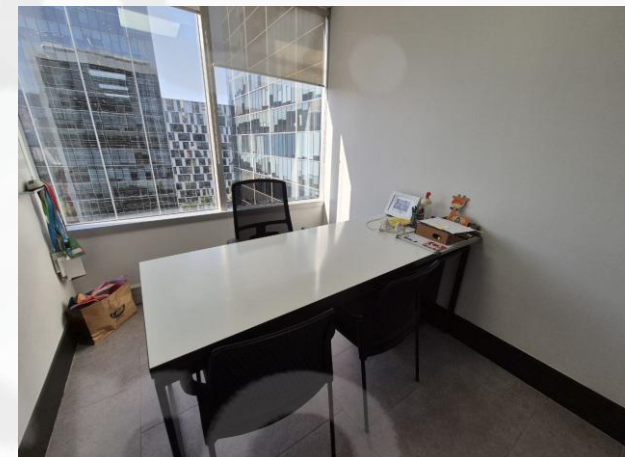
Estacionamientos
3,5 UF



Metro
Manquehue



Habilitada con
Mobiliario



Oficina Destacada 02

 Sector Nueva Las Condes

A+
Categoría Del Edificio

0,56
Precio Canon UF/m²



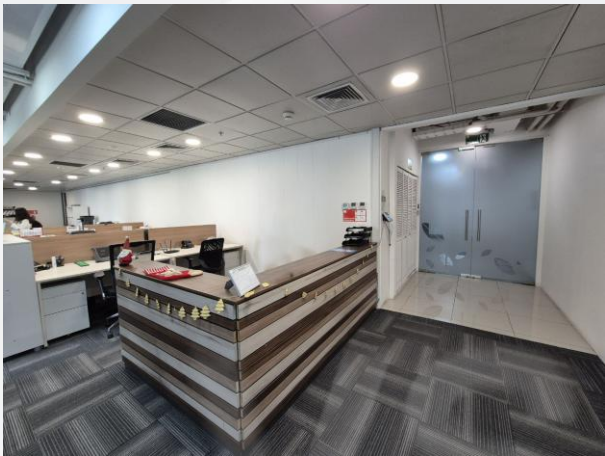
	Descripción	Cantidad
	Recepción	1
	Open Space y áreas de trabajo	16 puestos
	Privados Gerenciales	2
	Sala de Reuniones	2
	Kitchenette	1
	Baños	2

vsre.


Estacionamientos
4,0 UF


Metro
Manquehue


Habilitada con
Mobiliario conversable



Oficina Destacada

03



Sector
Nueva Apoquindo

A+

Categoría
Del Edificio

0,62 +IVA

Precio Canon
UF/m²

203 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

	Descripción	Cantidad
	Recepción	1
	Áreas de trabajo	7 puestos
	Privados Ejecutivos	3
	Sala de Reuniones	1
	Sala de Directorio	1
	Baños – 1 Ducha	5



Estacionamientos
3,5 UF



Metro
Escuela Militar



Habilitada con
Mobiliario



vsre.

Oficina Destacada 04

 Sector
Nueva Las Condes

A
Categoría
Del Edificio

0,55 +IVA
Precio Canon
UF/m²

218 m²



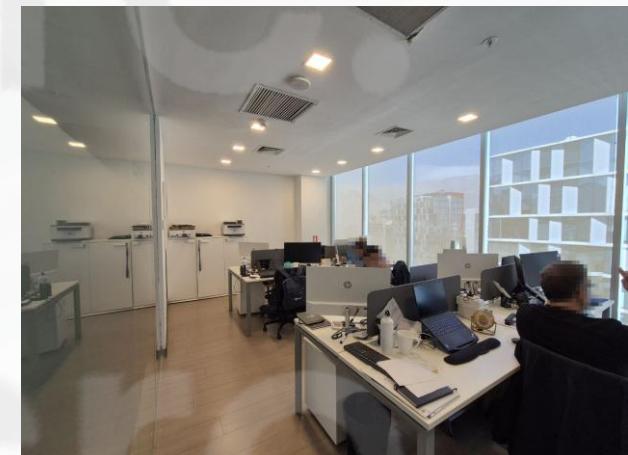
	Descripción	Cantidad
	Recepción/Lounge	1
	Open Space	28 puestos
	Privados o salas de reunión	2
	Sala de Directorio	1
	Kitchenette	1
	Baños	3

vsre.


Estacionamientos
3,5 UF


Metro
Manquehue


Habilitada con
Mobiliario conversable



Oficina Destacada 05

 Sector
Nueva Las Condes

A
Categoría
Del Edificio

0,52 +IVA
Precio Canon
UF/m²

229 m²



	Descripción	Cantidad
	Recepción	1
	Privados Ejecutivos	3
	Sala de Reuniones	2
	Sala de Directorio	1
	Kitchenette	1
	Baños	4



Estacionamientos
3,5 UF+IVA



Metro
Manquehue



Habilitada

vsre.



Oficina Destacada 06

 Sector
Metro El Golf

B+
Categoría
Del Edificio

0,55 +IVA
Precio Canon
UF/m²

230 m²



Descripción

Cantidad



Recepción - Lounge

1



Privados o Sala de Reuniones

2



Sala de Directorio

1



Open Space

22 Puestos aprox.



Kitchenette y Coffee Corner

1



Baños

4



Estacionamientos
3,0 UF+IVA

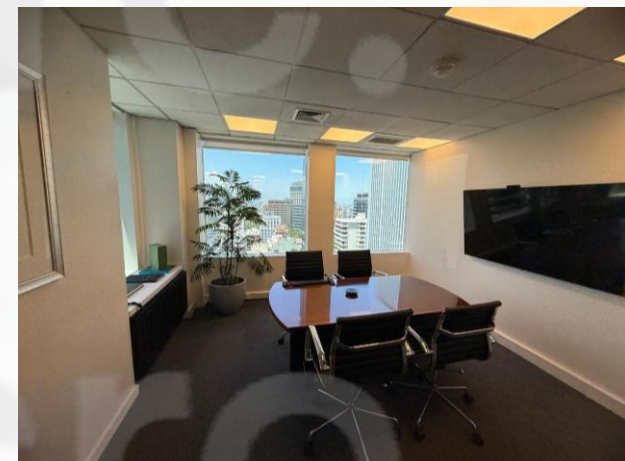
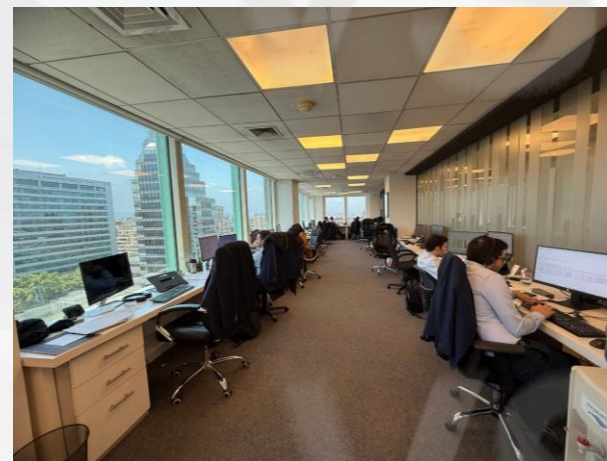


Metro
El Golf



Habilitada con
Mobiliario

vsre.



Oficina Destacada 07

 Sector
Nueva Las Condes

A
Categoría
Del Edificio

0,60 +IVA
Precio Canon
UF/m²

235 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Recepción - Lounge

1



Privados Ejecutivos

2



Sala de Reunión

1



Open Space

26 Puestos aprox.



Kitchenette

1



Bodega Interna

1



Baños

4



Estacionamientos
4,0 UF+IVA

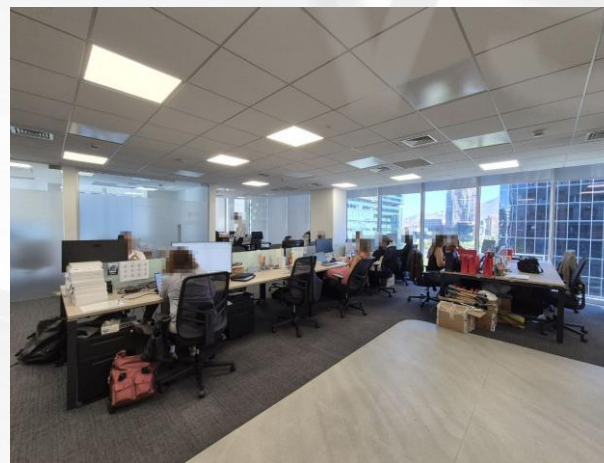
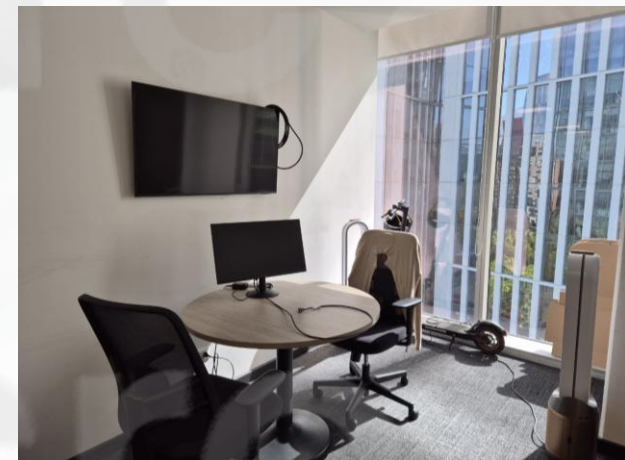
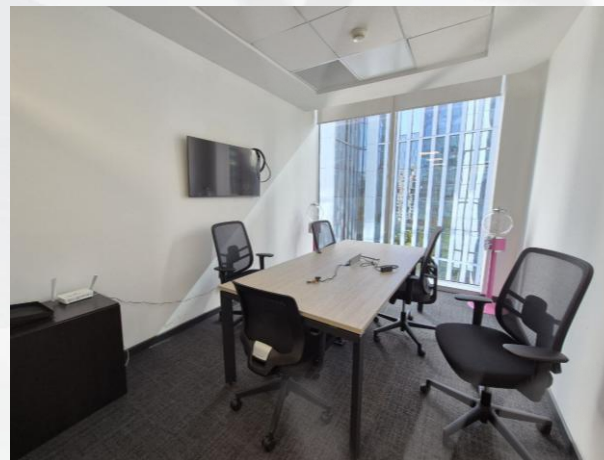
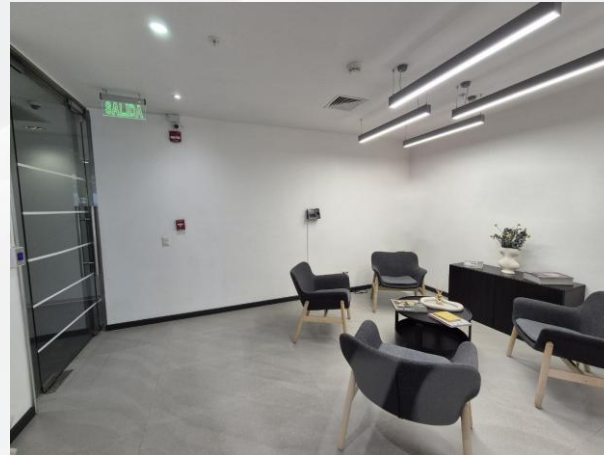


Metro
Manquehue



Habilitada con
Mobiliario conversable

vsre.



Oficina Destacada 08

 Sector
Metro El Golf

A
Categoría
Del Edificio

0,58
Precio Canon
UF/m²

261 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Recepción

1



Privados Ejecutivos

8



Sala de Reunión

1



Sala de Directorio

1



Kitchenette

1



Baños

4



Estacionamientos
4,0 UF+IVA

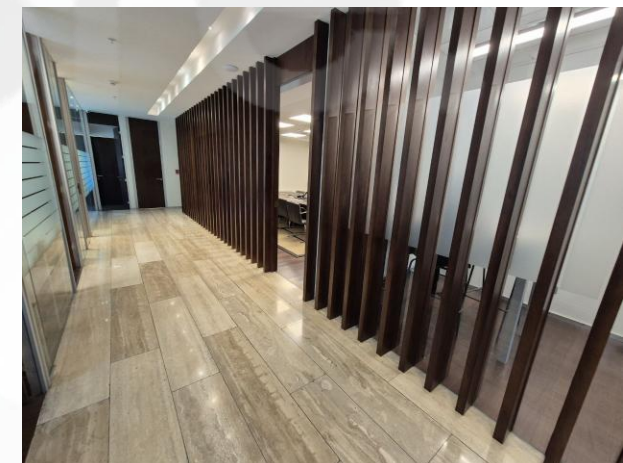
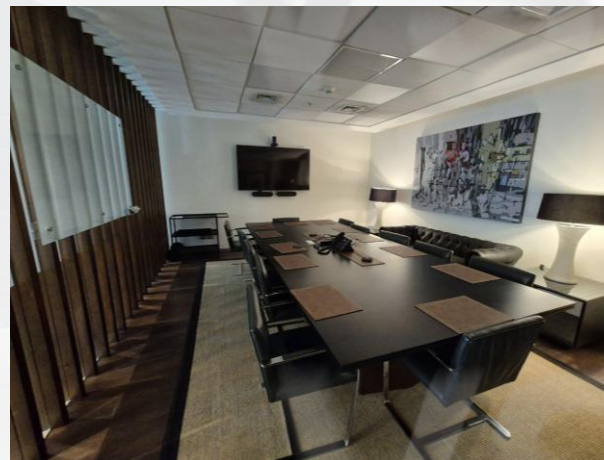


Metro
El Golf



Habilitada

vsre.



Oficina Destacada 09



Sector
Nueva Apoquindo

A+

Categoría
Del Edificio

0,52 +IVA
Precio Canon
UF/m²

275 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Privados Ejecutivos

2



Sala de Reunión

1



Open Space

40 Puestos aprox.



Kitchenette

1



Lockers

1



Baños

4



Estacionamientos
3,5 UF+IVA

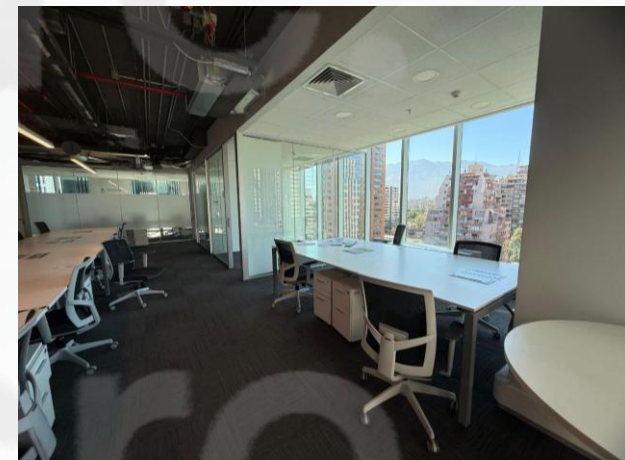
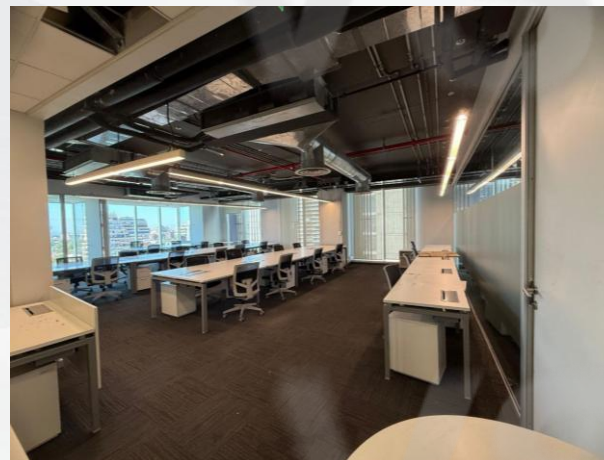


Metro
Escuela Militar



Habilitada con
Mobiliario

vsre.



Oficina Destacada 10



Sector
Vitacura-Vespucio

B+

Categoría
Del Edificio

0,50

Precio Canon
UF/m²

281 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

	Descripción	Cantidad
	Privados Ejecutivos	2
	Sala de Reuniones	2
	Open Space	45 Puestos
	Kitchenette	1
	Baños	4

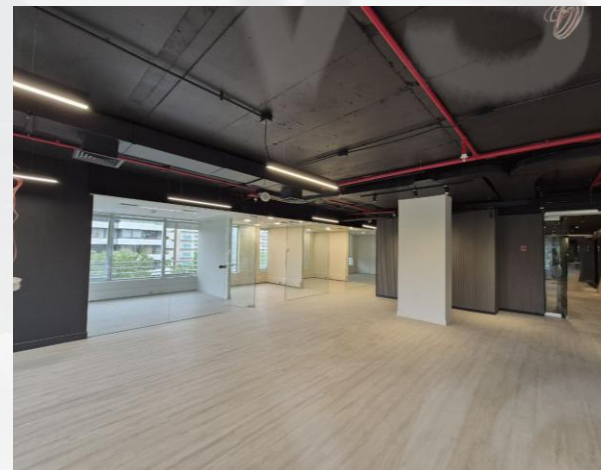


Estacionamientos
3,0 UF



Habilitada

vsre.



Oficina Destacada 11

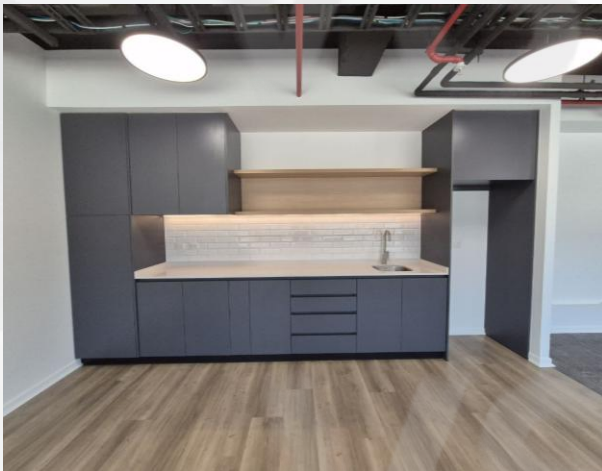
 Sector
Metro El Golf

A
Categoría
Del Edificio

0,63
Precio Canon
UF/m²



Descripción		Cantidad
	Planta Libre	1
	Kitchenette	1
	Baños	3



Oficina Destacada

12



Sector
Sanhattan

A+

Categoría
Del Edificio

0,67 +IVA

Precio Canon
UF/m²

395 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Salas de reunión

2



Open Space

+52 Puestos



Kitchenette

1



Phonebooth

3



Baños

4



Estacionamientos
4,5 UF

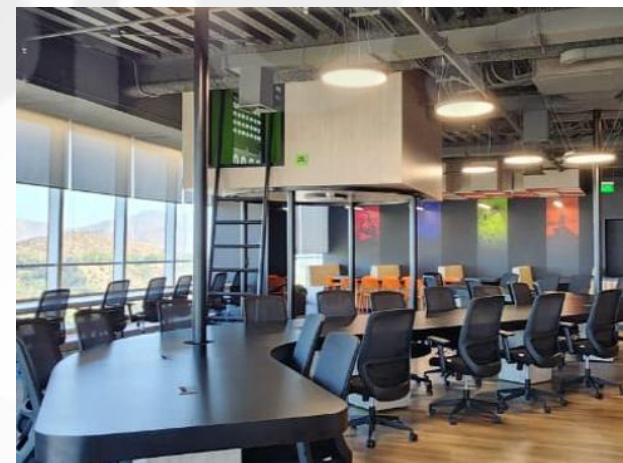
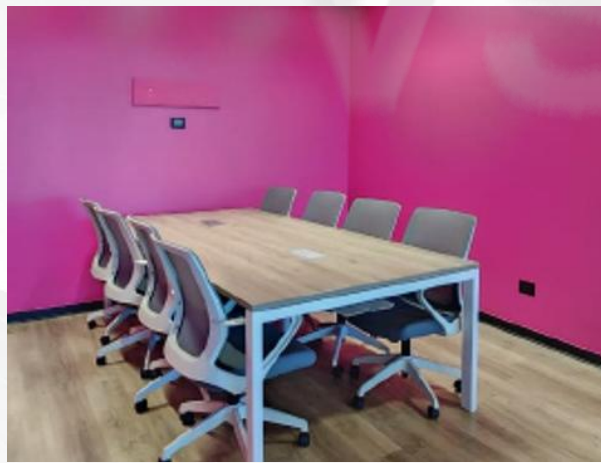
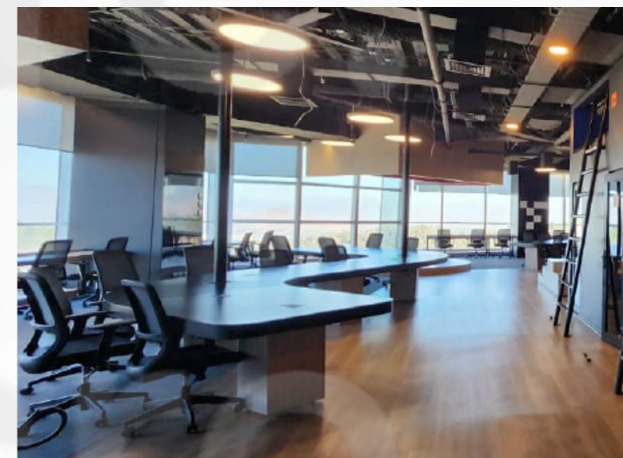


Metro
Tobalaba



Habilitada con
de Mobiliario

vsre.



Oficina Destacada 13

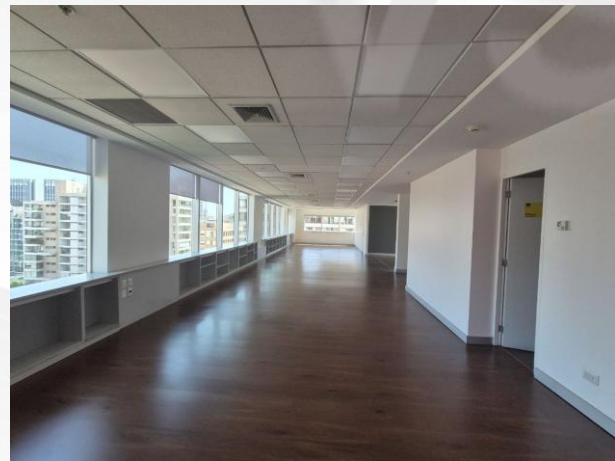
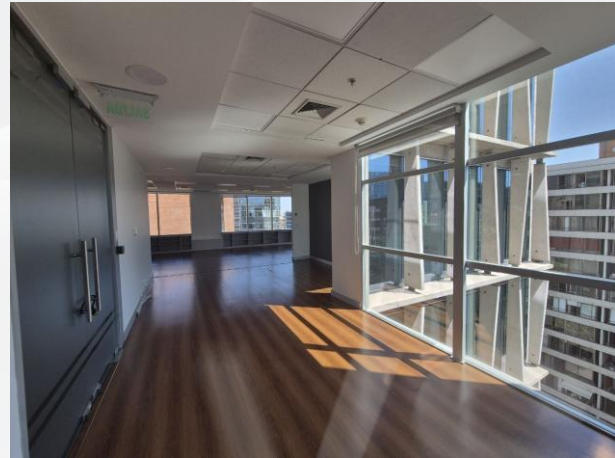
 Sector Nueva Las Condes

A
Categoría Del Edificio

0,45
Precio Canon UF/m²



Descripción		Cantidad
	Privados Ejecutivos	3
	Salas de reunión	2
	Open Space	+40 Puestos
	Bodegas Internas	3
	Kitchenette	1
	Baños	4



Oficina Destacada 14



Sector
Nueva Las Condes

A

Categoría
Del Edificio

0,57 +IVA

Precio Canon
UF/m²

424 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

	Descripción	Cantidad
	Recepción	2
	Privados Ejecutivos	4
	Sala de Reuniones	6
	Open Space	48 puestos
	Sala TI	1
	Coffee Corner	1
	Kitchenette	1
	Baños	5



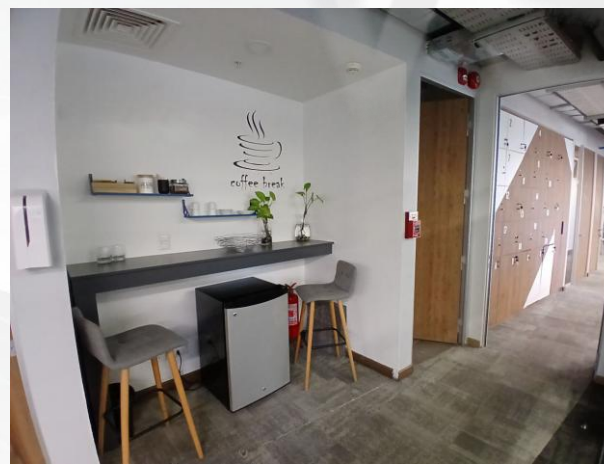
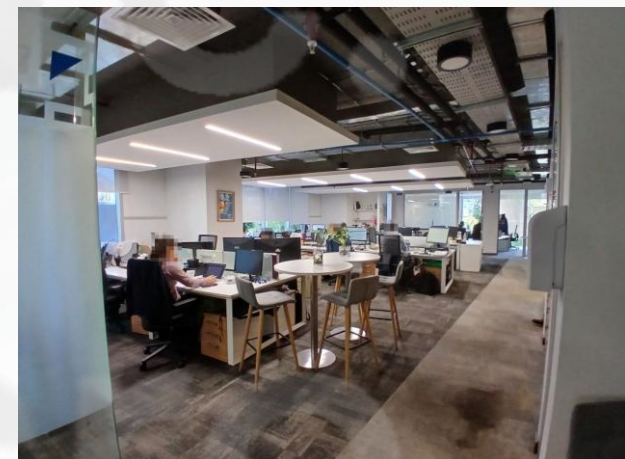
Estacionamientos
3,5 UF



Metro
Manquehue



Habilitada con
Opción de Mobiliario



Oficina Destacada

15



Sector
Metro El Golf

A+

Categoría
Del Edificio

0,67 +IVA

Precio Canon
UF/m²

435 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

	Descripción	Cantidad
	Recepción y Lounge	1
	Privados Ejecutivos	2
	Salas de Reuniones	1
	Sala de Directorio	1
	Open Space	49 Puestos
	Kitchenette + Comedor	1
	Baños	7



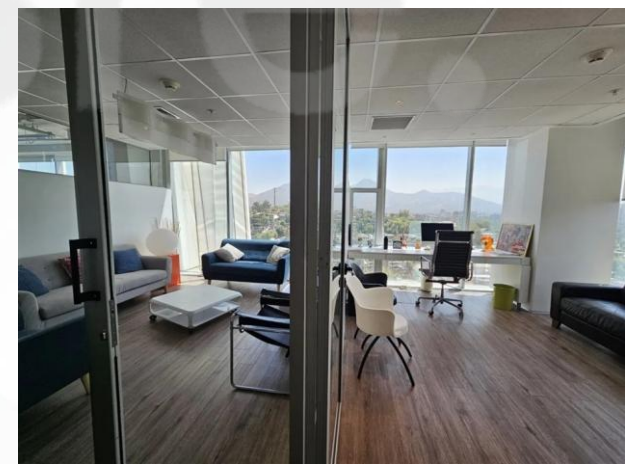
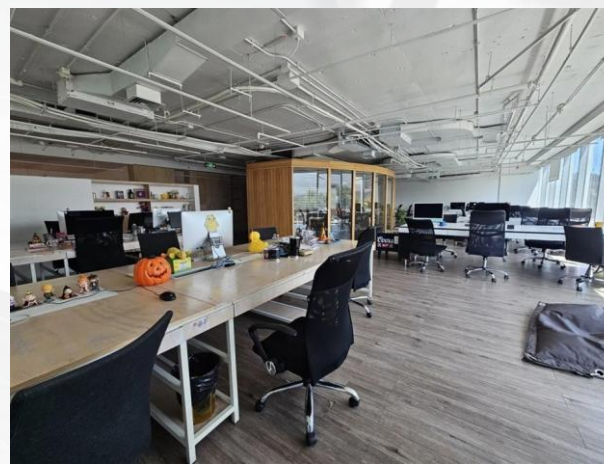
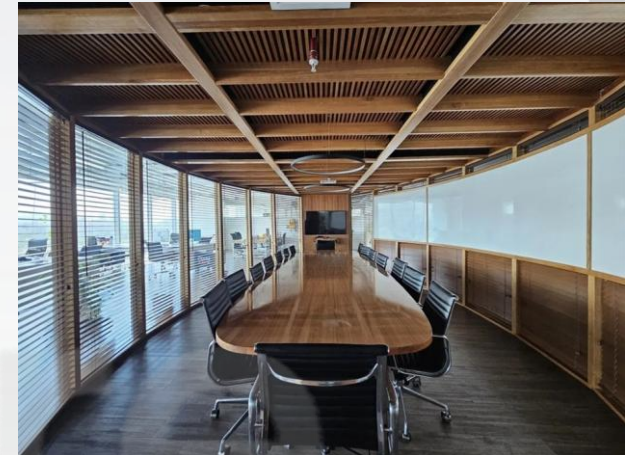
Estacionamientos
4,0UF



Metro
El Golf



Habilitada con
Mobiliario



vsre.

Oficina Destacada 16

 Sector
Nueva Las Condes

A+
Categoría
Del Edificio

0,62 +IVA
Precio Canon
UF/m²

440 m²



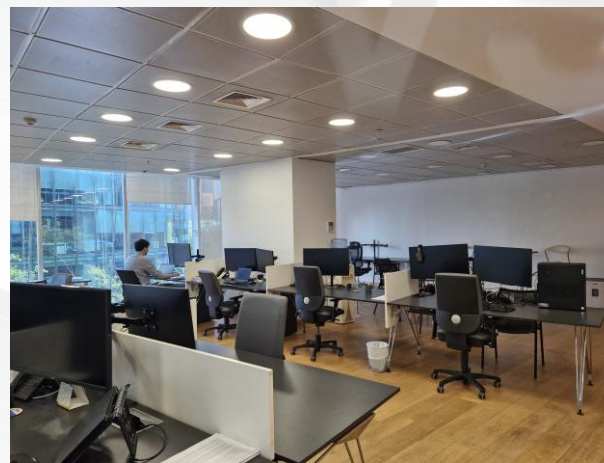
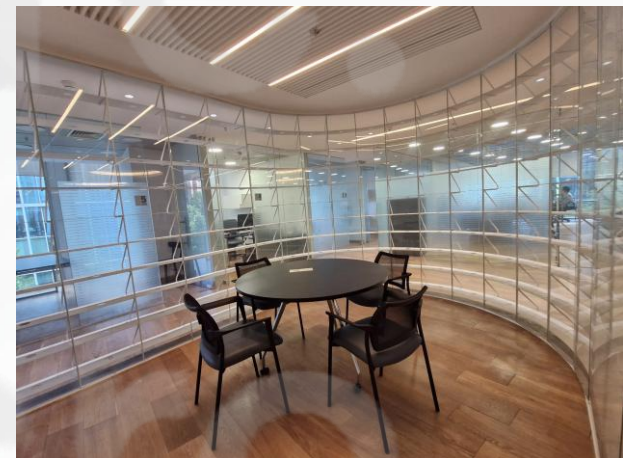
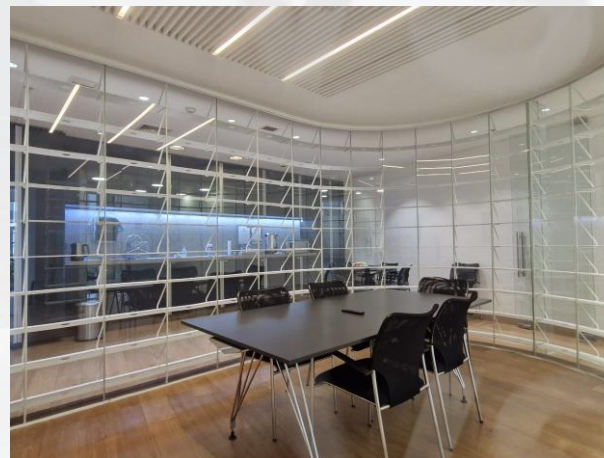
	Descripción	Cantidad
	Recepción	1
	Sala de Directorio	1
	Privados Ejecutivos y Gerencial	7 + 1
	Sala de Reuniones	3
	Open Space	15 Puestos
	Sala TI	1
	Kitchenette con comedor	1
	Baños	4

vsre.


Estacionamientos
4,0 UF +IVA


Metro
Manquehue


Habilitada con
Mobiliario



Oficina Destacada 17



Sector
Sanhattan

A

Categoría
Del Edificio

0,57 +IVA
Precio Canon
UF/m²

450 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

	Descripción	Cantidad
	Recepción	1
	Sala de Directorio	1
	Privados Ejecutivos y Gerencial	12 + 1
	Sala de Reuniones	1
	Open Space	1
	Sala TI	1
	Kitchenette con comedor	1
	Baños	4



Estacionamientos
4,0 UF +IVA



Metro
Tobalaba



Habilitada con
Mobiliario

vsre.



Oficina Destacada

18



Sector
Sanhattan

A+

Categoría
Del Edificio

0,64

Precio Canon
UF/m²

452 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

	Descripción	Cantidad
	Recepción + Sala de Estar	1
	Privados Ejecutivos	3
	Sala de Reuniones	2
	Open Space	32 Puestos
	Sala TI	1
	Kitchenette con mesón	1
	Baños	6



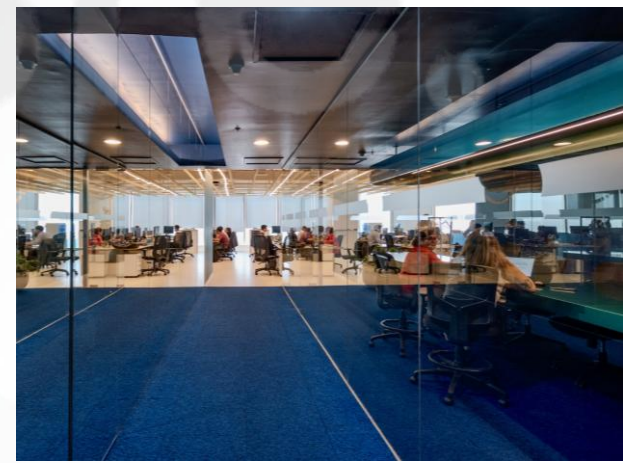
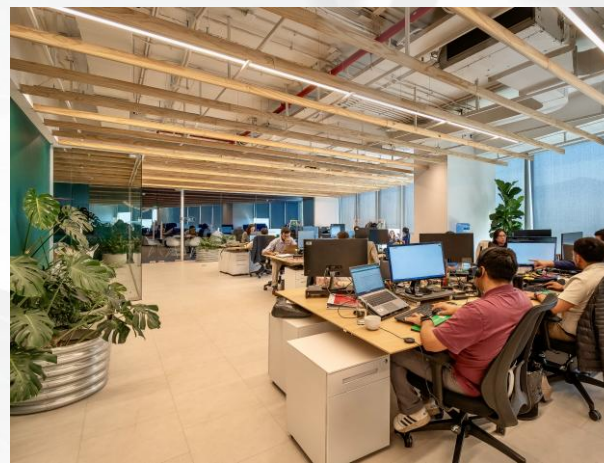
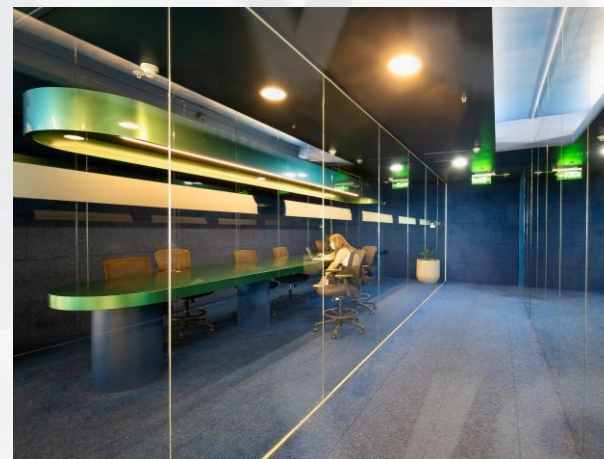
Estacionamientos
4,5 UF



Metro
Tobalaba



Habilitada con
Opción de Mobiliario



vsre.

Oficina Destacada

19



Sector
Metro El Golf

A+

Categoría
Del Edificio

0,55 +IVA

Precio Canon
UF/m²

455 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Privados Ejecutivos

9



Sala de Reuniones

1



Open Space

34 Puestos



Coffee Corner

1



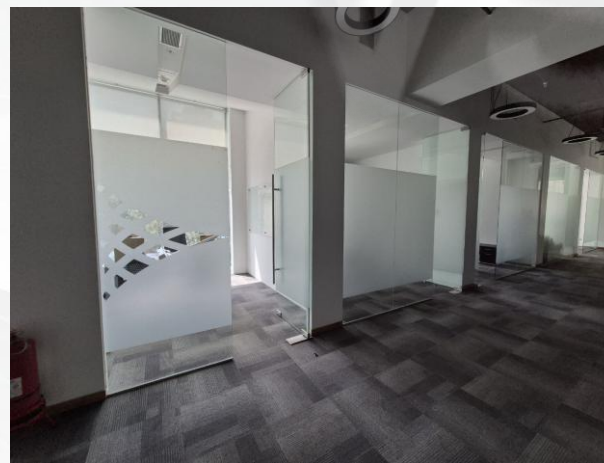
Kitchenette con comedor

1



Baños

4



vsre.



Estacionamientos
4,3 UF +IVA



Metro
El Golf



Habilitada con
Opción de Mobiliario

Oficina Destacada

20



Sector
Metro El Golf

A+

Categoría
Del Edificio

0,67 +IVA

Precio Canon
UF/m²

515 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Recepción

1



Sala de Reuniones

5



Privados Ejecutivos

7



Open Space

40 Puestos



Kitchenette + Coffee Corner

1



Baños

8



Estacionamientos
3,5 UF +IVA



Metro
El Golf



Habilitada

vsre.



Oficina Destacada 21

 Sector Sanhattan

B+
Categoría
Del Edificio

0,54 +IVA
Precio Canon
UF/m²

528 m²



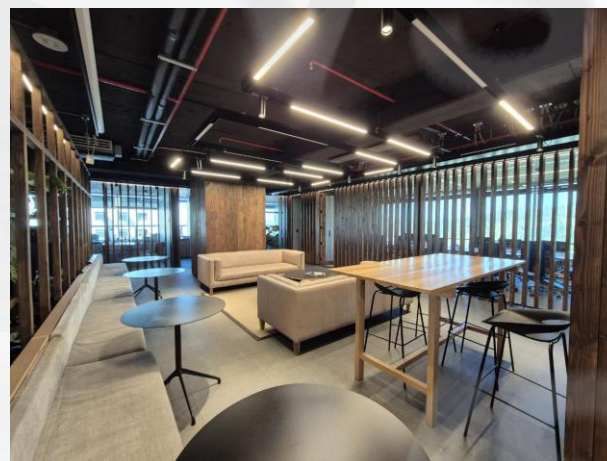
	Descripción	Cantidad
	Recepción	1
	Sala de Reuniones	2
	Privados Ejecutivos	11
	Sala de Directorio	1
	Open Space	40 Puestos
	Phonebooth	3
	Kitchenette + Comedor	1
	Baños	6

vsre.


Estacionamientos
3,5 UF +IVA


Metro
Tobalaba


Habilitada con
Mobiliario conversable



Oficina Destacada 22

 Sector
Nueva Las Condes

A+
Categoría
Del Edificio

0,63 +IVA
Precio Canon
UF/m²

553 m²



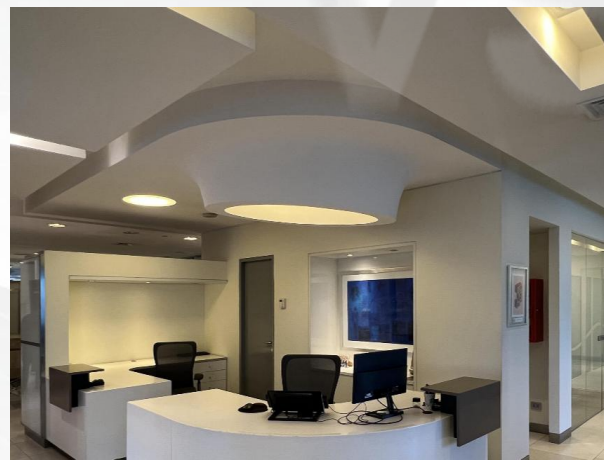
Descripción		Cantidad
	Recepción + Lounge	1
	Sala de Reuniones	1
	Privados Ejecutivos	10
	Sala de Directorio	1
	Áreas de Trabajo	4 y 5 Puestos
	Kitchenette	1
	Baños	6

vsre.


Estacionamientos
4,0 UF


Metro
Manquehue


Habilitada con
Opción de Mobiliario



Oficina Destacada 23

 Sector
Pedro de Valdivia

A
Categoría
Del Edificio

0,46
Precio Canon
UF/m²

557 m²



	Descripción	Cantidad
	Sala de Reuniones	1
	Open Space	+70 Puestos
	Terraza	1
	Kitchenette	2
	Baños	6

vsre.



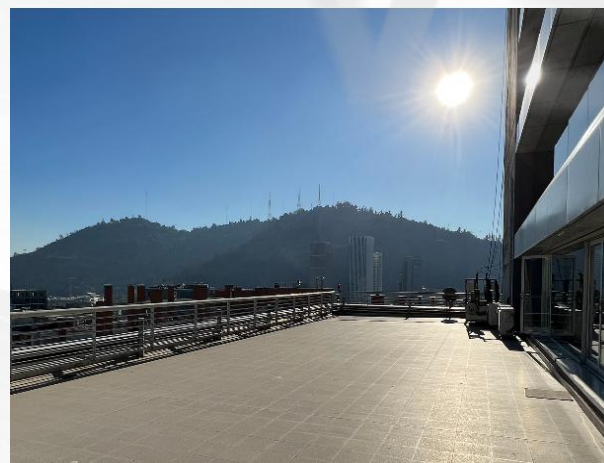
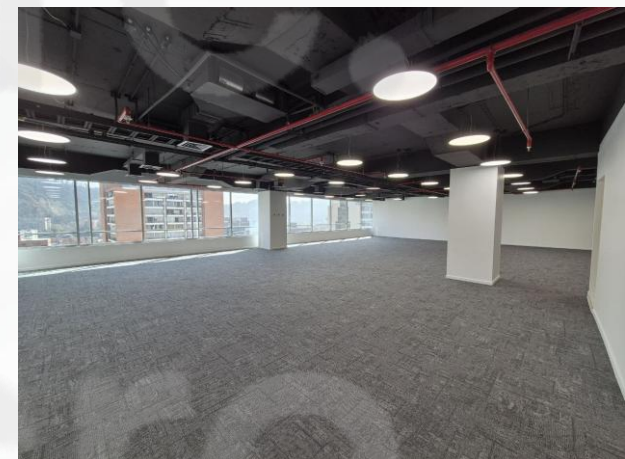
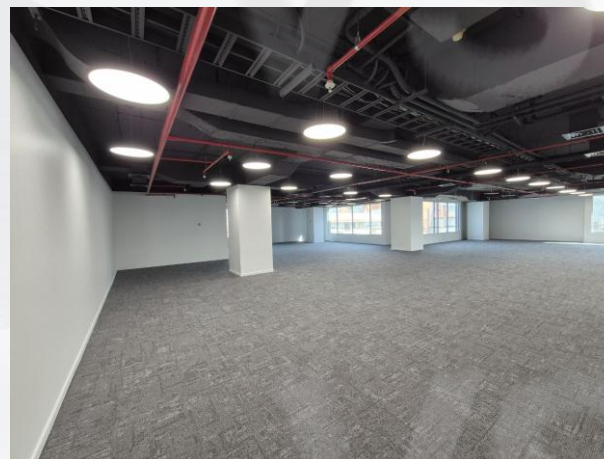
Estacionamientos
3,5 UF +IVA



Metro Pedro de
Valdivia



Habilitada
Con Terraza



Oficina Destacada

24



Sector
Nueva Las Condes

A+

Categoría
Del Edificio

0,55 +IVA

Precio Canon
UF/m²

568 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Recepción

3



Privados

17



Áreas de trabajo

16 Puestos



Sala de Reunión

2



Bodega Interna

2



Kitchenette

1



Baños

6



Estacionamientos
2,5 UF +IVA

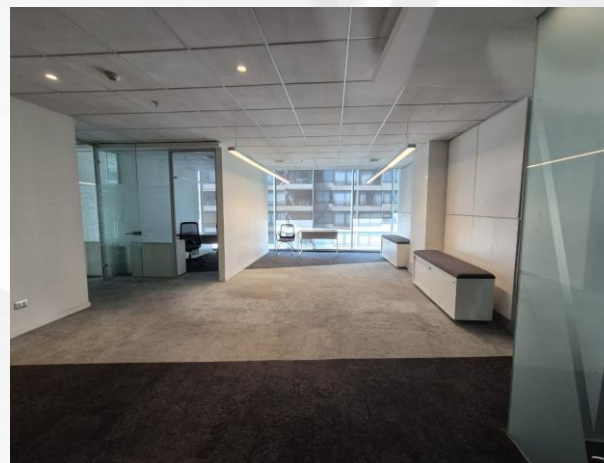


Metro
Manquehue



Habilitada con
Mobiliario

vsre.



Oficina Destacada

25



Sector
Nueva Apoquindo

A+

Categoría
Del Edificio

0,62 +IVA

Precio Canon
UF/m²

644 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Recepción

1



Sala de Reuniones

5



Meeting Box

2



Open Space

58 Puestos



Kitchenette

1



Bodega Interna

1



Baños

8



Estacionamientos
3,5 UF +IVA

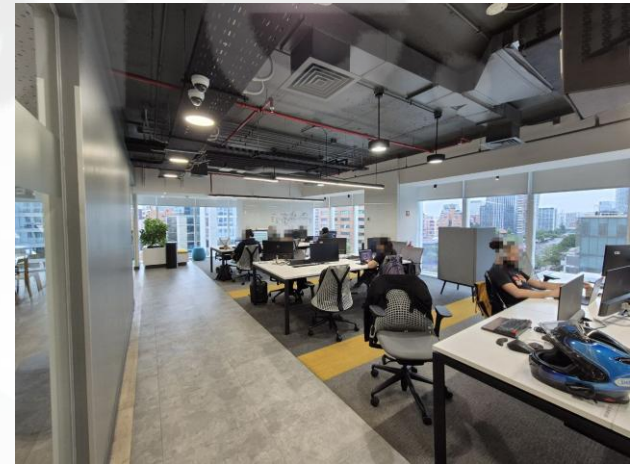
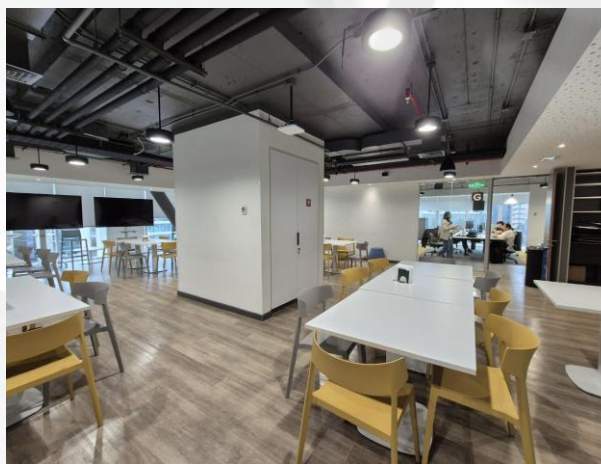
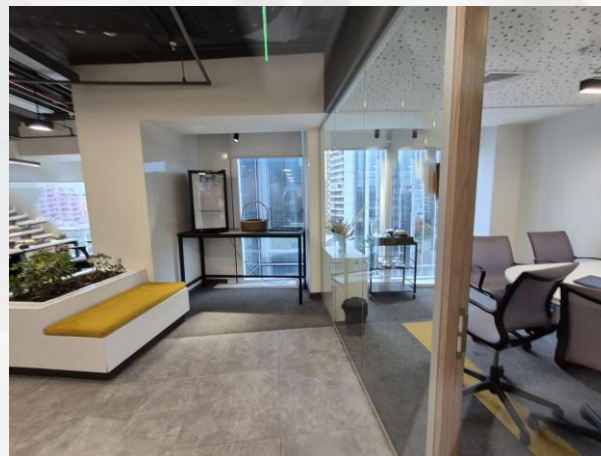


Metro
Escuela Militar



Habilitada con
Opción de Mobiliario

vsre.



Oficina Destacada

26



Sector
Nueva Apoquindo

A+

Categoría
Del Edificio

0,62 +IVA

Precio Canon
UF/m²

644 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Recepción

1



Sala de Reuniones

5



Meeting Box

2



Open Space

58 Puestos



Kitchenette

1



Bodega Interna

1



Baños

8



Estacionamientos
3,5 UF +IVA

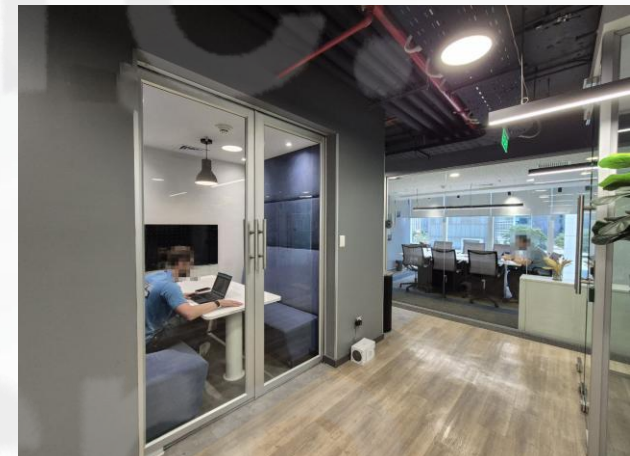
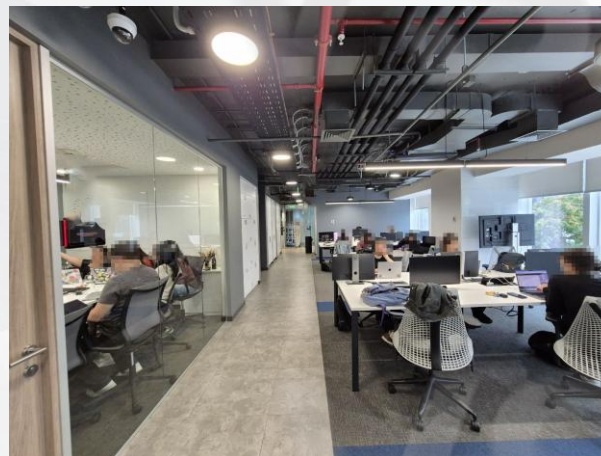


Metro
Escuela Militar



Habilitada con
Opción de Mobiliario

vsre.



Oficina Destacada 27



Sector
Metro La Moneda

A

Categoría
Del Edificio

0,40 +IVA
Precio Canon
UF/m²

650 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Privados Ejecutivos

5



Sala de Reuniones

4



Open Space

1



Kitchenette

1



Baños

4



Estacionamientos
3,5 UF +IVA

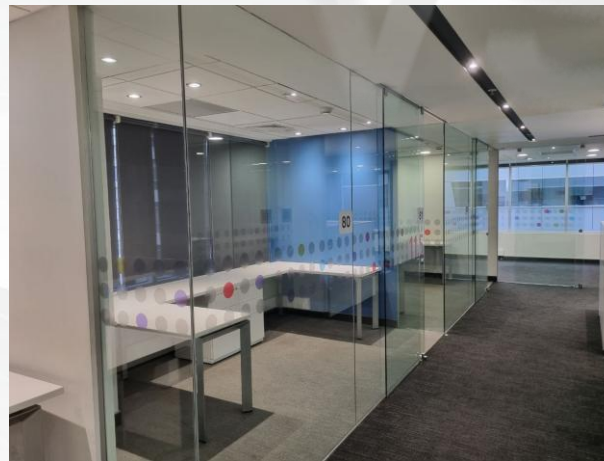
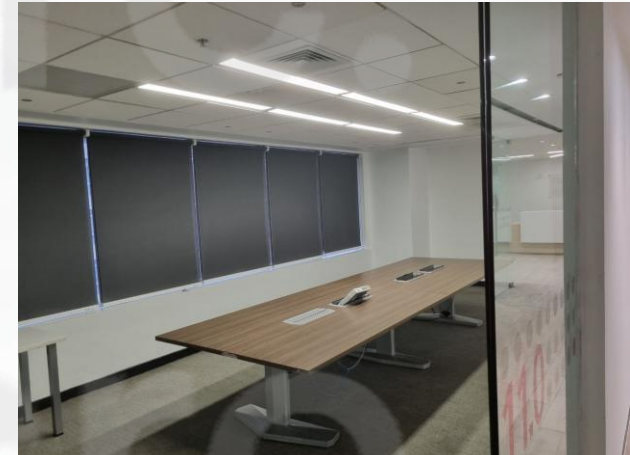
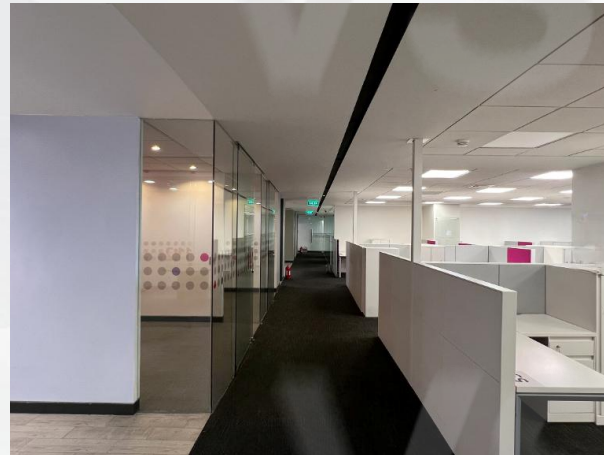


Metro
La Moneda



Habilitada

vsre.



Oficina Destacada 28

 Sector
San Damián

A
Categoría
Del Edificio

0,40 +IVA
Precio Canon
UF/m²

778 m²



	Descripción	Cantidad
	Recepción	1
	Privados Ejecutivos	23
	Sala de Reuniones	7
	Open Space	37 Puestos
	Sala TI	1
	Kitchenette	1
	Baños	7

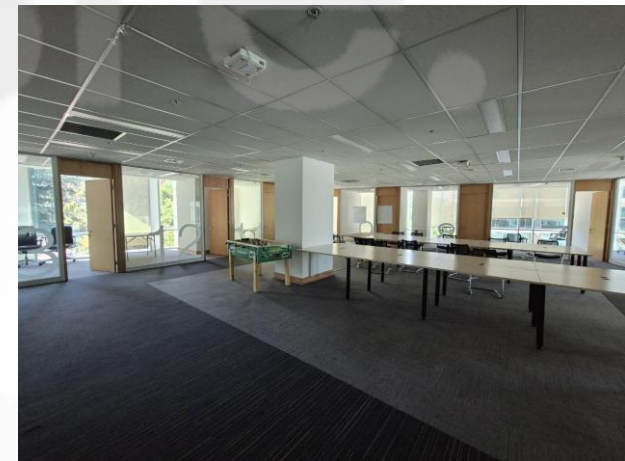


Estacionamientos
3,5 UF +IVA



Habilitada con
Mobiliario

vsre.



Oficina Destacada

29



Sector
Sanhattan

A

Categoría
Del Edificio

0,45 +IVA

Precio Canon
UF/m²

804 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Privados Ejecutivos

8



Sala de Directorio

1



Sala de Reuniones

4



Área de Trabajo

10 Puestos



Open Space

68 Puestos



Kitchenette con comedor

1



Bodega Interna

1



Baños

5



Estacionamientos
3,0 UF +IVA

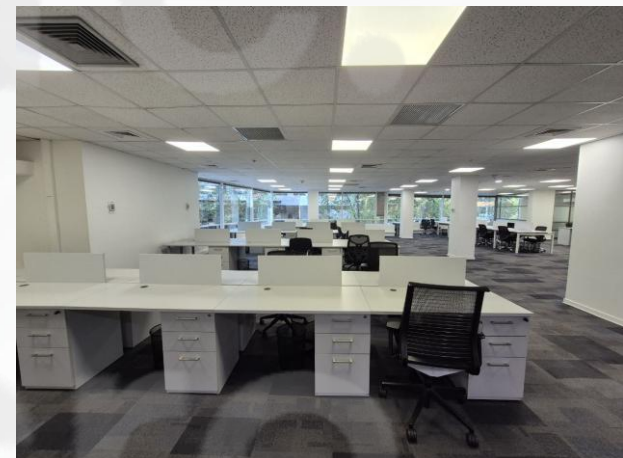
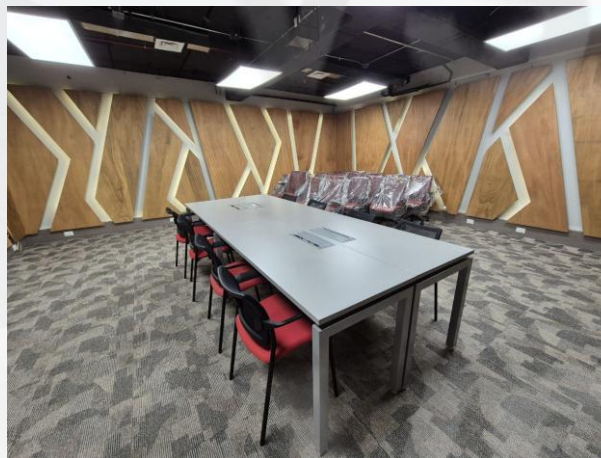


Metro
El Golf



Habilitada con
Mobiliario

vsre.



Oficina Destacada

30



Sector
Sanhattan

A+

Categoría
Del Edificio

0,67 +IVA

Precio Canon
UF/m²

870 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Lounge de acceso

1



Privados Ejecutivos

10



Sala de Reuniones

3



Área de Trabajo

10 Puestos



Open Space

48 Puestos



Kitchenette con comedor

1



Sala TI

1



Baños

9



Estacionamientos
4,0 UF +IVA

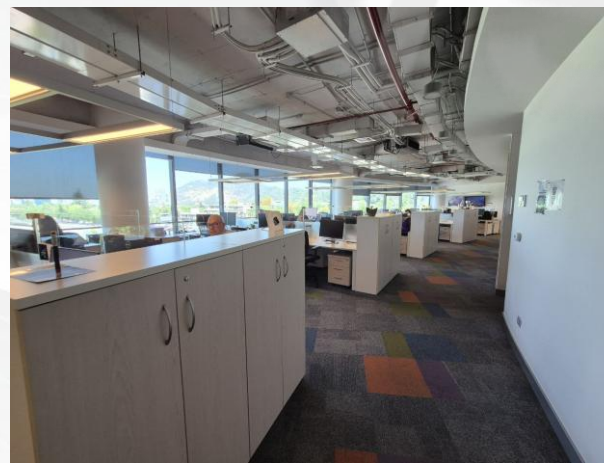
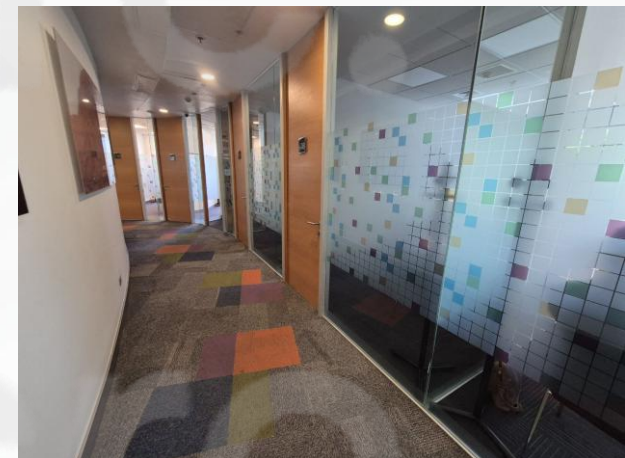
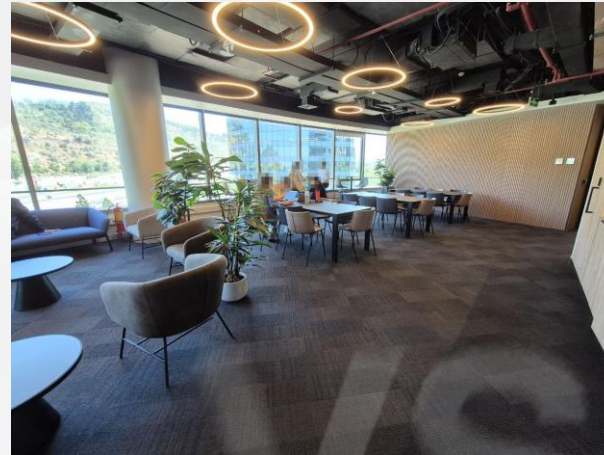


Metro
Tobalaba



Habilitada

vsre.



Oficina Destacada 31



Sector
Metro La Moneda

A

Categoría
Del Edificio

0,36 +IVA

Precio Canon
UF/m²

900 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Privados Ejecutivos

4



Sala de Reuniones

2



Sala de Directorio

1



Open Space

94 Puestos



Kitchenette

1



Bodega Interna

1



Baños

12



Estacionamientos
3,5 UF +IVA

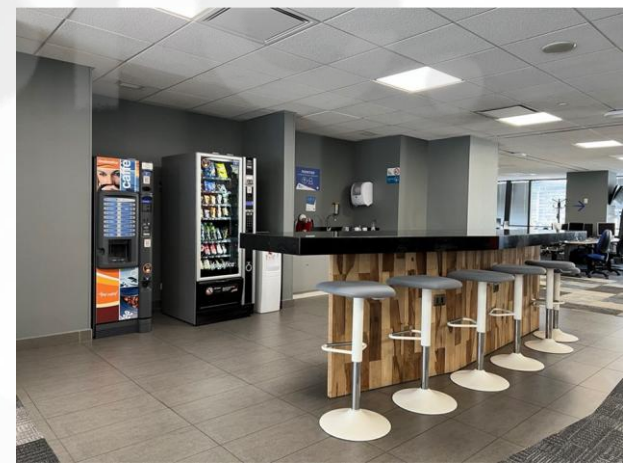


Metro
La Moneda



Habilitada con
Mobiliario

vsre.



Oficina Destacada 32

 Sector Universidad de Chile

B
Categoría Del Edificio

0,30
Precio Canon UF/m²

931 m²

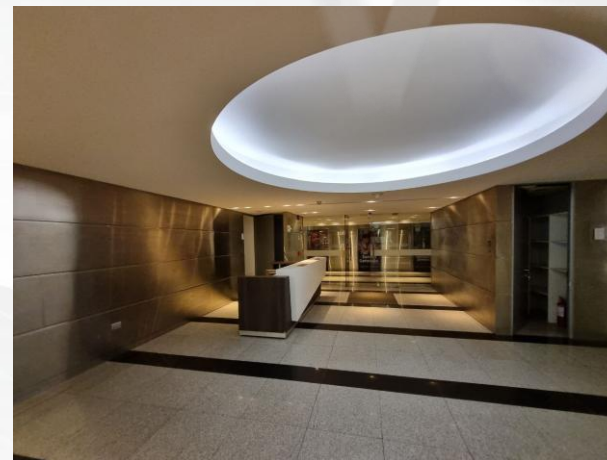


Descripción		Cantidad
	Recepción 2	2
	Privados Ejecutivos	2
	Sala de Reuniones	7
	Sala de Archivo	4 Puestos
	Sala TI	1
	Open Space	1
	Kitchenette	1
	Baños	3

vsre.


Metro
Universidad de Chile


Habilitada



Oficina Destacada 33



Sector
Escuela Militar

A

Categoría
Del Edificio

0,60 +IVA

Precio Canon
UF/m²

942 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Privados Ejecutivos

26



Sala de Reuniones

8



Open Space

54 Puestos



Sala TI

1



Kitchenette

1



Baños

7



Estacionamientos
3,5 UF +IVA

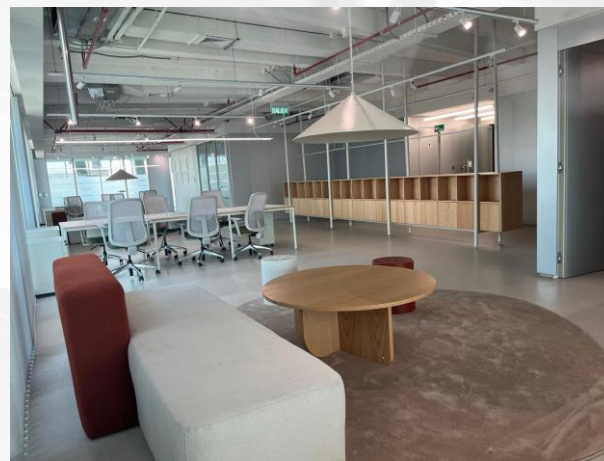
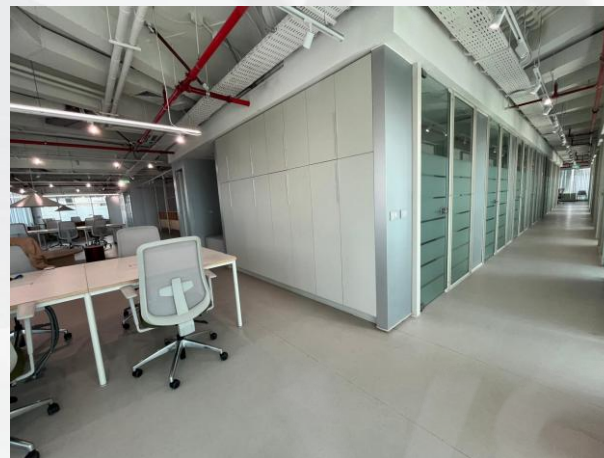


Metro
Escuela Militar



Habilitada

vsre.



Oficina Destacada

34



Sector
San Damián

A+

Categoría
Del Edificio

0,42 +IVA

Precio Canon
UF/m²

974 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Recepción

1



Privados Ejecutivos

6



Sala de Directorio

1



Privados Gerenciales

2



Sala de Reuniones

10



Bodega Interna

1



Open Space

55 Puestos



Kitchenette + Comedor

1



Baños

7



Estacionamientos
3,5 UF +IVA



Habilitada con
Mobiliario

vsre.



Oficina Destacada

35



Sector
Nueva Apoquindo

A+

Categoría
Del Edificio

0,63 +IVA

Precio Canon
UF/m²

980 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Recepción

1



Privados Ejecutivos

6



Open Space

88 Puestos



Sala de reuniones

5



Sala de Directorio

1



Phonebooth

4



Kitchenette + Comedor

1



Sala TI

1



Baños

10



Estacionamientos
3,5 UF +IVA

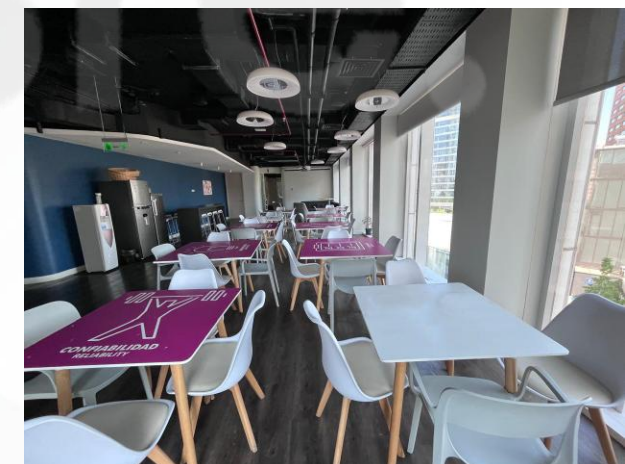
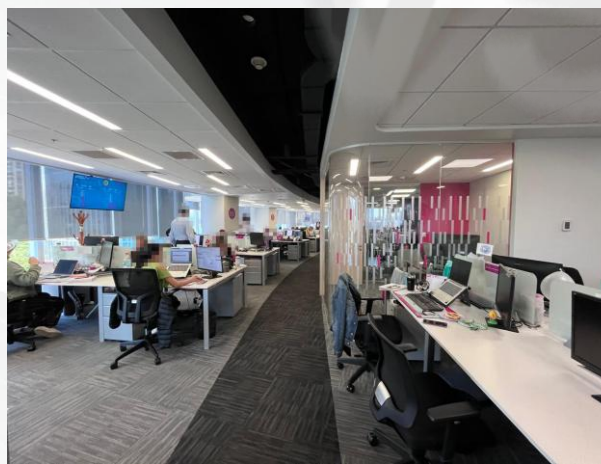
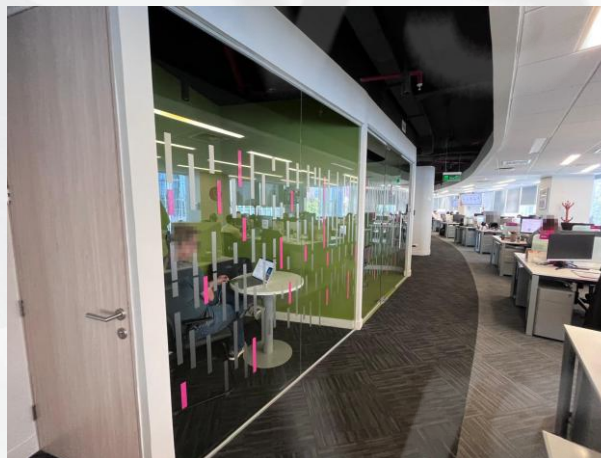


Metro
Escuela Militar



Habilitada y
Amoblada

vsre.



Oficina Destacada

36



Sector
Sanhattan

A+

Categoría
Del Edificio

0,64 +IVA

Precio Canon
UF/m²

1.493 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Recepción

1



Privados Ejecutivos

6



Open Space

+150 Puestos



Sala de reuniones

4



Kitchenette + Comedor

1



Sala TI

1



Baños

14

vsre.



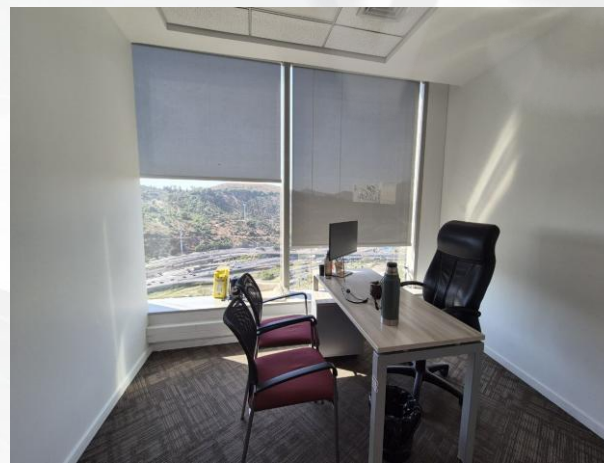
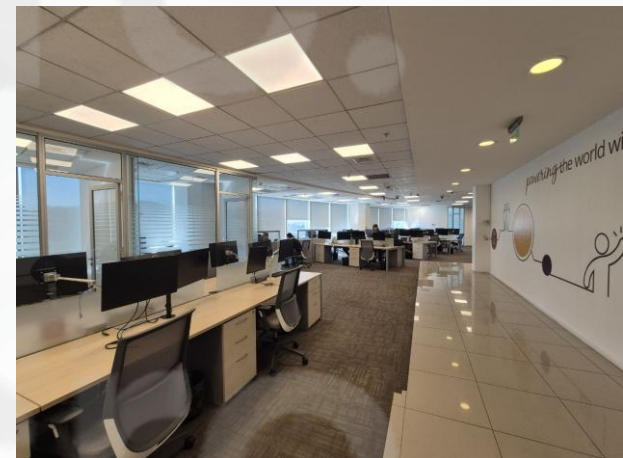
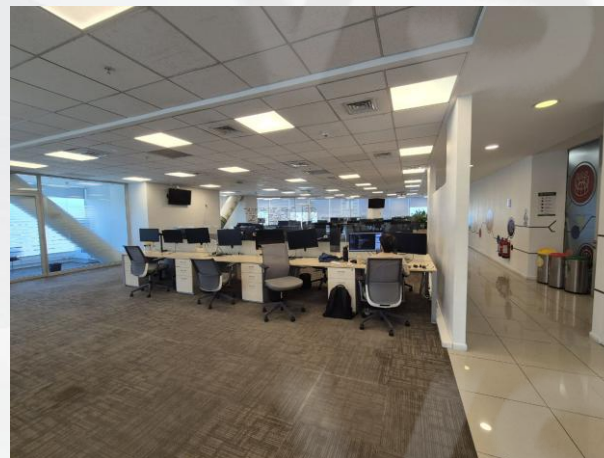
Estacionamientos
4,5 UF +IVA



Metro
Tobalaba



Habilitada y
Amoblada



Oficina Destacada 37

 Sector Sanhattan

B+
Categoría Del Edificio

0,45 +IVA
Precio Canon UF/m²

1.735 m²



	Descripción	Cantidad
	Recepción	1
	Privados Ejecutivos	20
	Salas de Reuniones	23
	Privado Gerencial	1
	Sala de Directorio	32 Puestos
	Open Space	80 Puestos
	Kitchenette con cocina	1
	Baños	11

vsre.


Estacionamientos
3,5 UF +IVA


Metro
Tobalaba


Habilitada



Oficina Destacada

38



Sector
Sanhattan

A+

Categoría
Del Edificio

0,67 +IVA

Precio Canon
UF/m²

2 Pisos Contiguos **1.740 m²**



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción	Cantidad
 Lounge de acceso - Recepción	2
 Privados Ejecutivos	14
 Sala de Reuniones	7
 Área de Trabajo	10 Puestos
 Open Space	152 Puestos
 Kitchenette con comedor	2
 Sala TI	1
 Baños	17
 Bodegas Internas	2



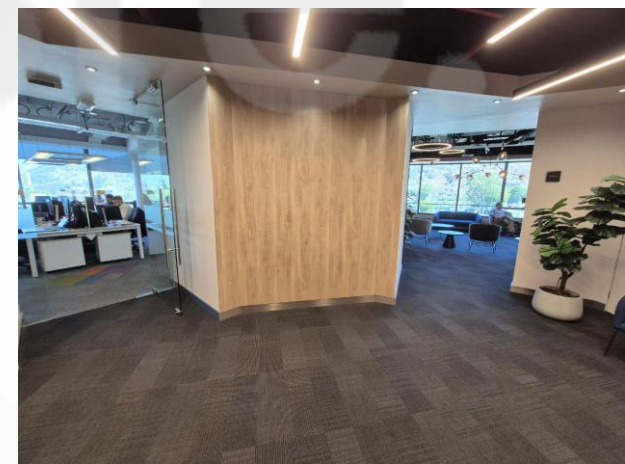
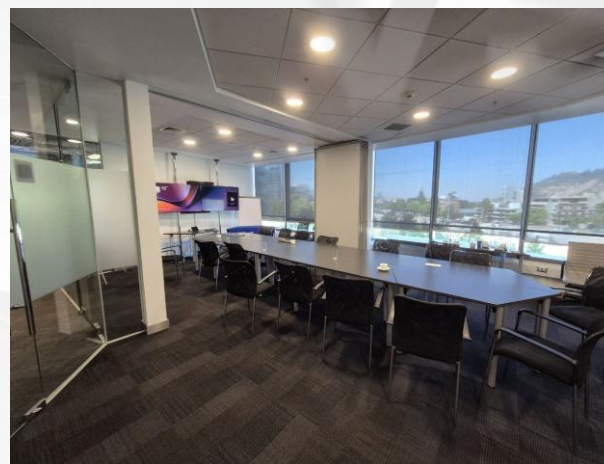
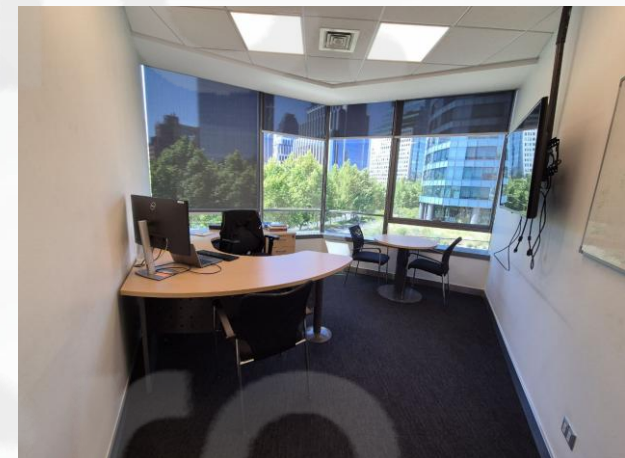
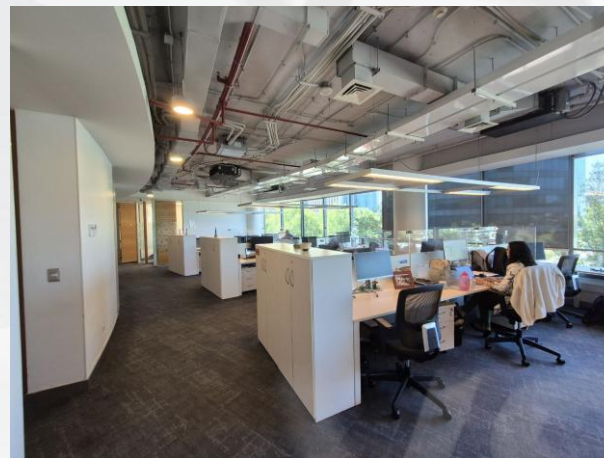
Estacionamientos
4,0 UF +IVA



Metro
Tobalaba



Habilitada



vsre.

Oficina Destacada

39



Sector
Sanhattan

A+

Categoría
Del Edificio

0,64 +IVA

Precio Canon
UF/m²

2 Pisos Contiguos **2.986 m²**



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Recepción

2



Privados Ejecutivos

14



Open Space

+210 Puestos



Sala de reuniones

6



Sala de Capacitación

1



Kitchenette + Comedor

1



Sala TI

1



Baños

25



Estacionamientos
4,5 UF +IVA

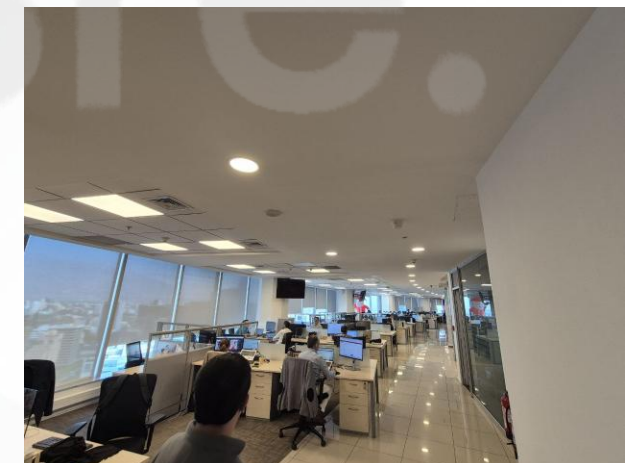
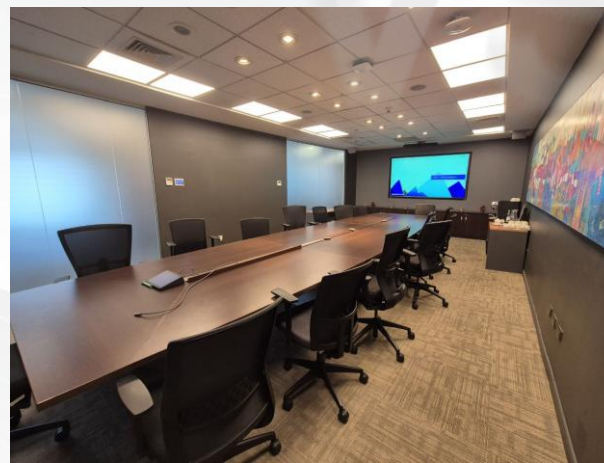
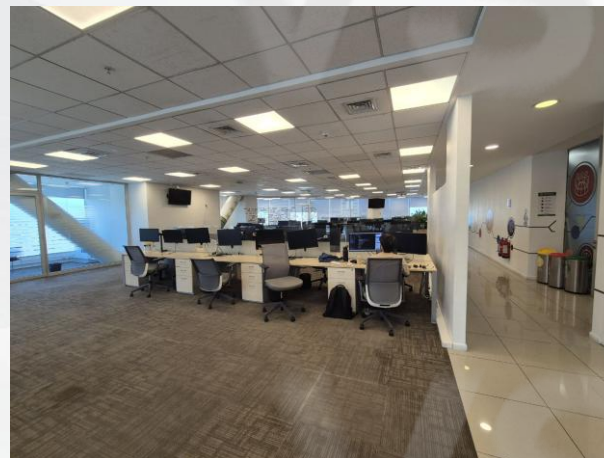


Metro
Tobalaba



Habilitada y
Amoblada

vsre.



Oficina Destacada 40

 Sector
Sanhattan

B+
Categoría
Del Edificio

0,45 +IVA
Precio Canon
UF/m²

2 Pisos Contiguos **3.452,1 m²**



	Descripción	Cantidad
	Recepción	1
	Privados Ejecutivos	49
	Salas de Reuniones	32
	Privado Gerencial	2
	Sala de Directorio	2
	Open Space	260 Puestos
	Kitchenette	2
	Baños	25

vsre.



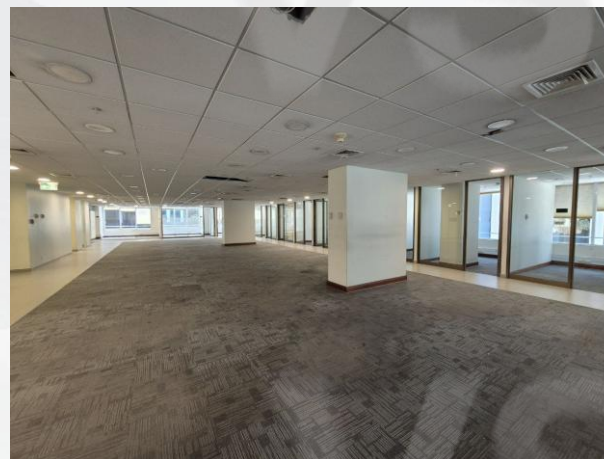
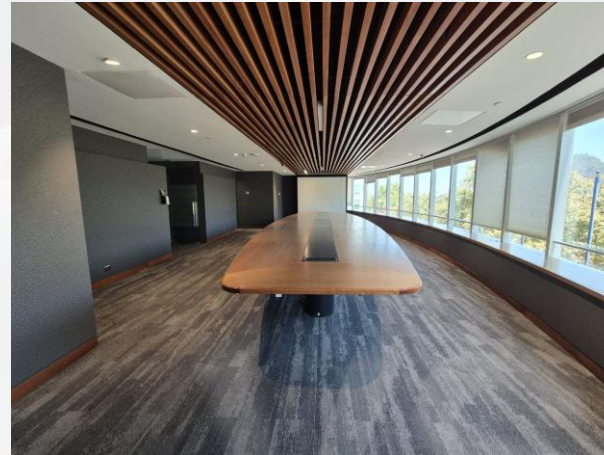
Estacionamientos
3,5 UF +IVA



Metro
Tobalaba



Habilitada



Contacto y Honorarios VSRE.

 Click para contactar por Whatsapp



Nuestros Honorarios

ARRIENDO

2%

del monto total del contrato de arriendo



Con un mínimo equivalente a

1

de un mes de renta



COMPRA

2%

del monto total de la compraventa



Contacto

+569 9799 4921
+569 7957 4502



Email

ventas@vallesimpson.cl
cbriceno@vallesimpson.cl



Dirección Oficina VSRE.

Badajoz 130, Oficina 401,
Metro Manquehue, Las Condes

Los honorarios por la Gestión de Arriendo ascenderán al 2% del monto total del contrato(o contratos) de arriendo, con un mínimo equivalente a un mes de renta promedio efectivo +IVA, del total de activos que se arriendan, tal como oficinas, locales, estacionamientos, bodegas u otros. Si la gestión de colocación del(los) inmueble(s) derivase en la compraventa de estos, los honorarios ascienden al 2% del monto total de la(s) compraventa(s), + IVA. La información contenida en este documento fue obtenida de fuentes fidedignas, sin embargo es necesario verificar su exactitud por lo que se debe realizar una investigación de la propiedad y confirmar la información.

www.vsre.cl



Valle Simpson Real Estate