

Oficinas Destacadas

Abril

2026

2026

vsre.

All rights reserved © 2022 Valle Simpson Real Estate.

www.vsre.cl



Oficina Destacada 01

 Sector Nueva Las Condes

A+
Categoría Del Edificio

0,56
Precio Canon UF/m²

200 m²



	Descripción	Cantidad
	Recepción	1
	Open Space y áreas de trabajo	16 puestos
	Privados Gerenciales	2
	Sala de Reuniones	2
	Kitchenette	1
	Baños	2



Estacionamientos
4,0 UF

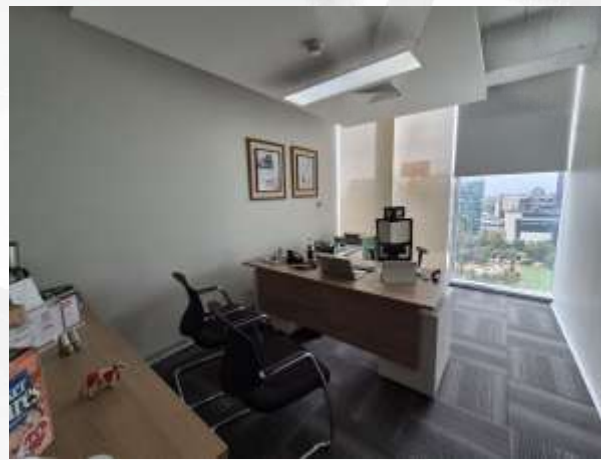


Metro
Manquehue



Habilitada con
Mobiliario conversable

vsre.



Oficina Destacada 02

 Sector Santiago Centro

B+
Categoría Del Edificio

0,22
Precio Canon UF/m²

205 m²



	Descripción	Cantidad
	Recepción	1
	Privados Ejecutivos	5
	Sala de Reuniones	1
	Kitchenette	1
	Baños	2
	Terraza	1

vsre.



Oficina Destacada 03

 Sector
Metro Manquehue

A+
Categoría
Del Edificio

0,55
Precio Canon
UF/m²

205 m²



	Descripción	Cantidad
	Recepción	1
	Privados Ejecutivos	2
	Sala de Reuniones	1
	Open Space	15 Puestos
	Kitchenette	1
	Baños	3



Estacionamientos
3,5 UF



Metro
Manquehue



Habilitada



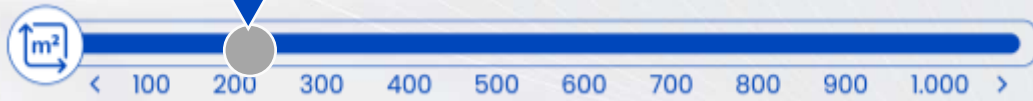
Oficina Destacada 04



 Sector
Metro El Golf

B+
Categoría
Del Edificio

0,60
Precio Canon
UF/m²

210 m²



	Descripción	Cantidad
	Privados Ejecutivos	2
	Sala de Reuniones	1
	Open Space	26 Puestos
	Kitchenette + Comedor	1
	Baños	4

vsre.



Estacionamientos
3,8 UF



Metro
El Golf



Habilitada



Oficina Destacada 05

Sector
Parque Arauco

A
Categoría
Del Edificio

0,55 +IVA
Precio Canon
UF/m²

211 m²



Descripción

Cantidad



Recepción

1



Privados Ejecutivos

1



Sala de Reuniones

2



Open Space

21 Puestos



Sala TI

1



Coffee Corner

1



Baños

2



Estacionamientos
4,0 UF+IVA



Metro
Manquehue



Habilitada con
Mobiliario

vsre.



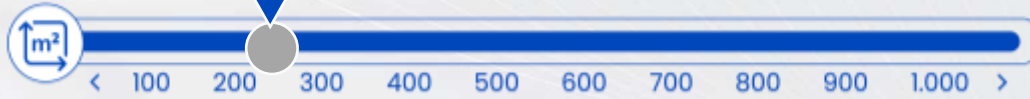
Oficina Destacada 06

 Sector Nueva Las Condes

A
Categoría Del Edificio

0,52 +IVA
Precio Canon UF/m²

229 m²



	Descripción	Cantidad
	Recepción	1
	Privados Ejecutivos	3
	Sala de Reuniones	2
	Sala de Directorio	1
	Kitchenette	1
	Baños	4



vsre.


Estacionamientos
3,5 UF+IVA


Metro
Manquehue


Habilitada

Oficina Destacada

07



Sector
Metro El Golf

B+

Categoría
Del Edificio

0,55 +IVA

Precio Canon
UF/m²

230 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Recepción - Lounge

1



Privados o Sala de Reuniones

2



Sala de Directorio

1



Open Space

22 Puestos aprox.



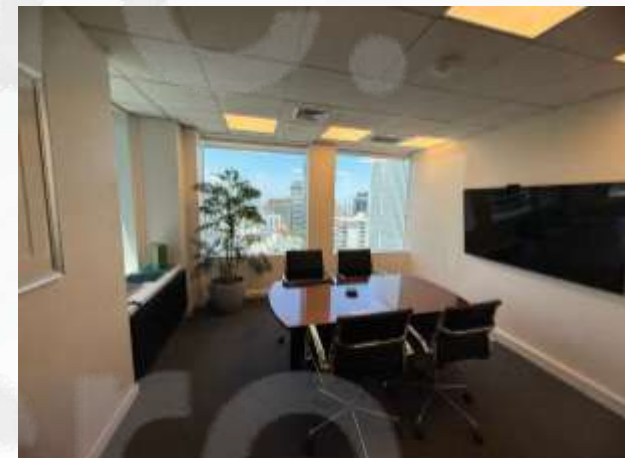
Kitchenette y Coffee Corner

1



Baños

4



vsre.



Estacionamientos
3,0 UF+IVA



Metro
El Golf



Habilitada con
Mobiliario

Oficina Destacada

08



Sector
Metro Los Leones

A+

Categoría
Del Edificio

0,48 +IVA

Precio Canon
UF/m²

232 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Recepción

1



Privados Ejecutivos

3



Sala de Reuniones

2



Open Space

30 Puestos



Kitchenette

1



Baños

4



Estacionamientos
3,5 UF+IVA



Metro
Los Leones



Habilitada con
Opción de Mobiliario

vsre.



Oficina Destacada

09



Sector
Metro El Golf

A

Categoría
Del Edificio

0,58

Precio Canon
UF/m²

266 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Recepción

1



Privados Ejecutivos

8



Sala de Reunión

1



Sala de Directorio

1



Kitchenette

1



Baños

4



vsre.



Estacionamientos
4,0 UF+IVA



Metro
El Golf



Habilitada

Oficina Destacada

10



Sector
Metro Manquehue

A+

Categoría
Del Edificio

0,52

Precio Canon
UF/m²

268 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Recepción

1



Privados Ejecutivos

2



Sala de Reunión

3



Open Space

40 Puestos



Bodega Interna

1



Kitchenette + Coffee Corner

1



Baños

3



Estacionamientos
4,0 UF+IVA



Metro
Manquehue



Habilitada con
Opción de Mobiliario

vsre.



Oficina Destacada 11

 Sector Nueva Apoquindo

A+
Categoría Del Edificio

0,52 +IVA
Precio Canon UF/m²

275 m²



	Descripción	Cantidad
	Privados Ejecutivos	2
	Sala de Reunión	1
	Open Space	40 Puestos aprox.
	Kitchenette	1
	Lockers	1
	Baños	4



vsre.


Estacionamientos
3,5 UF+IVA


Metro
Escuela Militar


Habilitada con
Mobiliario

Oficina Destacada 12


 Sector
Metro El Golf

A+
Categoría
Del Edificio

0,63 +IVA
Precio Canon
UF/m²

280 m²



	Descripción	Cantidad
	Lounge de Entrada	1
	Privados Ejecutivos	4
	Sala de Reuniones	1
	Open Space + Áreas de Trabajo	21 Puestos
	Kitchenette con Comedor	1
	Baños	4
	Bodega Interna	1



Estacionamientos
4,0 UF +IVA

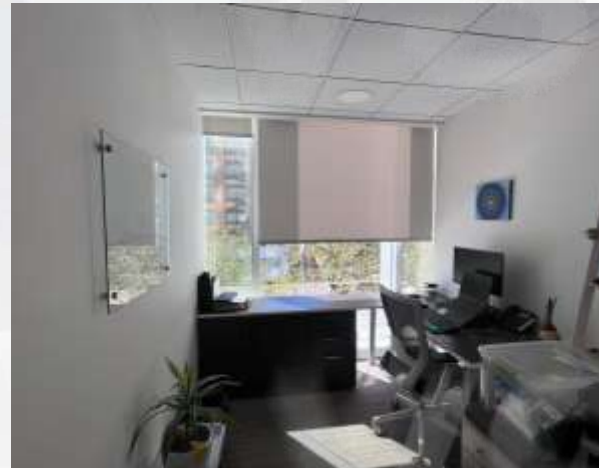


Metro
El Golf



Habilitada con
Opción de Mobiliario

vsre.



Oficina Destacada 13






 Sector Vitacura-Vespucio

B+
Categoría Del Edificio

0,50
Precio Canon UF/m²

281 m²



	Descripción	Cantidad
	Privados Ejecutivos	2
	Sala de Reuniones	2
	Open Space	45 Puestos
	Kitchenette	1
	Baños	4



vsre.



Estacionamientos
3,0 UF



Habilitada

Oficina Destacada 14




 Sector
Metro El Golf

A
Categoría
Del Edificio

0,63
Precio Canon
UF/m²

311 m²



	Descripción	Cantidad
	Planta Libre	1
	Kitchenette	1
	Baños	3

vsre.


Estacionamientos
4,0 UF


Metro
El Golf


Habilitada



Oficina Destacada 15

 Sector
Metro Tobalaba

A+
Categoría
Del Edificio

0,68 +IVA
Precio Canon
UF/m²

361 m²



Descripción

Cantidad



Recepción

1



Privados Ejecutivos

7



Salas de reunión

3



Open Space

30 Puestos



Bodega Interna

3



Kitchenette con Comedor

1



Baños

4



Estacionamientos
4,5 UF +IVA



Metro
Tobalaba



Habilitada con
Opción de Mobiliario

vsre.



Oficina Destacada 16

 Sector Nueva Las Condes

A
Categoría Del Edificio

0,45
Precio Canon UF/m²

397 m²



	Descripción	Cantidad
	Privados Ejecutivos	3
	Salas de reunión	2
	Open Space	+40 Puestos
	Bodegas Internas	3
	Kitchenette	1
	Baños	4



vsre.



Estacionamientos incluidos



Metro Manquehue



Habilitada

Oficina Destacada 17

 Sector Nueva Las Condes

A
Categoría Del Edificio

0,57 +IVA
Precio Canon UF/m²

424 m²



	Descripción	Cantidad
	Recepción	2
	Privados Ejecutivos	4
	Sala de Reuniones	6
	Open Space	48 puestos
	Sala TI	1
	Coffee Corner	1
	Kitchenette	1
	Baños	5



Estacionamientos
3,5 UF



Metro
Manquehue



Habilitada con
Opción de Mobiliario



Oficina Destacada 18




 Sector
Metro El Golf

A
Categoría
Del Edificio

0,63
Precio Canon
UF/m²

434 m²



	Descripción	Cantidad
	Planta Libre	1
	Kitchenette	1
	Baños	4



vsre.



Estacionamientos
4,0 UF



Metro
El Golf



Habilitada

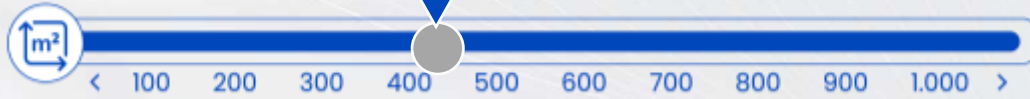
Oficina Destacada 19





 Sector Nueva Las Condes

A
Categoría Del Edificio

0,60 +IVA
Precio Canon UF/m²

435 m²



	Descripción	Cantidad
	Recepción	1
	Privados Ejecutivos	2
	Sala de Reuniones	5
	Open Space	37 Puestos
	Área de Esparcimiento	1
	Sala TI	1
	Kitchenette con comedor	1
	Baños + Ducha	4



Estacionamientos
4,0 UF +IVA



Metro
Manquehue



Habilitada con
Opción de Mobiliario



Oficina Destacada 20

 Sector Sanhattan

A
Categoría Del Edificio

0,57 +IVA
Precio Canon UF/m²

450 m²



Descripción

Cantidad



Recepción

1



Sala de Directorio

1



Privados Ejecutivos y Gerencial

12 + 1



Sala de Reuniones

1



Open Space

1



Sala TI

1



Kitchenette con comedor

1



Baños

4



Estacionamientos
4,0 UF +IVA

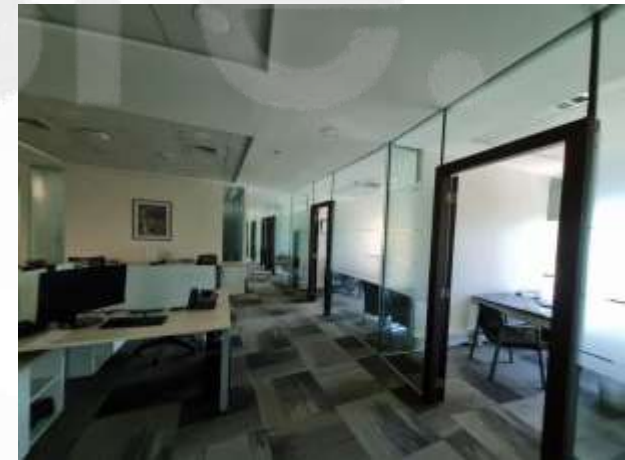


Metro
Tobalaba



Habilitada con
Mobiliario

vsre.



Oficina Destacada

21



Sector
Sanhattan

A+

Categoría
Del Edificio

0,64

Precio Canon
UF/m²

452 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Recepción + Sala de Estar

1



Privados Ejecutivos

3



Sala de Reuniones

2



Open Space

32 Puestos



Sala TI

1



Kitchenette con mesón

1



Baños

6



Estacionamientos
4,5 UF



Metro
Tobalaba



Habilitada con
Opción de Mobiliario

vsre.



Oficina Destacada

22



Sector
Metro El Golf

A+

Categoría
Del Edificio

0,55 +IVA

Precio Canon
UF/m²

455 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Privados Ejecutivos

9



Sala de Reuniones

1



Open Space

34 Puestos



Coffee Corner

1



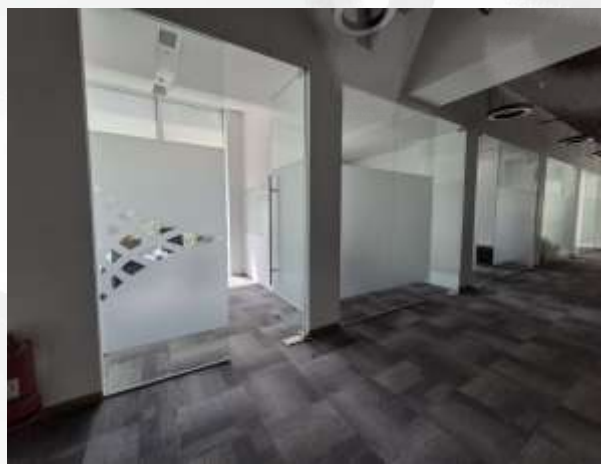
Kitchenette con comedor

1



Baños

4



vsre.



Estacionamientos
4,3 UF +IVA



Metro
El Golf



Habilitada con
Opción de Mobiliario

Oficina Destacada 23

 Sector
Los Dominicos

A+
Categoría
Del Edificio

0,45 +IVA
Precio Canon
UF/m²

514 m²



Descripción	Cantidad
 Recepción	1
 Sala de Reuniones	2
 Privados Ejecutivos	12
 Open Space	48 Puestos
 Kitchenette + Coffee Corner	1
 Bodega Interna	1
 Sala TI	
 Baños	10



Estacionamientos
3,0 UF +IVA



Metro
Los Dominicos



Habilitada con
Mobiliario

vsre.



Oficina Destacada

24



Sector
Metro El Golf

A+

Categoría
Del Edificio

0,67 +IVA

Precio Canon
UF/m²

515 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Recepción

1



Sala de Reuniones

5



Privados Ejecutivos

7



Open Space

40 Puestos



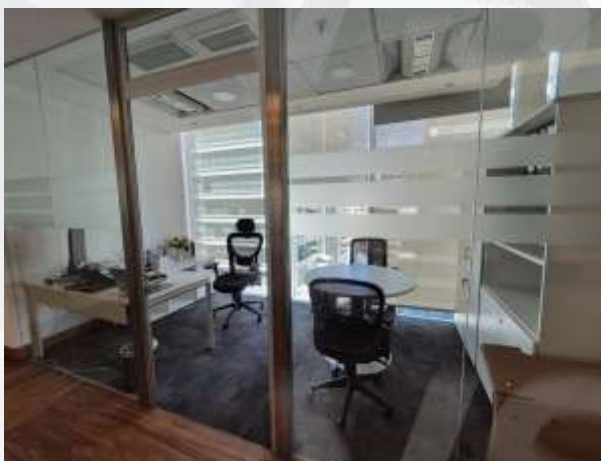
Kitchenette + Coffee Corner

1



Baños

8



vsre.



Estacionamientos
3,5 UF +IVA



Metro
El Golf



Habilitada

Oficina Destacada 25

 Sector Nueva Las Condes

A+
Categoría Del Edificio

0,63 +IVA
Precio Canon UF/m²

553 m²



	Descripción	Cantidad
	Recepción + Lounge	1
	Sala de Reuniones	1
	Privados Ejecutivos	10
	Sala de Directorio	1
	Áreas de Trabajo	4 y 5 Puestos
	Kitchenette	1
	Baños	6



Estacionamientos
4,0 UF



Metro
Manquehue



Habilitada con
Opción de Mobiliario

vsre.



Oficina Destacada

26



Sector
Nueva Las Condes

A+

Categoría
Del Edificio

0,55 +IVA

Precio Canon
UF/m²

568 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Recepción

3



Privados

17



Áreas de trabajo

16 Puestos



Sala de Reunión

2



Bodega Interna

2



Kitchenette

1



Baños

6



Estacionamientos
2,5 UF +IVA

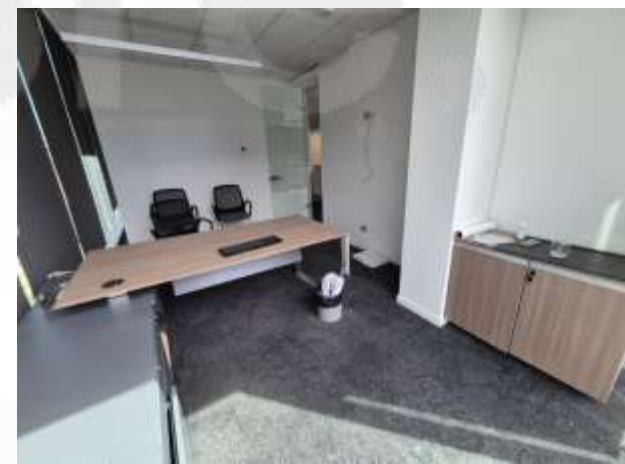
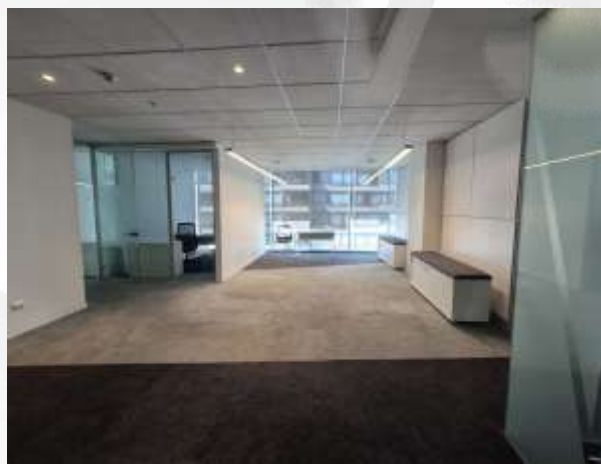


Metro
Manquehue



Habilitada con
Mobiliario

vsre.



Oficina Destacada

27



Sector
Nueva Apoquindo

A+

Categoría
Del Edificio

0,62 +IVA

Precio Canon
UF/m²

644 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Recepción

1



Sala de Reuniones

5



Meeting Box

2



Open Space

58 Puestos



Kitchenette

1



Bodega Interna

1



Baños

8



vsre.



Estacionamientos
3,5 UF +IVA



Metro
Escuela Militar



Habilitada con
Opción de Mobiliario

Oficina Destacada 28

 Sector
Metro La Moneda

A
Categoría
Del Edificio

0,40 +IVA
Precio Canon
UF/m²

650 m²



Descripción

Cantidad



Privados Ejecutivos

5



Sala de Reuniones

4



Open Space

1



Kitchenette

1



Baños

4



vsre.



Estacionamientos
3,5 UF +IVA



Metro
La Moneda



Habilitada

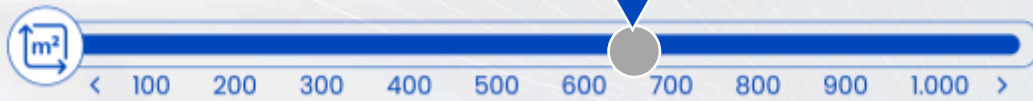
Oficina Destacada 29

 Sector
Metro Manquehue

A
Categoría
Del Edificio

0,55 +IVA
Precio Canon
UF/m²

651 m²



Descripción

Cantidad



Recepción

1



Sala de Reuniones

3



Privados Ejecutivos

10



Áreas de Trabajo

55 Puestos



Kitchenette

2



Coffee Corner

1



Baños

7



vsre.



Estacionamientos
3,5 UF +IVA



Metro
Manquehue



Habilitada con
Opción de Mobiliario

Oficina Destacada 30

 Sector Nueva Las Condes

A+
Categoría Del Edificio

0,58
Precio Canon UF/m²

692 m²



	Descripción	Cantidad
	Recepción	2
	Sala de Reuniones	2
	Privados Ejecutivos	11
	Sala de Directorio	1
	Open Space	24 Puestos
	Kitchenette	2
	Bodega Interna	1
	Baños + Ducha	7



Estacionamientos
4,5 UF



Metro
Manquehue



Habilitada

vsre.



Oficina Destacada 31

 Sector San Damián

A
Categoría Del Edificio

0,40 +IVA
Precio Canon UF/m²

778 m²



	Descripción	Cantidad
	Recepción	1
	Privados Ejecutivos	23
	Sala de Reuniones	7
	Open Space	37 Puestos
	Sala TI	1
	Kitchenette	1
	Baños	7



Estacionamientos
3,5 UF +IVA



Habilitada con
Mobiliario

vsre.



Oficina Destacada

32



Sector
Sanhattan

A

Categoría
Del Edificio

0,45 +IVA

Precio Canon
UF/m²

804 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Privados Ejecutivos

8



Sala de Directorio

1



Sala de Reuniones

4



Área de Trabajo

10 Puestos



Open Space

68 Puestos



Kitchenette con comedor

1



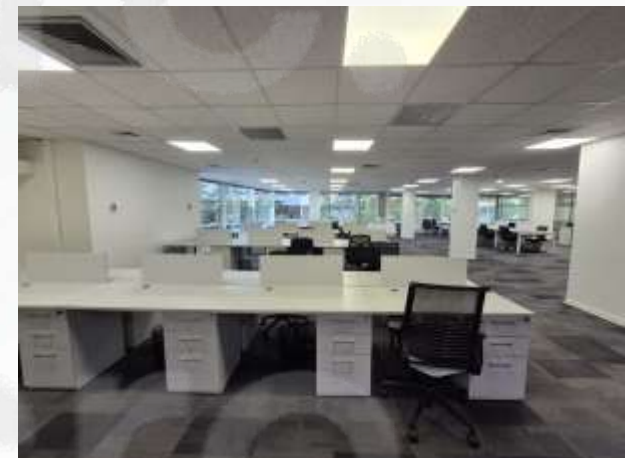
Bodega Interna

1



Baños

5



vsre.



Estacionamientos
3,0 UF +IVA



Metro
El Golf



Habilitada con
Mobiliario

Oficina Destacada

33



Sector
Sanhattan

A+

Categoría
Del Edificio

0,67 +IVA

Precio Canon
UF/m²

870 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Lounge de acceso

1



Privados Ejecutivos

10



Sala de Reuniones

3



Área de Trabajo

10 Puestos



Open Space

48 Puestos



Kitchenette con comedor

1



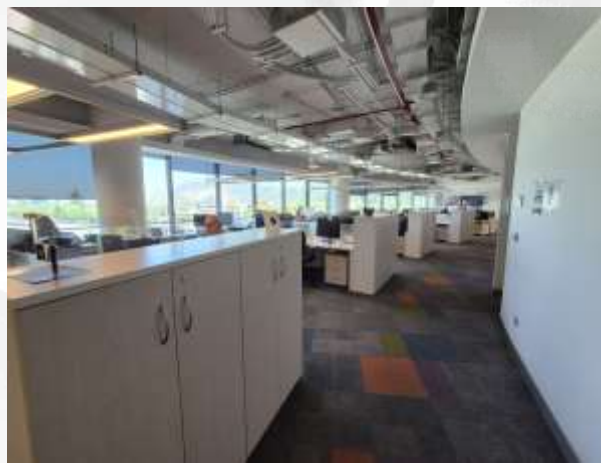
Sala TI

1



Baños

9



vsre.



Estacionamientos
4,0 UF +IVA



Metro
Tobalaba



Habilitada

Oficina Destacada

34



Sector
Metro La Moneda

A

Categoría
Del Edificio

0,36 +IVA

Precio Canon
UF/m²

900 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Privados Ejecutivos

4



Sala de Reuniones

2



Sala de Directorio

1



Open Space

94 Puestos



Kitchenette

1



Bodega Interna

1



Baños

12



vsre.



Estacionamientos
3,5 UF +IVA



Metro
La Moneda



Habilitada con
Mobiliario

Oficina Destacada

35



Sector Universidad de Chile

B

Categoría Del Edificio

0,30

Precio Canon UF/m²

931 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Recepción 2

2



Privados Ejecutivos 2

2



Sala de Reuniones 7

7



Sala de Archivo

4 Puestos



Sala TI 1

1



Open Space 1

1



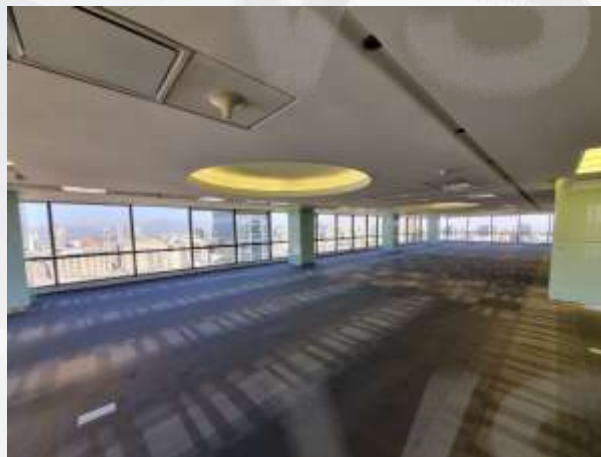
Kitchenette 1

1



Baños 3

3



vsre.



Metro Universidad de Chile



Habilitada

Oficina Destacada 36

 Sector
Escuela Militar

A
Categoría
Del Edificio

0,60 +IVA
Precio Canon
UF/m²

942 m²



	Descripción	Cantidad
	Privados Ejecutivos	26
	Sala de Reuniones	8
	Open Space	54 Puestos
	Sala TI	1
	Kitchenette	1
	Baños	7



vsre.


Estacionamientos
3,5 UF +IVA


Metro
Escuela Militar


Habilitada

Oficina Destacada

37



Sector
San Damián

A+

Categoría
Del Edificio

0,42 +IVA
Precio Canon
UF/m²

974 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1,000 >

Descripción

Cantidad



Recepción

1



Privados Ejecutivos

6



Sala de Directorio

1



Privados Gerenciales

2



Sala de Reuniones

10



Bodega Interna

1



Open Space

55 Puestos



Kitchenette + Comedor

1



Baños

7



Estacionamientos
3,5 UF +IVA



Habilitada con
Mobiliario

vsre.



Oficina Destacada

38



Sector
Nueva Apoquindo

A+

Categoría
Del Edificio

0,63 +IVA
Precio Canon
UF/m²

980 m²



Descripción

Cantidad



Recepción

1



Privados Ejecutivos

6



Open Space

88 Puestos



Sala de reuniones

5



Sala de Directorio

1



Phonebooth

4



Kitchenette + Comedor

1



Sala TI

1



Baños

10



Estacionamientos
3,5 UF +IVA



Metro
Escuela Militar



Habilitada y
Amoblada

vsre.



Oficina Destacada

39



Sector
Sanhattan

A+

Categoría
Del Edificio

0,64 +IVA

Precio Canon
UF/m²

1.493 m²



Descripción

Cantidad



Recepción

1



Privados Ejecutivos

6



Open Space

+150 Puestos



Sala de reuniones

4



Kitchenette + Comedor

1



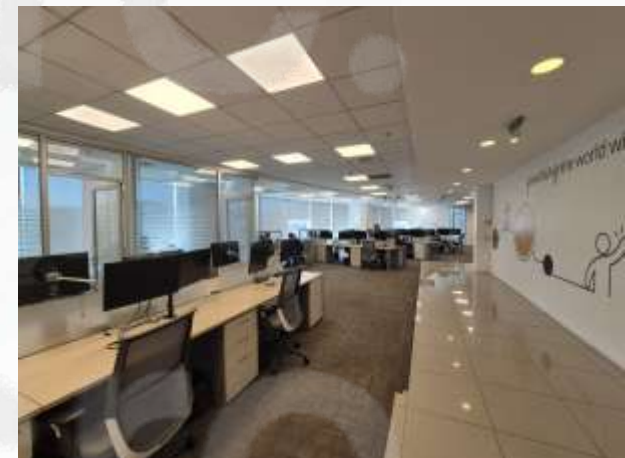
Sala TI

1



Baños

14



vsre.



Estacionamientos
4,5 UF +IVA



Metro
Tobalaba



Habilitada y
Amoblada

Oficina Destacada

40



Sector
Sanhattan

B+

Categoría
Del Edificio

0,45 +IVA

Precio Canon
UF/m²

1.735 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

	Descripción	Cantidad
	Recepción	1
	Privados Ejecutivos	20
	Salas de Reuniones	23
	Privado Gerencial	1
	Sala de Directorio	32 Puestos
	Open Space	80 Puestos
	Kitchenette con cocina	1
	Baños	11



Estacionamientos
3,5 UF +IVA

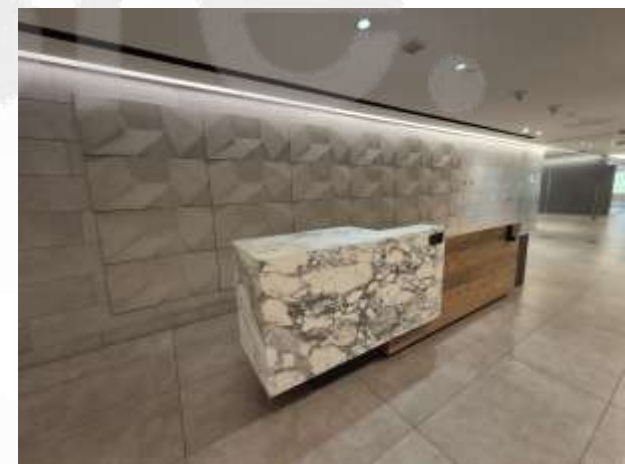


Metro
Tobalaba



Habilitada

vsre.



Oficina Destacada

41



Sector
Sanhattan

A+

Categoría
Del Edificio

0,67 +IVA

Precio Canon
UF/m²

2 Pisos Contiguos **1.740 m²**



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Lounge de acceso - Recepción

2



Privados Ejecutivos

14



Sala de Reuniones

7



Área de Trabajo

10 Puestos



Open Space

152 Puestos



Kitchenette con comedor

2



Sala TI

1



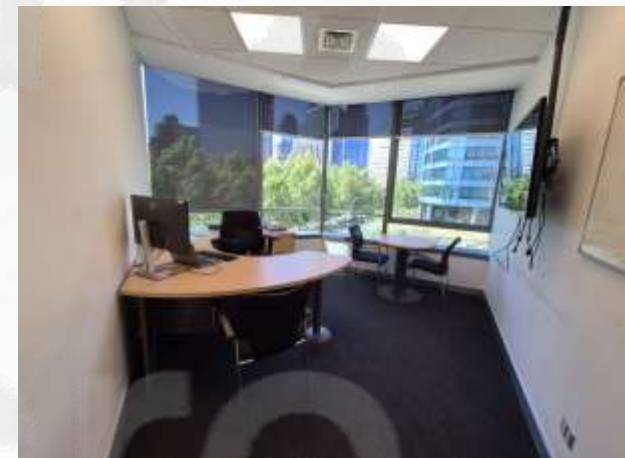
Baños

17



Bodegas Internas

2



vsre.



Estacionamientos
4,0 UF +IVA



Metro
Tobalaba



Habilitada

Oficina Destacada

42



Sector
Sanhattan

A+

Categoría
Del Edificio

0,64 +IVA

Precio Canon
UF/m²

2 Pisos Contiguos **2.986 m²**



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Recepción

2



Privados Ejecutivos

14



Open Space

+210 Puestos



Sala de reuniones

6



Sala de Capacitación

1



Kitchenette + Comedor

1



Sala TI

1



Baños

25



Estacionamientos
4,5 UF +IVA

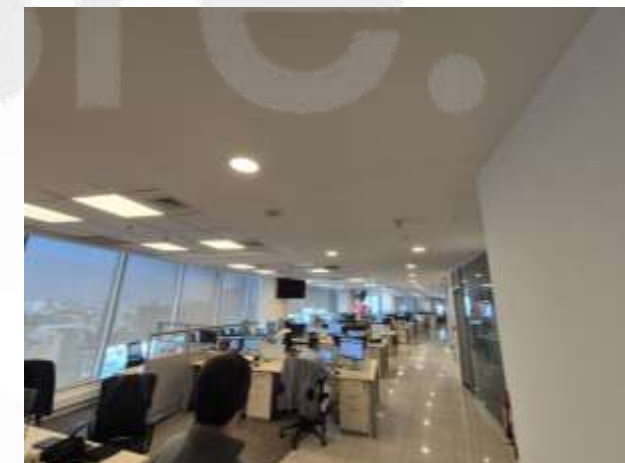
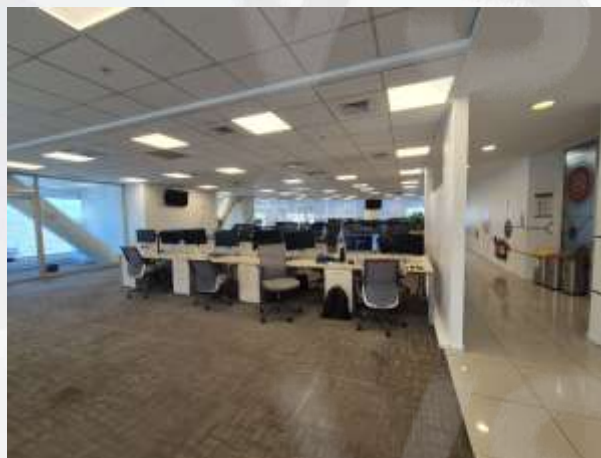


Metro
Tobalaba



Habilitada y
Amoblada

vsre.



Oficina Destacada

43



Sector
Sanhattan

B+

Categoría
Del Edificio

0,45 +IVA

Precio Canon
UF/m²

2 Pisos Contiguos **3.452,1 m²**



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Recepción

1



Privados Ejecutivos

49



Salas de Reuniones

32



Privado Gerencial

2



Sala de Directorio

2



Open Space

260 Puestos



Kitchenette

2



Baños

25



Estacionamientos
3,5 UF +IVA



Metro
Tobalaba



Habilitada

vsre.



Contacto y Honorarios VSRE.

 Click para contactar por Whatsapp

Nuestros Honorarios

ARRIENDO

2%

del monto total del contrato de arriendo



Con un mínimo equivalente a

1

de un mes de renta



COMPRA

2%

del monto total de la compraventa



Contacto

+569 9799 4921
+569 7957 4502


Email

ventas@vallesimpson.cl
cbriceno@vallesimpson.cl

Dirección Oficina VSRE.

Badajoz 130, Oficina 401,
Metro Manquehue, Las Condes

Los honorarios por la Gestión de Arriendo ascenderán al 2% del monto total del contrato(o contratos) de arriendo, con un mínimo equivalente a un mes de renta promedio efectivo +IVA, del total de activos que se arriendan, tal como oficinas, locales, estacionamientos, bodegas u otros. Si la gestión de colocación del(los) inmueble(s) derivase en la compraventa de estos, los honorarios ascienden al 2% del monto total de la(s) compraventa(s), + IVA. La información contenida en este documento fue obtenida de fuentes fidedignas, sin embargo es necesario verificar su exactitud por lo que se debe realizar una investigación de la propiedad y confirmar la información.

www.vsre.cl 

Valle Simpson Real Estate