

2022

Oficinas Destacadas Octubre

vsre.

All rights reserved © 2022 Valle Simpson Real Estate.

www.vsre.cl

in

Inicio Oficinas Destacadas

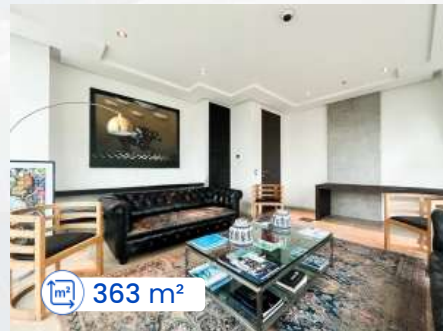
Las Condes

Providencia

Vitacura

Santiago

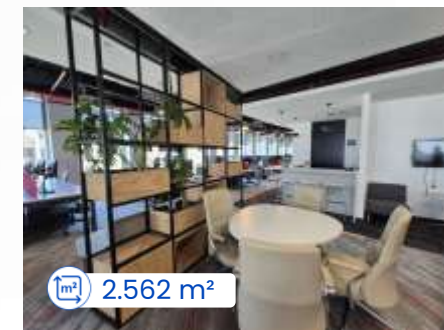
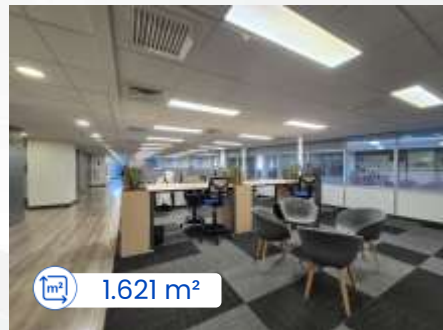
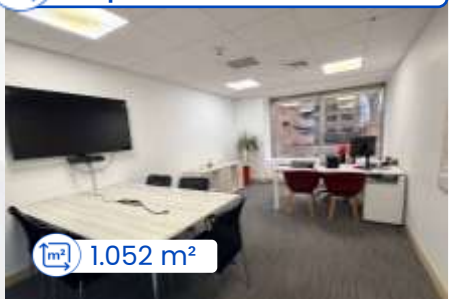
Entre 100 y 500 m²



Entre 500 y 1.000 m²



Superficie > 1.000 m²



Oficina Destacada 01

 Volver a inicio

 Sector Sanhattan

A+
Categoría
Del Edificio

0,60
Precio Canon
UF/m²

170 m²



	Descripción	Cantidad
	Privados Ejecutivos	3
	Sala de Reuniones	1
	Open Space	+12 Puestos
	Kitchenette	1
	Baños	3

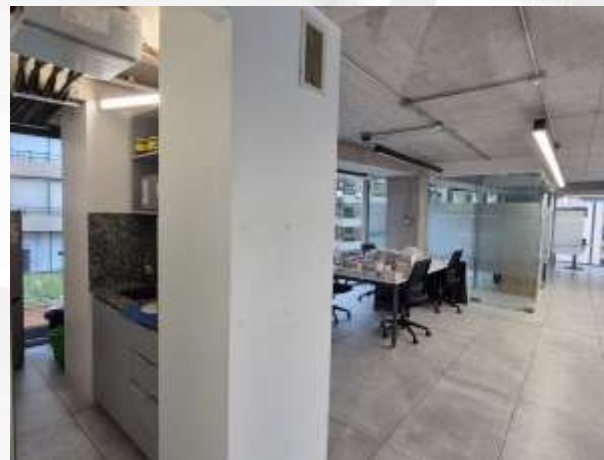
vsre.



Estacionamientos
3,5 UF



Habilitada con
Opción de Mobiliario



Oficina Destacada 02

 Volver a inicio

 Sector
El Golf

A
Categoría
Del Edificio

0,60
Precio Canon
UF/m²

171 m²



	Descripción	Cantidad
	Privados Ejecutivos	2
	Sala de Directorio	1
	Open Space	20 Puestos
	Sala TI	1
	Bodega Interna	1
	Kitchenette	1
	Baños	3

vsre.


Estacionamientos
4,0 UF


Metro
El Golf


Habilitada



Oficina Destacada 03

 [Volver a inicio](#)



Sector
Alonso de Córdova

A+

Categoría
Del Edificio

0,65 +IVA

Precio Canon
UF/m²

179 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

	Descripción	Cantidad
	Recepción	1
	Privados Ejecutivos	4
	Sala de Reuniones	1
	Phonebooth	2
	Open Space	12 Puestos
	Kitchenette	1
	Baños	3



Estacionamientos
4,2 UF +IVA



Habilitada con
Opción de Mobiliario

vsre.



Oficina Destacada 04

 [Volver a inicio](#)



Sector
Vespucio Norte

A

Categoría
Del Edificio

0,59 +IVA
Precio Canon
UF/m²

193 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

	Descripción	Cantidad
	Recepción	1
	Privados Ejecutivos	5
	Sala de Reuniones	1
	Open Space	32 Puestos
	Kitchenette con Comedor	1
	Baños	3



Estacionamientos
4,0 UF +IVA



Habilitada con
Opción de Mobiliario

vsre.



Oficina Destacada 05

 [Volver a inicio](#)

 **Sector**
Nueva Las Condes

A
Categoría
Del Edificio

0,63 +IVA
Precio Canon
UF/m²

210 m²



Descripción		Cantidad
	Privados Ejecutivos	2
	Sala de Reuniones	1
	Sala TI	1
	Open Space	+20 Puestos
	Kitchenette	1
	Baños	2

vsre.


Estacionamientos
3,5 UF +IVA


Metro
Manquehue


Habilitada con
Mobiliario



Oficina Destacada 06

 [Volver a inicio](#)

 **Sector
Nueva Las Condes**

A
Categoría
Del Edificio

0,55
Precio Canon
UF/m²

210 m²



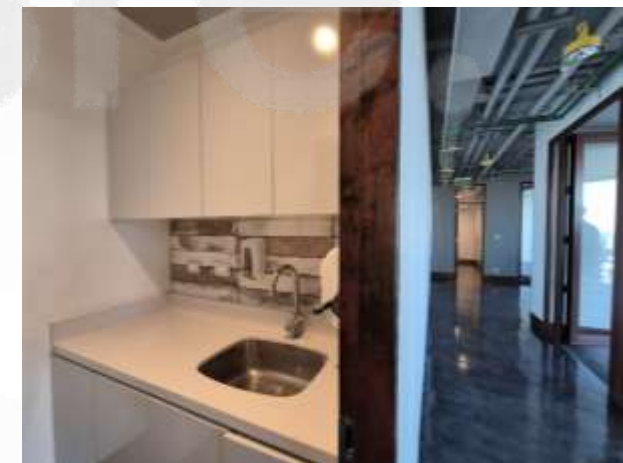
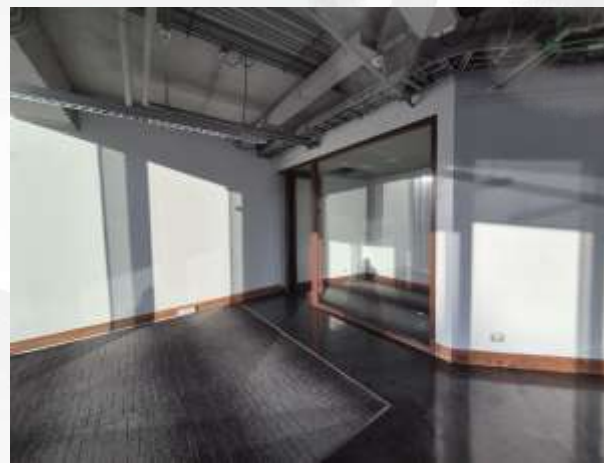
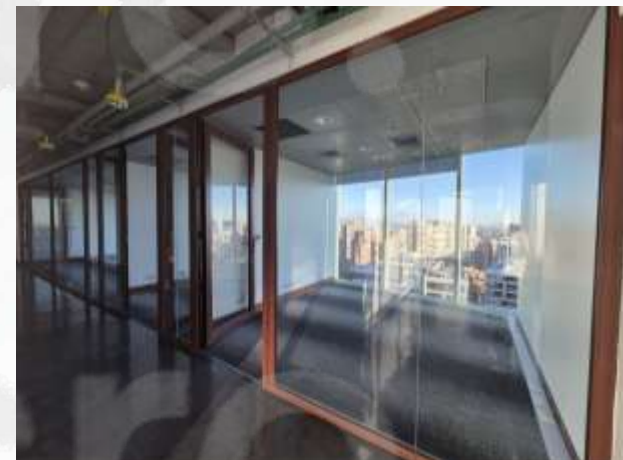
	Descripción	Cantidad
	Recepción	1
	Privados Ejecutivos	3
	Sala de Reuniones	1
	Phonebooth	1
	Open Space	10 Puestos
	Kitchenette	1
	Baños	2

vsre.


Estacionamientos
3,5 UF


Metro
Manquehue


Habilitada



Oficina Destacada 07

 Volver a inicio

 Sector
Nueva Las Condes

A
Categoría
Del Edificio

0,53
Precio Canon
UF/m²

210 m²



	Descripción	Cantidad
	Recepción	1
	Privados O Sala de Reuniones	2
	Open Space	20 Puestos
	Kitchenette + Comedor	1
	Baños	3

vsre.



Estacionamientos
4,0 UF



Metro
Manquehue



Habilitada con
Mobiliario



Oficina Destacada 08

 Volver a inicio

 Sector
Metro Los Leones

A+
Categoría
Del Edificio

0,48 +IVA
Precio Canon
UF/m²

232 m²



	Descripción	Cantidad
	Recepción	1
	Privados Ejecutivos	3
	Sala de Reuniones	2
	Open Space	30 Puestos
	Kitchenette	1
	Baños	4



Estacionamientos
3,5 UF+IVA



Metro
Los Leones



Habilitada con
Opción de Mobiliario



Oficina Destacada 09

 [Volver a inicio](#)

 **Sector
Nueva Las Condes**

A
Categoría
Del Edificio

0,53 +IVA
Precio Canon
UF/m²

252 m²



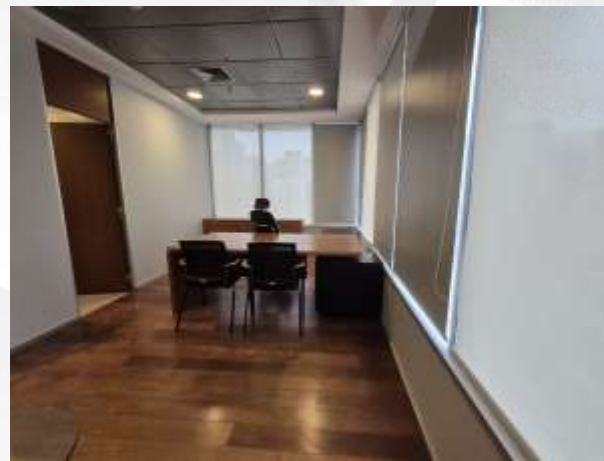
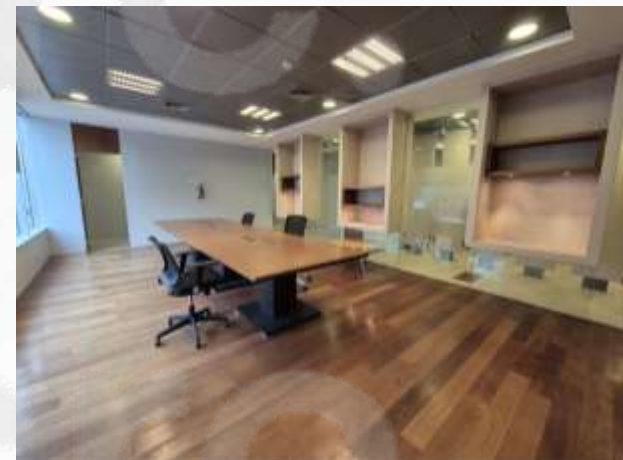
	Descripción	Cantidad
	Recepción	1
	Privados Ejecutivos y Gerencial	4
	Sala de Directorio	1
	Sala de Reuniones	1
	Sala TI	1
	Área de Trabajo	8 Puestos
	Kitchenette	1
	Baños	3

vsre.


Estacionamientos
3,5 UF+IVA


Metro
Manquehue


Habilitada con
Mobiliario



Oficina Destacada 10

 [Volver a inicio](#)

 **Sector
Metro Alcántara**

A
Categoría
Del Edificio

0,62
Precio Canon
UF/m²

254 m²



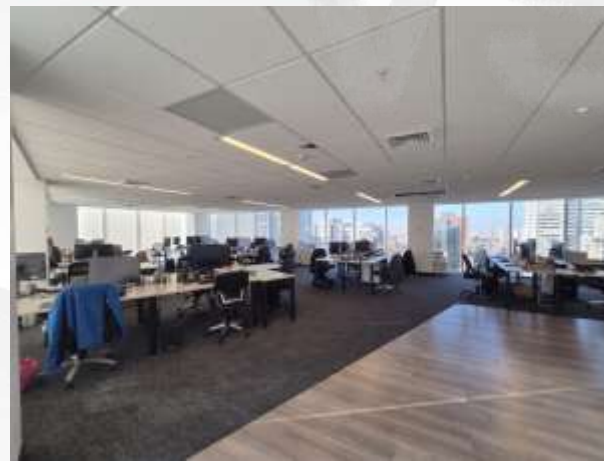
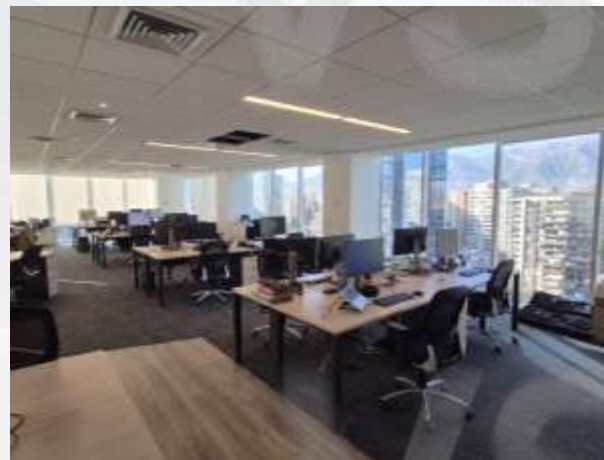
	Descripción	Cantidad
	Privados o Salas de Reunión	2
	Sala de Directorio	1
	Open Space	24 Puestos
	Kitchenette	1
	Baños	3

vsre.


Estacionamientos
4,0 UF+IVA


Metro
Alcántara


Habilitada



Oficina Destacada 11

 [Volver a inicio](#)

 **Sector
Pedro de Valdivia**

A
Categoría
Del Edificio

0,48 +IVA
Precio Canon
UF/m²

257 m²



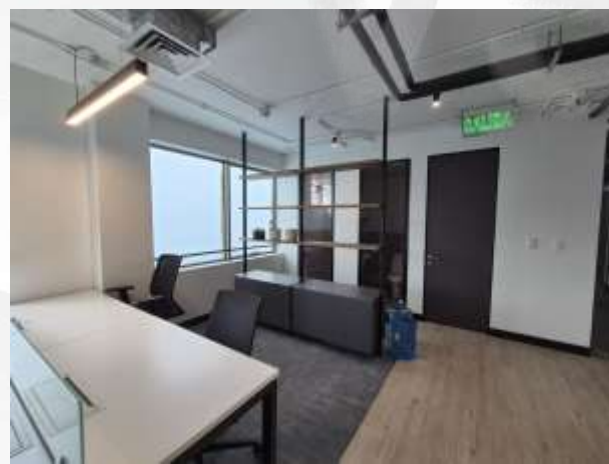
Descripción		Cantidad
	Recepción	2
	Privados Ejecutivos	4
	Sala de Reunión	1
	Open Space	1
	Kitchenette	1
	Baños	3

vsre.


Estacionamientos
3,5 UF+IVA


Metro
Alcántara


Habilitada con
Mobiliario



Oficina Destacada 12

 [Volver a inicio](#)

 Sector
Metro El Golf

A
Categoría
Del Edificio

0,60
Precio Canon
UF/m²

266 m²



	Descripción	Cantidad
	Recepción	1
	Privados Ejecutivos	8
	Sala de Reunión	1
	Sala de Directorio	1
	Kitchenette	1
	Baños	4

vsre.


Estacionamientos
4,0 UF+IVA


Metro
El Golf


Habilitada



Oficina Destacada 13

 [Volver a inicio](#)



Sector
Vitacura-Vespucio

B+

Categoría
Del Edificio

0,50

Precio Canon
UF/m²

281 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

	Descripción	Cantidad
	Privados Ejecutivos	2
	Sala de Reuniones	2
	Open Space	45 Puestos
	Kitchenette	1
	Baños	4



Estacionamientos
3,0 UF



Habilitada

vsre.



Oficina Destacada

14



Volver a inicio



Sector
Metro El Golf

A+

Categoría
Del Edificio

0,65

Precio Canon
UF/m²

319 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Privados Ejecutivos

6



Salas de reunión

2



Open Space

25 Puestos



Kitchenette con Comedor

1



Coffee Corner

1



Baños

4



Estacionamientos
4,3 UF

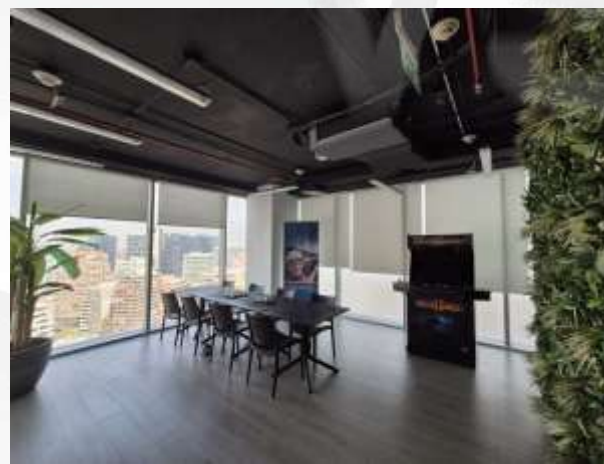


Metro
El Golf



Habilitada

vsre.



Oficina Destacada 15

 Volver a inicio

 Sector
Metro Tobalaba

A+
Categoría
Del Edificio

0,68 +IVA
Precio Canon
UF/m²

361 m²



	Descripción	Cantidad
	Recepción	1
	Privados Ejecutivos	7
	Salas de reunión	3
	Open Space	30 Puestos
	Bodega Interna	3
	Kitchenette con Comedor	1
	Baños	4

vsre.


Estacionamientos
4,5 UF +IVA


Metro
Tobalaba


Habilitada con
Opción de Mobiliario



Oficina Destacada

16

 Volver a inicio



Sector
Metro El Golf

A

Categoría
Del Edificio

0,55 +IVA
Precio Canon
UF/m²

363 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Recepción

1



Privados Ejecutivos

7



Salas de reunión

3



Open Space

30 Puestos



Bodega Interna

3



Kitchenette con Comedor

1



Baños

4



Estacionamientos
3,5 UF +IVA



Metro
El Golf



Habilitada con
Mobiliario

vsre.



Oficina Destacada 17

 [Volver a inicio](#)

 **Sector
Metro Alcántara**

A
Categoría
Del Edificio

0,66 +IVA
Precio Canon
UF/m²

384 m²



	Descripción	Cantidad
	Recepción	1
	Privados Ejecutivos	2
	Sala de Reuniones	2
	Open Space	43 Puestos
	Kitchenette	1
	Baños	4

vsre.


Estacionamientos
4,0 UF +IVA


Metro
Alcántara


Habilitada



Oficina Destacada 18

 Volver a inicio

 Sector
Sanhattan

B+
Categoría
Del Edificio

0,55 +IVA
Precio Canon
UF/m²

386 m²



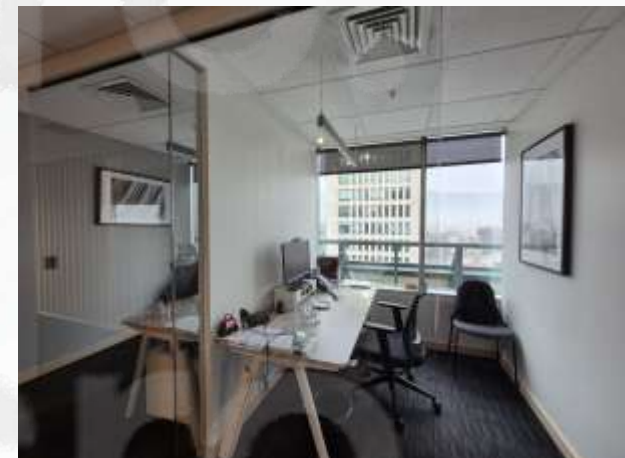
	Descripción	Cantidad
	Recepción + Lounge	1
	Privados Ejecutivos	6
	Sala de Reuniones	2
	Open Space	12 Puestos
	Privados Semi abiertos	6
	Kitchenette	1
	Baños	4

vsre.


Estacionamientos
4,0 UF +IVA


Metro
Tobalaba


Habilitada con
Mobiliario



Oficina Destacada 19

 [Volver a inicio](#)

 **Sector
Pedro de Valdivia**

A
Categoría
Del Edificio

0,44 +IVA
Precio Canon
UF/m²

391 m²



	Descripción	Cantidad
	Recepción	1
	Privados Ejecutivos	3
	Sala de Reuniones	1
	Áreas de Trabajo	45 puestos
	Sala TI	1
	Open Meeting Room y Phonebooth	2 y 2
	Kitchenette	2
	Baños	5



Estacionamientos
3,5 UF +IVA

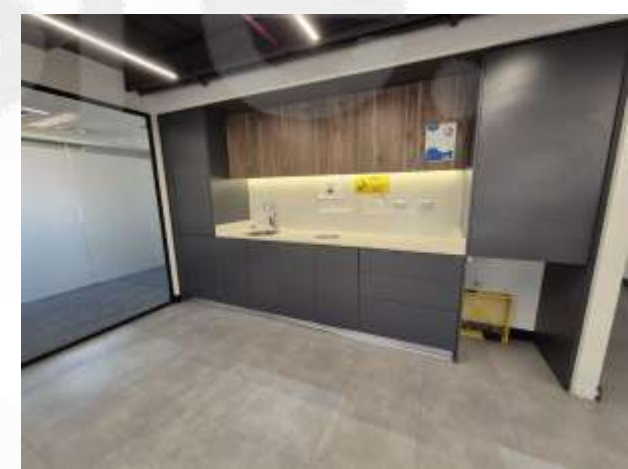


Metro
Pedro de Valdivia



Habilitada

vsre.



Oficina Destacada 20

 [Volver a inicio](#)

 **Sector**
Escuela Militar

A
Categoría
Del Edificio

0,62 +IVA
Precio Canon
UF/m²

405 m²



	Descripción	Cantidad
	Recepción	1
	Privados Ejecutivos	5
	Sala de Reuniones	1
	Áreas de Trabajo	46 puestos
	Sala TI	1
	Phonebooth	3
	Kitchenette	2
	Baños	6



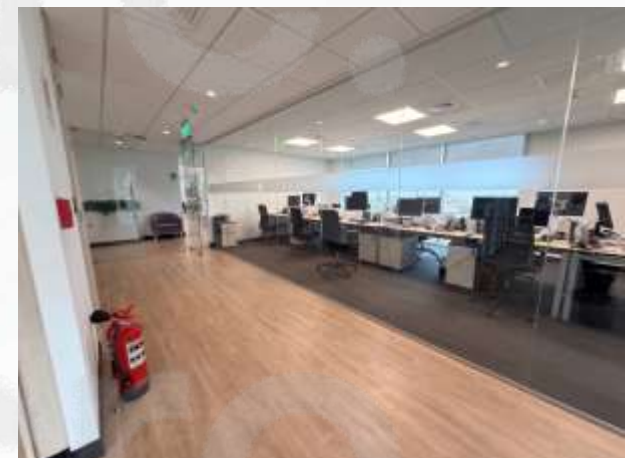
Estacionamientos
3,5 UF



Metro
Manquehue



Habilitada



Oficina Destacada 21

 Volver a inicio

 Sector
Nueva Las Condes

A
Categoría
Del Edificio

0,62 +IVA
Precio Canon
UF/m²

412 m²



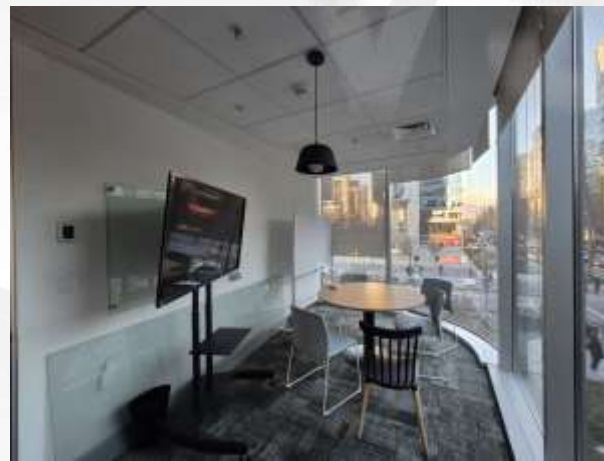
	Descripción	Cantidad
	Sala de Directorio	1
	Privados Ejecutivos y Gerenciales	3
	Sala de Reuniones	3
	Open Space	51 puestos
	Sala TI	1
	Phonebooth	1
	Kitchenette + Comedor	1
	Baños	5

vsre.


Estacionamientos
3,5 UF +IVA


Metro
Manquehue


Habilitada con
Opción de Mobiliario



Oficina Destacada 22

 [Volver a inicio](#)

 **Sector
Parque Arauco**

B+
Categoría
Del Edificio

0,50 +IVA
Precio Canon
UF/m²

415 m²



	Descripción	Cantidad
	Sala de Directorio	1
	Privados Ejecutivos	5
	Sala de Reuniones	1
	Open Space	39 puestos
	Sala TI	1
	Phonebooth	2
	Kitchenette	1
	Baños	8

vsre.



Estacionamientos
3,8 UF



Metro
Manquehue



Habilitada con
Mobiliario



Oficina Destacada

23

 [Volver a inicio](#)

 **Sector**
Nueva Las Condes

A
Categoría
Del Edificio

0,62 +IVA
Precio Canon
UF/m²

435 m²



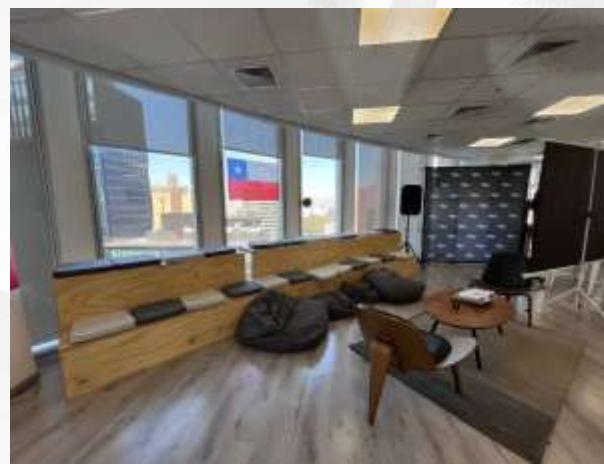
	Descripción	Cantidad
	Recepción	1
	Privados Ejecutivos	2
	Sala de Reuniones	5
	Open Space	37 Puestos
	Área de Esparcimiento	1
	Sala TI	1
	Kitchenette con comedor	1
	Baños + Ducha	4

vsre.


Estacionamientos
4,0 UF +IVA


Metro
Manquehue


Habilitada con
Opción de Mobiliario



Oficina Destacada 24

 [Volver a inicio](#)

 **Sector Sanhattan**

A
Categoría
Del Edificio

0,57 +IVA
Precio Canon
UF/m²

450 m²



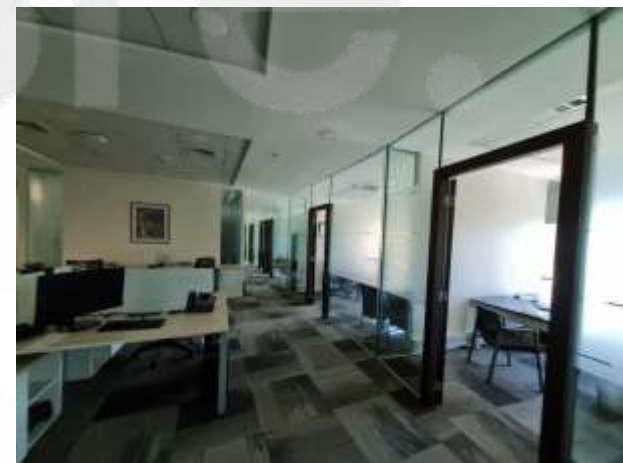
	Descripción	Cantidad
	Recepción	1
	Sala de Directorio	1
	Privados Ejecutivos y Gerencial	12 + 1
	Sala de Reuniones	1
	Open Space	1
	Sala TI	1
	Kitchenette con comedor	1
	Baños	4

vsre.


Estacionamientos
4,0 UF +IVA


Metro
Tobalaba


Habilitada con
Mobiliario



Oficina Destacada

25



Volver a inicio



Sector
Metro El Golf

A+

Categoría
Del Edificio

0,55 +IVA

Precio Canon
UF/m²

455 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Privados Ejecutivos

9



Sala de Reuniones

1



Open Space

34 Puestos



Coffee Corner

1



Kitchenette con comedor

1



Baños

4



Estacionamientos
4,3 UF +IVA

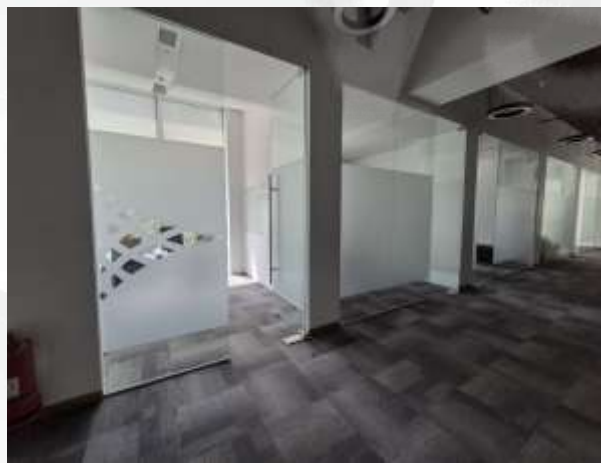


Metro
El Golf



Habilitada con
Opción de Mobiliario

vsre.



Oficina Destacada 26

 [Volver a inicio](#)

 **Sector
Nueva Las Condes**

A+
Categoría
Del Edificio

0,65 +IVA
Precio Canon
UF/m²

498 m²



Descripción		Cantidad
	Sala de Directorio	1
	Sala de Reuniones	1
	Open Space	50 Puestos
	Kitchenette	2
	Terraza	1
	Baños	5

vsre.


Estacionamientos
4,0 UF +IVA


Metro
Manquehue


Habilitada



Oficina Destacada

27



Volver a inicio



Sector
Metro El Golf

A+

Categoría
Del Edificio

0,67 +IVA

Precio Canon
UF/m²

515 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Recepción

1



Sala de Reuniones

5



Privados Ejecutivos

7



Open Space

40 Puestos



Kitchenette + Coffee Corner

1



Baños

8



Estacionamientos
3,5 UF +IVA



Metro
El Golf



Habilitada

vsre.



Oficina Destacada 28

 [Volver a inicio](#)



Sector
Pedro de Valdivia

A+

Categoría
Del Edificio

0,47 +IVA

Precio Canon
UF/m²

556 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Privados Ejecutivos

1



Sala de Reuniones

5



Open Space

72 Puestos



Open Meeting Rooms

4



Phonebooth

4



Sala TI

1



Kitchenette + Comedor

1



Baños

6



Estacionamientos
4,5 UF +IVA

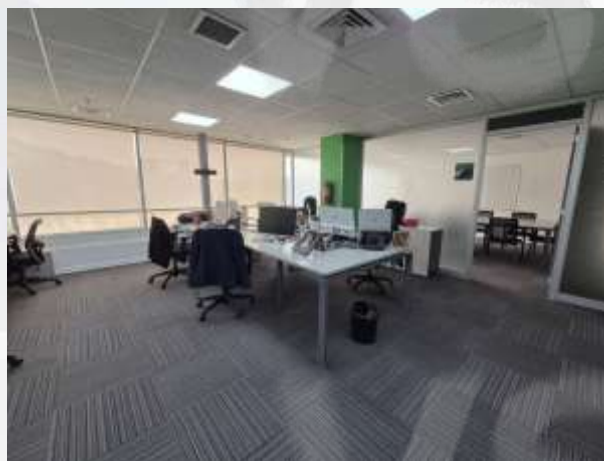


Metro
Pedro de Valdivia



Habilitada con
Mobiliario

vsre.



Oficina Destacada 29

 Volver a inicio

 Sector
Metro El Golf

B+
Categoría
Del Edificio

0,65 +IVA
Precio Canon
UF/m²

586 m²



	Descripción	Cantidad
	Privados Ejecutivos	2
	Áreas de Trabajo	66 Puestos
	Sala de Reunión	7
	Phonebooth	2
	Kitchenette + Comedor	1
	Baños	6

vsre.


Estacionamientos
3,5 UF +IVA


Metro
El Golf


Habilitada con
Mobiliario



Oficina Destacada

30

 Volver a inicio



Sector
Pedro de Valdivia

A

Categoría
Del Edificio

0,48 +IVA

Precio Canon
UF/m²

587 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Recepción

1



Open Space

73 Puestos



Privados Ejecutivos

7



Sala de Reunión

4



Sala TI

1



Kitchenette + Comedor

1



Baños

8



Estacionamientos
3,5 UF +IVA

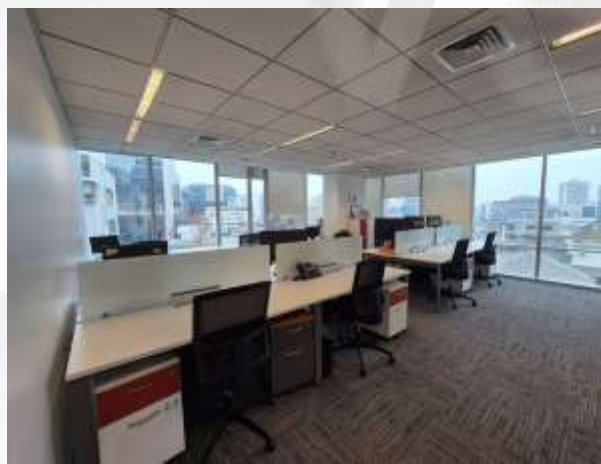
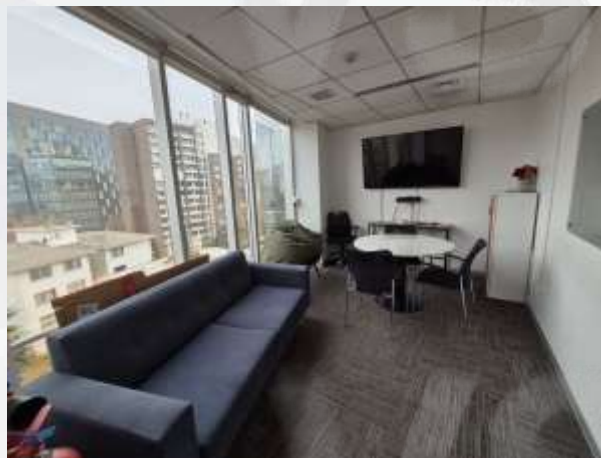


Metro
Pedro de Valdivia



Habilitada con
Mobiliario

vsre.



Oficina Destacada

31



Volver a inicio



Sector
Sanhattan

A+

Categoría
Del Edificio

0,65 +IVA

Precio Canon
UF/m²

604 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Recepción

1



Privados Ejecutivos

8



Sala de Reuniones

3



Open Space

49 Puestos



Sala TI

1



Kitchenette con comedor

1



Baños

7



Estacionamientos
4,5 UF +IVA



Metro
Tobalaba



Habilitada parcialmente
con Mobiliario

vsre.



Oficina Destacada

32



Volver a inicio



Sector
Nueva Apoquindo

A+

Categoría
Del Edificio

0,62 +IVA

Precio Canon
UF/m²

644 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Recepción

1



Lounge de Entrada

1



Sala de Reuniones

3



Privados Ejecutivos

2



Open Space

88 Puestos



Kitchenette

1



Baños

8



Estacionamientos
3,5 UF +IVA

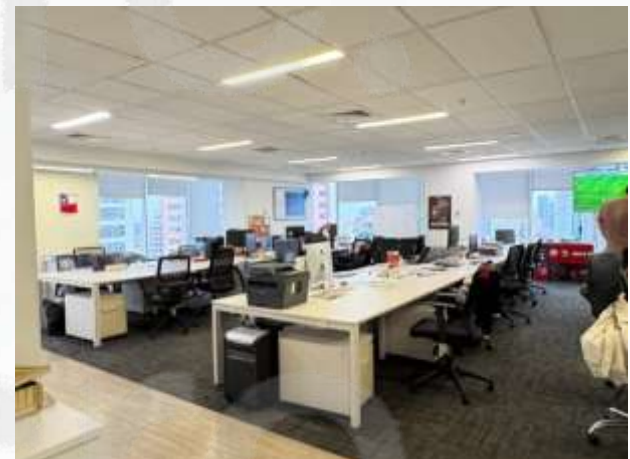


Metro
Escuela Militar



Habilitada con
Opción de Mobiliario

vsre.



Oficina Destacada

33



Volver a inicio



Sector
Metro Manquehue

A+

Categoría
Del Edificio

0,55 +IVA

Precio Canon
UF/m²

648 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Recepción

1



Privados Ejecutivos

3



Sala de Reuniones

2



Open Space

45 Puestos



Áreas de Trabajo

21 Puestos



Phonebooth

1



Kitchenette + Comedor

1



Baños

11



Estacionamientos
3,5 UF +IVA

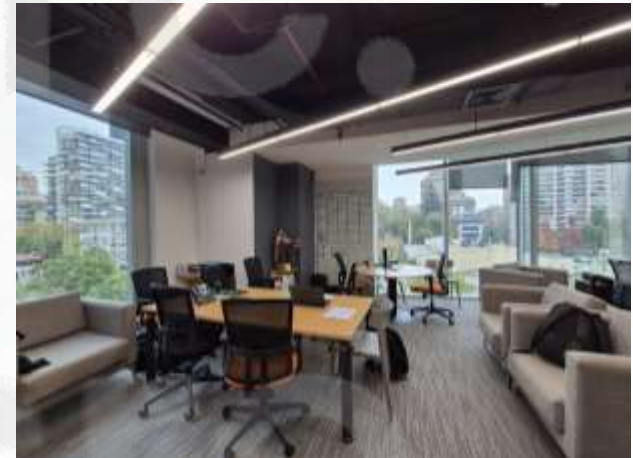


Metro
Manquehue



Habilitada con
Mobiliario

vsre.



Oficina Destacada

34



Volver a inicio



Sector
Metro Manquehue

A+

Categoría
Del Edificio

0,55 +IVA

Precio Canon
UF/m²

648 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Recepción

1



Sala de Reuniones

2



Open Space

100 Puestos



Kitchenette

1



Sala TI

1



Baños

10



Estacionamientos
3,5 UF +IVA

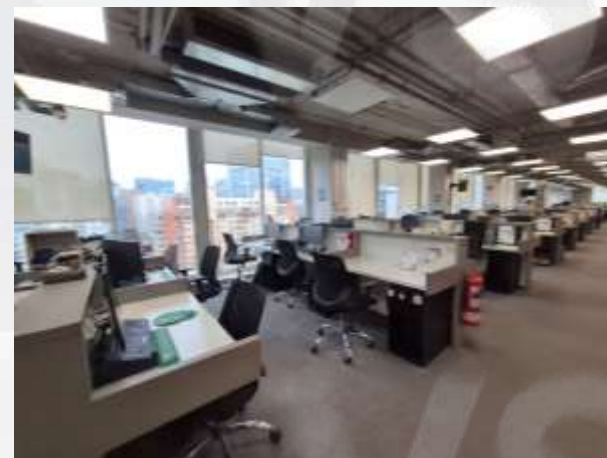


Metro
Manquehue



Habilitada con
Mobiliario

vsre.



Oficina Destacada 35

 [Volver a inicio](#)

 **Sector
Metro La Moneda**

A
Categoría
Del Edificio

0,40 +IVA
Precio Canon
UF/m²

650 m²



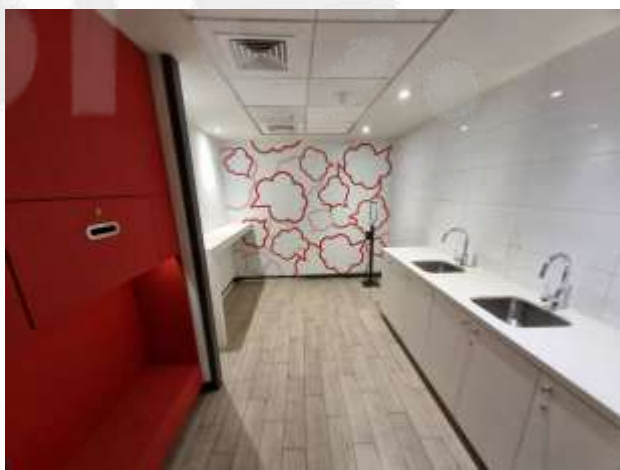
Descripción		Cantidad
	Privados Ejecutivos	5
	Sala de Reuniones	4
	Open Space	1
	Kitchenette	1
	Baños	4

vsre.


Estacionamientos
3,5 UF +IVA


Metro
La Moneda


Habilitada



Oficina Destacada

36

 [Volver a inicio](#)



Sector
Metro Manquehue

A

Categoría
Del Edificio

0,55 +IVA

Precio Canon
UF/m²

651 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Recepción

1



Sala de Reuniones

3



Privados Ejecutivos

10



Áreas de Trabajo

55 Puestos



Kitchenette

2



Coffee Corner

1



Baños

7



Estacionamientos
3,5 UF +IVA



Metro
Manquehue



Habilitada con
Opción de Mobiliario

vsre.



Oficina Destacada 37

 [Volver a inicio](#)

 **Sector
Nueva Las Condes**

A
Categoría
Del Edificio

0,60 +IVA
Precio Canon
UF/m²

773m²



	Descripción	Cantidad
	Recepción	1
	Sala de Reuniones	2
	Privados Ejecutivos	8
	Sala de Directorio	1
	Áreas de Trabajo	15 Puestos
	Open Space	80 Puestos
	Kitchenette + Comedor	1
	Baños	8



Estacionamientos
3,5 UF +IVA



Metro
Manquehue



Habilitada con
mobiliario



Oficina Destacada 38

 Volver a inicio

 Sector
Nueva Las Condes

A
Categoría
Del Edificio

0,61 +IVA
Precio Canon
UF/m²

776m²



	Descripción	Cantidad
	Recepción	1
	Sala de Reuniones	3
	Privados Ejecutivos	1
	Sala de Capacitación	1
	Áreas de Trabajo	24 Puestos
	Open Space	79 Puestos
	Kitchenette + Comedor	1
	Bodega Interna	3
	Baños	9



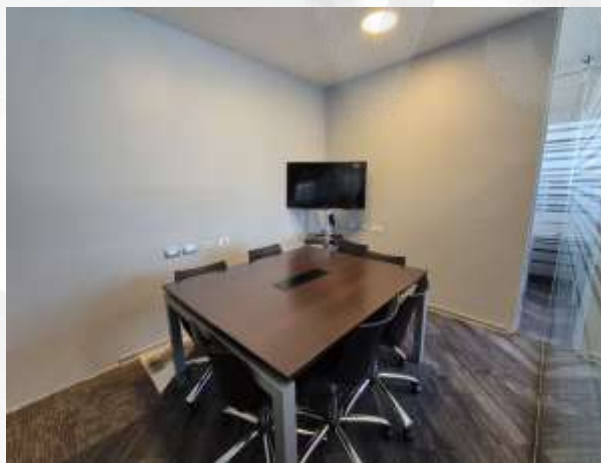
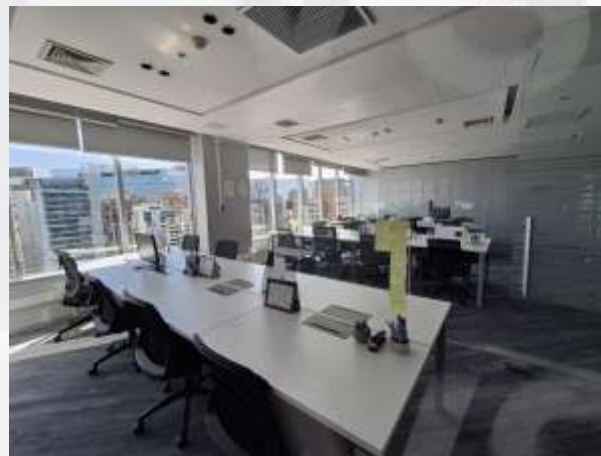
Estacionamientos
4,0 UF +IVA



Metro
Manquehue



Habilitada con
mobiliario



Oficina Destacada

39



Volver a inicio



Sector
Sanhattan

A

Categoría
Del Edificio

0,45 +IVA

Precio Canon
UF/m²

804 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Privados Ejecutivos

8



Sala de Directorio

1



Sala de Reuniones

4



Área de Trabajo

10 Puestos



Open Space

68 Puestos



Kitchenette con comedor

1



Bodega Interna

1



Baños

5



Estacionamientos
3,0 UF +IVA

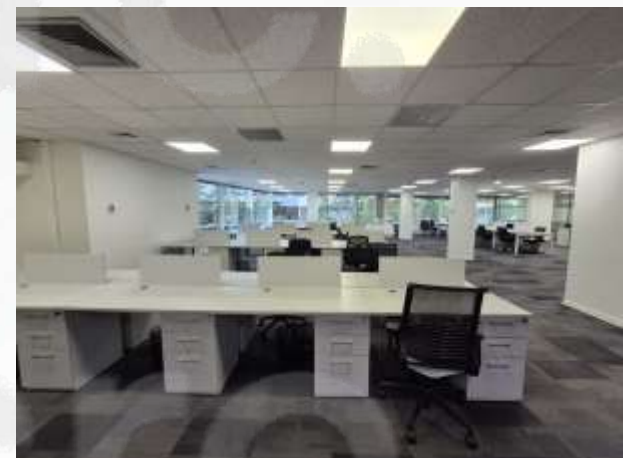


Metro
El Golf



Habilitada con
Mobiliario

vsre.



Oficina Destacada

40

[Volver a inicio](#)

Sector
Pedro de Valdivia

A+

Categoría
Del Edificio

0,54 +IVA

Precio Canon
UF/m²

854 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Lobby

1



Privados Ejecutivos

4



Sala de Reuniones

2



Phonebooth

6



Open Space

104 Puestos



Kitchenette + Coffee Corner

1



Sala TI

1



Baños

9



Estacionamientos
4,5 UF +IVA

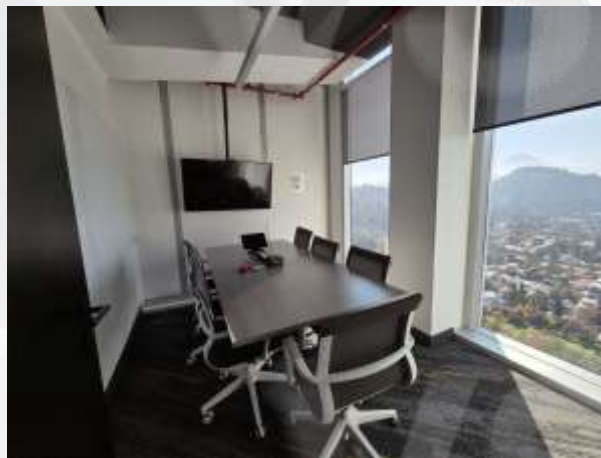


Metro
Pedro de Valdivia



Habilitada

vsre.



Oficina Destacada

41



Volver a inicio



Sector
Sanhattan

A+

Categoría
Del Edificio

0,67 +IVA

Precio Canon
UF/m²

870 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Lounge de acceso

1



Privados Ejecutivos

10



Sala de Reuniones

3



Área de Trabajo

10 Puestos



Open Space

48 Puestos



Kitchenette con comedor

1



Sala TI

1



Baños

9



Estacionamientos
4,0 UF +IVA

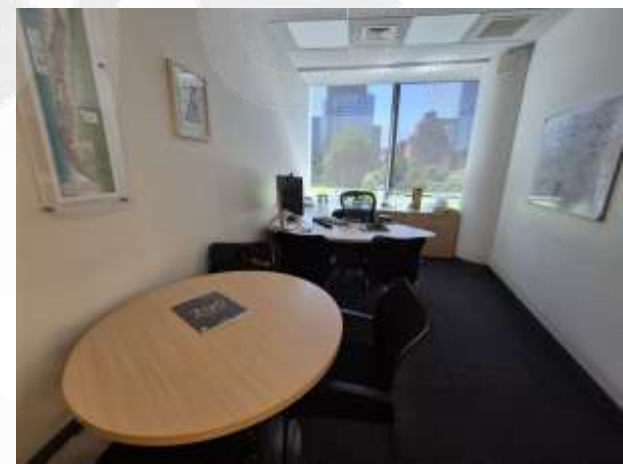
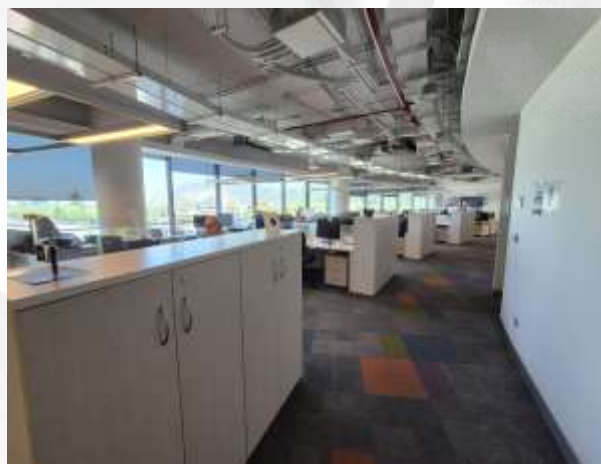


Metro
Tobalaba



Habilitada

vsre.



Oficina Destacada

42

 [Volver a inicio](#)



Sector
Nueva Las Condes

A+

Categoría
Del Edificio

0,60 +IVA

Precio Canon
UF/m²

877 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Recepción

1



Open Space

151 Puestos



Sala de Reuniones

6



Sala de Directorio

1



Phonebooth

2



Kitchenette con comedor

1



Baños

9



Metro
Manquehue



Habilitada con
Mobiliario

vsre.



Oficina Destacada 43

 [Volver a inicio](#)

 Sector Universidad de Chile

B
Categoría Del Edificio

0,30
Precio Canon UF/m²

931 m²



Descripción		Cantidad
	Recepción 2	2
	Privados Ejecutivos	2
	Sala de Reuniones	7
	Sala de Archivo	4 Puestos
	Sala TI	1
	Open Space	1
	Kitchenette	1
	Baños	3

vsre.


Metro
Universidad de Chile


Habilitada



Oficina Destacada 44

 [Volver a inicio](#)

 **Sector**
Escuela Militar

A
Categoría
Del Edificio

0,60 +IVA
Precio Canon
UF/m²

942 m²



	Descripción	Cantidad
	Privados Ejecutivos	26
	Sala de Reuniones	8
	Open Space	54 Puestos
	Sala TI	1
	Kitchenette	1
	Baños	7

vsre.


Estacionamientos
3,5 UF +IVA


Metro
Escuela Militar


Habilitada



Oficina Destacada

45

[Volver a inicio](#)

Sector
San Damián

A+

Categoría
Del Edificio

0,42 +IVA

Precio Canon
UF/m²

974 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Recepción

1



Privados Ejecutivos

6



Sala de Directorio

1



Privados Gerenciales

2



Sala de Reuniones

10



Bodega Interna

1



Open Space

55 Puestos



Kitchenette + Comedor

1



Baños

7



Estacionamientos
3,5 UF +IVA



Habilitada con
Mobiliario

vsre.



Oficina Destacada

46

[Volver a inicio](#)

Sector
Metro Manquehue

A+

Categoría
Del Edificio

0,62

Precio Canon
UF/m²

986 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Privados Ejecutivos

1



Sala de Reuniones

3



Open Space

138 Puestos



Phonebooth

4



Áreas de esparcimiento

1



Sala TI

1



Bodegas Internas

2



Kitchenette + Comedor

1



Baños

9



Estacionamientos
3,5 UF

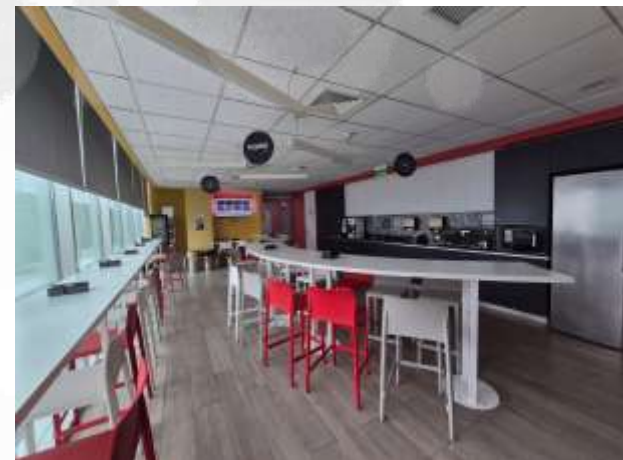


Metro
Manquehue



Habilitada con
Mobiliario

vsre.



Oficina Destacada 47

 Volver a inicio

 Sector
Metro El Golf

A
Categoría
Del Edificio

0,63 +IVA
Precio Canon
UF/m²

1.052 m²



	Descripción	Cantidad
	Recepción	1
	Privados Ejecutivos	5
	Sala de Directorio	1
	Open Space + Áreas de Trabajo	130 y 17 Puestos
	Sala de Reuniones	3
	Open meeting room	2
	Sala de Capacitación	1
	Kitchenette + Comedor	1
	Baños	12
	Terraza	1

vsre.


Estacionamientos
3,5 UF +IVA


Metro
El Golf


Habilitada con
Opción de Mobiliario



Oficina Destacada 48

 [Volver a inicio](#)

 **Sector
Metro La Moneda**

A
Categoría
Del Edificio

0,40
Precio Canon
UF/m²

1.112 m²



	Descripción	Cantidad
	Privados Ejecutivos	17
	Sala de Reuniones	10
	Open Space	30 Puestos
	Comedor	1
	Baños	6

vsre.



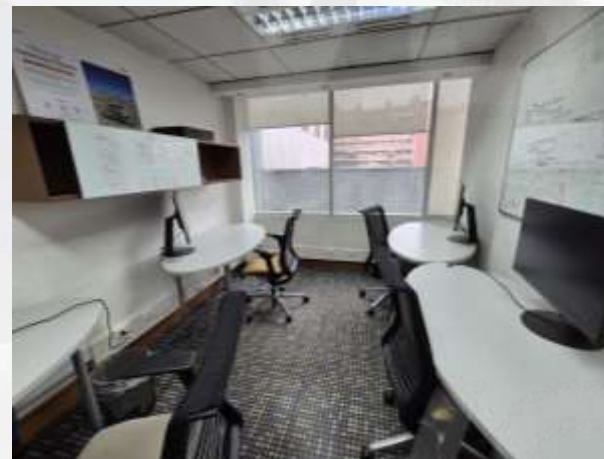
Estacionamientos
3,5 UF



Metro
La Moneda



Habilitada con
Opción de Mobiliario



Oficina Destacada

49

[Volver a inicio](#)

Sector
Metro Manquehue

A+

Categoría
Del Edificio

0,69 +IVA

Precio Canon
UF/m²

1.270 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción



Habilitación según necesidades del cliente



Conexión Directa a futura línea del Metro



Acceso Peatonal Independiente



Ascensores Velocidad 3,5 M/S



Sky Lobby



Bicicletero exclusivo



Terrazas de Networking



Estacionamientos
4,0 UF +IVA



Metro
Manquehue



Habilitada con
Mobiliario

vsre.



Oficina Destacada

50

[Volver a inicio](#)

Sector
Metro Manquehue

A+

Categoría
Del Edificio

0,55 +IVA

Precio Canon
UF/m²

2 Pisos Contiguos **1.296 m²**



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Recepción

2



Privados Ejecutivos

4



Sala de Reuniones

4



Open Space

91 Puestos



Áreas de Trabajo

29 Puestos



Phonebooth

3



Kitchenette + Comedor

1



Baños

22



Estacionamientos
3,5 UF +IVA

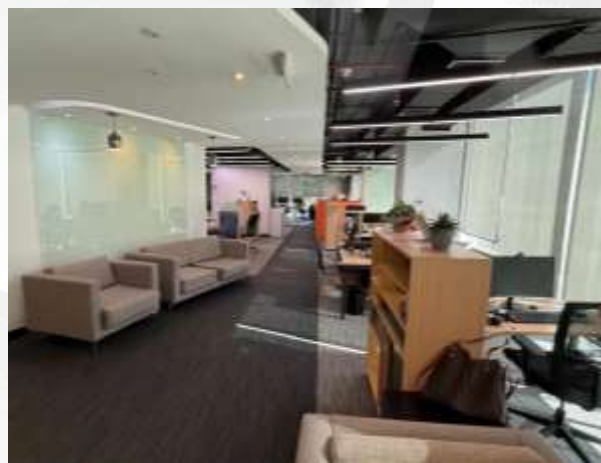


Metro
Manquehue



Habilitada con
Mobiliario

vsre.



Oficina Destacada

51



Volver a inicio



Sector
Sanhattan

A+

Categoría
Del Edificio

0,64 +IVA

Precio Canon
UF/m²

1.493 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

	Descripción	Cantidad
	Recepción	1
	Privados Ejecutivos	6
	Open Space	+150 Puestos
	Sala de reuniones	4
	Kitchenette + Comedor	1
	Sala TI	1
	Baños	14



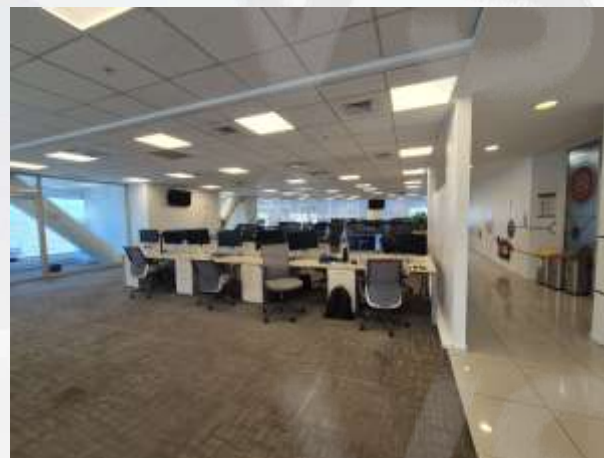
Estacionamientos
4,5 UF +IVA



Metro
Tobalaba



Habilitada y
Amoblada



vsre.

Oficina Destacada 52

 [Volver a inicio](#)

 **Sector**
Metro La Moneda

A
Categoría
Del Edificio

0,36 +IVA
Precio Canon
UF/m²

1.621 m²



	Descripción	Cantidad
	Lounge de acceso - Recepción	1
	Privados Ejecutivos	5
	Sala de Reuniones	8
	Área de Capacitación	1
	Open Space	122 Puestos
	Kitchenette con comedor	2
	Sala de Lactancia	1
	Baños	16

vsre.



Estacionamientos
3,0 UF +IVA



Metro
La Moneda



Habilitada



Oficina Destacada

53



Volver a inicio

Sector
Pedro de Valdivia

A+
Categoría
Del Edificio

0,54 +IVA
Precio Canon
UF/m²

1.708 m²



	Descripción	Cantidad
	Lobby	2
	Privados Ejecutivos	5
	Sala de Reuniones	4
	Phonebooth	10
	Open Space	220 Puestos
	Kitchenette + Coffee Corner	4
	Sala TI	2
	Baños	18

vsre.



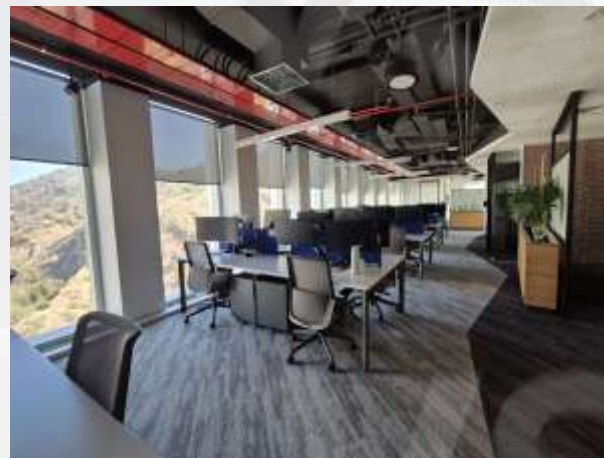
Estacionamientos
4,5 UF +IVA



Metro
Pedro de Valdivia



Habilitada



Oficina Destacada

54



Volver a inicio



Sector
Sanhattan

A+

Categoría
Del Edificio

0,67 +IVA

Precio Canon
UF/m²

2 Pisos Contiguos **1.740 m²**



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Lounge de acceso - Recepción

2



Privados Ejecutivos

14



Sala de Reuniones

7



Área de Trabajo

10 Puestos



Open Space

152 Puestos



Kitchenette con comedor

2



Sala TI

1



Baños

17



Bodegas Internas

2



Estacionamientos
4,0 UF +IVA

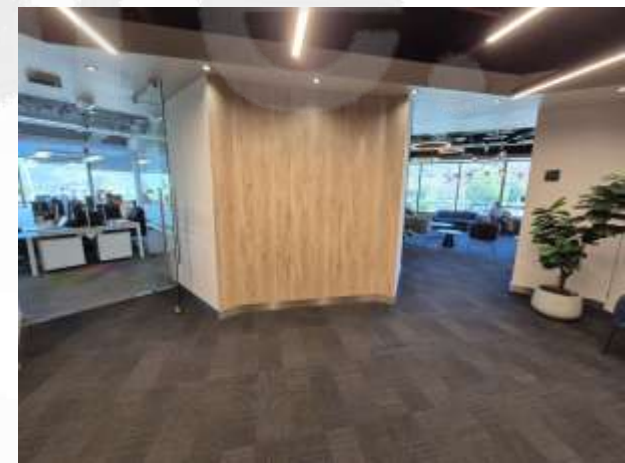
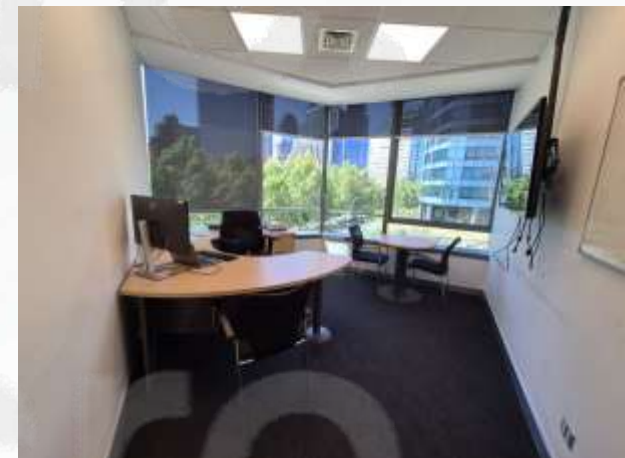


Metro
Tobalaba



Habilitada

vsre.



Oficina Destacada 55

 [Volver a inicio](#)

 **Sector**
Metro La Moneda

A
Categoría
Del Edificio

0,40
Precio Canon
UF/m²

1.742 m²



Descripción		Cantidad
	Privados Ejecutivos	21
	Sala de Reuniones	3
	Open Space	70 Puestos
	Sala TI	1
	Kitchenette	1
	Baños	11

vsre.



Estacionamientos
3,5 UF



Metro
La Moneda



Habilitada con
Opción de Mobiliario



Oficina Destacada

56

 Volver a inicio



Sector
Metro El Golf

A

Categoría
Del Edificio

0,63 +IVA
Precio Canon
UF/m²

2 Pisos Contiguos **2.387 m²**



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Recepción

1



Privados Ejecutivos

7



Sala de Directorio

1



Open Space + Áreas de Trabajo

330 y 34 Puestos



Sala de Reuniones

14



Open meeting room

2



Sala de Capacitación

1



Kitchenette + Comedor

2



Baños

23



Terraza

1



Estacionamientos
3,5 UF +IVA

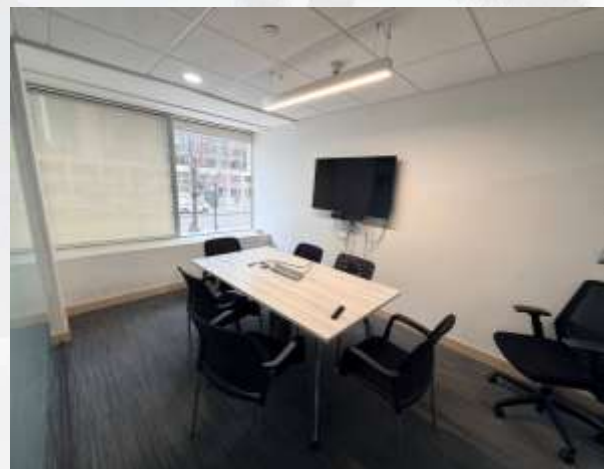


Metro
El Golf



Habilitada con
Opción de Mobiliario

vsre.



Oficina Destacada

57



Volver a inicio



Sector
Pedro de Valdivia

A+

Categoría
Del Edificio

0,54 +IVA

Precio Canon
UF/m²

3 Pisos

2.562 m²



< 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1.000 >

Descripción

Cantidad



Lobby + Recepción

3



Privados Ejecutivos

5



Sala de Reuniones

7



Sala de Directorio

1



Phonebooth

11



Open Space

296 Puestos



Kitchenette + Comedor + Coffee
Corner

6



Sala TI

3



Baños

27



Estacionamientos
4,5 UF +IVA

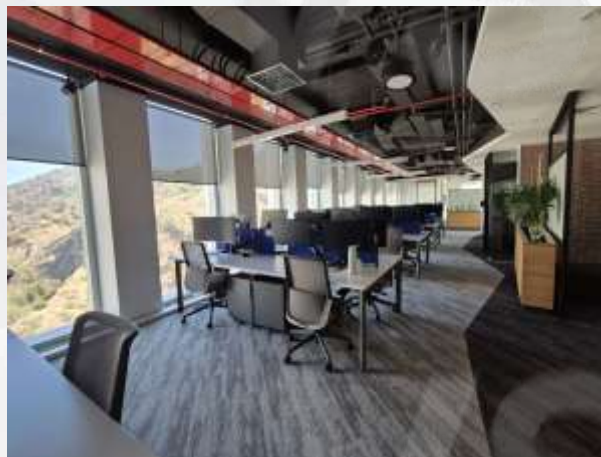


Metro
Pedro de Valdivia



Habilitada

vsre.



Oficina Destacada 58

 Volver a inicio

 Sector
Metro La Moneda

A
Categoría
Del Edificio

0,36 +IVA
Precio Canon
UF/m²

2 Pisos Contiguos **3.394 m²**



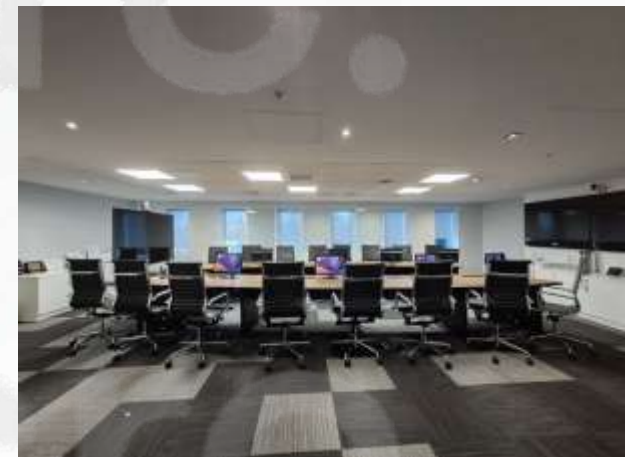
Descripción	Cantidad
	Lounge de acceso - Recepción 2
	Privados Ejecutivos 25
	Sala de Reuniones 15
	Sala de Directorio 1
	Área de Capacitación 2
	Open Space 270 Puestos
	Kitchenette con comedor 2
	Phonebooth 2
	Baños 32

vsre.


Estacionamientos
3,0 UF +IVA


Metro
La Moneda


Habilitada



Contacto y Honorarios VSRE.

 Click para contactar por Whatsapp



Nuestros Honorarios

ARRIENDO

2%

del monto total del contrato de arriendo



Con un mínimo equivalente a

1

de un mes de renta



COMPRA

2%

del monto total de la compraventa



Contacto

+569 9799 4921

+569 7957 4502



Email

ventas@vallesimpson.cl
cbriceno@vallesimpson.cl



Dirección Oficina VSRE.

Badajoz 130, Oficina 401,
Metro Manquehue, Las Condes

Los honorarios por la Gestión de Arriendo ascenderán al 2% del monto total del contrato(o contratos) de arriendo, con un mínimo equivalente a un mes de renta promedio efectivo +IVA, del total de activos que se arriendan, tal como oficinas, locales, estacionamientos, bodegas u otros. Si la gestión de colocación del(los) inmueble(s) derivase en la compraventa de estos, los honorarios ascienden al 2% del monto total de la(s) compraventa(s), + IVA. La información contenida en este documento fue obtenida de fuentes fidedignas, sin embargo es necesario verificar su exactitud por lo que se debe realizar una investigación de la propiedad y confirmar la información.

www.vsre.cl



Valle Simpson Real Estate